



**สงวนลิขสิทธิ์**

**เอกสารโสตทัศนศึกษา** การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง การสอนเสริมครั้งที่ 1  
จัดทำขึ้นเพื่อเป็นบริการแก่นักศึกษาในการสอนเสริม

**จัดทำต้นฉบับ** : คณะกรรมการกลุ่มผลิตชุดวิชาการบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง

**บรรณาธิการ/ออกแบบ** : หน่วยผลิตสื่อสอนเสริม ศูนย์โสตทัศนศึกษา  
สำนักเทคโนโลยีการศึกษา

**จัดพิมพ์** : สำนักพิมพ์มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

**พิมพ์ที่** : โรงพิมพ์มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

พิมพ์ครั้งที่ 4 ภาค 1/2553 (ปรับปรุง)

## แผนการสอนเสริมครั้งที่ 1

**ชุดวิชา** 30105 การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง

### รายชื่อหน่วยที่สอนเสริม

- |            |   |
|------------|---|
| หน่วยที่ 1 | ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง |
| หน่วยที่ 2 | งบการเงินและวงจรการบัญชีของกิจการก่อสร้าง                   |
| หน่วยที่ 3 | การรับรู้รายได้และการบัญชีต้นทุนเพื่องานก่อสร้าง            |
| หน่วยที่ 4 | การงบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้าง                             |
| หน่วยที่ 5 | การวิเคราะห์การเงินของกิจการก่อสร้าง                        |

### ประเด็น

1. ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับงานก่อสร้าง ความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการบัญชีเพื่องานก่อสร้าง และความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับการเงินเพื่องานก่อสร้าง
2. งบการเงินของกิจการก่อสร้าง และวงจรการบัญชีของกิจการก่อสร้าง
3. รายได้ค่าก่อสร้าง ต้นทุนงานก่อสร้าง และการรับรู้และการเปิดเผยรายได้และต้นทุนงานก่อสร้าง
4. แนวคิดเกี่ยวกับการงบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้าง การจัดทำงบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้าง และการควบคุมการดำเนินงานโดยใช้งบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้าง
5. แนวคิดพื้นฐานเกี่ยวกับการวิเคราะห์งบการเงิน ข้อมูลและวิธีการวิเคราะห์งบการเงินของกิจการก่อสร้าง

### แนวคิด

1. งานก่อสร้างเป็นงานที่ต้องอาศัยการบริหารจัดการทางด้านทรัพยากรนับตั้งแต่วัสดุอุปกรณ์ก่อสร้าง เครื่องมือเครื่องจักร แรงงาน รวมทั้งเงินทุนให้มีประสิทธิภาพสูงสุด ทั้งนี้ธุรกิจก่อสร้างมีการรวมกลุ่มทางธุรกิจรวมทั้งมีรูปแบบการทำสัญญาที่มีลักษณะเฉพาะตัว สำหรับงานด้านการบัญชีและด้านการเงินเป็นงานที่สำคัญในการสนับสนุนในการบริหารจัดการงานก่อสร้างให้มีประสิทธิภาพ โดยการบัญชีเป็นการจดบันทึก จัดหมวดหมู่ สรุปและจัดทำเป็นรายงาน รวมทั้งตีความผลสรุปนั้น ซึ่งการบัญชีแบ่งได้เป็นการบัญชีการเงิน และการบัญชีบริหาร ส่วนการเงินเป็นการพยากรณ์และการวางแผน การตัดสินใจลงทุน และจัดหาเงินทุน การประสานงานและการควบคุม การเป็นตัวแทนองค์กรติดต่อกับตลาดการเงิน และการบริหารความเสี่ยงอันอาจจะเกิดขึ้นในอนาคต ทั้งนี้การเงินจะมุ่งสร้างมูลค่าสูงสุดให้แก่กิจการ
2. งบการเงินของกิจการประกอบด้วยงบดุล งบกำไรขาดทุน งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น งบกระแสเงินสด และหมายเหตุประกอบงบการเงิน โดยวงจรการบัญชีของกิจการก่อสร้างเริ่มต้นจากการนำเอกสารมาบันทึกบัญชีและสิ้นสุดที่งบการเงิน สำหรับผังบัญชีของกิจการก่อสร้างเป็นการกำหนดชื่อบัญชี และเลขที่บัญชีทั้งหมดอย่างเป็นหมวดหมู่และเป็นระบบ เพื่อให้การบันทึกบัญชีและจัดทำงบการเงินเป็นไปอย่างถูกต้องและรวดเร็ว

3. รายได้ค่าก่อสร้างหมายถึง การเพิ่มขึ้นของประโยชน์เชิงเศรษฐกิจในรอบระยะเวลาบัญชีนั้น ส่วนต้นทุนงานก่อสร้างเป็นรายจ่ายที่จ่ายไปเพื่อให้ได้มาซึ่งงานก่อสร้าง การรับรู้รายได้และค่าใช้จ่ายของกิจการก่อสร้างจะต้องใช้เกณฑ์คงค้าง ซึ่งมีวิธีการรับรู้รายได้และต้นทุนงานก่อสร้างได้ 2 วิธีคือ วิธีเมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญาและวิธีอัตราส่วนของงานที่ทำเสร็จ ทั้งนี้การเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมจะแสดงในหมายเหตุประกอบงบการเงิน
4. การงบประมาณมีความหมายครอบคลุมถึงการจัดทำงบประมาณและการควบคุมโดยใช้งบประมาณ ซึ่งมีประโยชน์ต่อการบริหารงานก่อสร้าง ทั้งนี้การจัดทำงบประมาณของกิจการก่อสร้างจะต้องมีการกำหนดรหัสต้นทุนและประยุกต์ใช้โครงสร้างรายการงาน โดยงบประมาณที่สำคัญคือ งบประมาณต้นทุนการก่อสร้างและงบประมาณเงินสด สำหรับการควบคุมโดยใช้งบประมาณจะต้องมีการติดตามผลการดำเนินงานที่เกิดขึ้นจริงนำมาเปรียบเทียบกับงบประมาณที่วางไว้ หากมีผลต่างที่ไม่น่าพอใจอย่างมีสาระสำคัญจะต้องรีบดำเนินการปรับปรุงแก้ไขต่อไป
5. การวิเคราะห์งบการเงินของกิจการก่อสร้างเป็นการใช้เครื่องมือต่างๆ มาประเมินผลการดำเนินงานและฐานะความมั่นคงของกิจการ โดยใช้ข้อมูลจากงบการเงินและข้อมูลอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง สำหรับการวิเคราะห์งบดุลจะเน้นการวิเคราะห์การลงทุนในสินทรัพย์และการจัดหาเงินทุนของกิจการ ส่วนการวิเคราะห์งบกำไรขาดทุนจะเน้นความสามารถในการดำเนินงานและการทำกำไรของกิจการ สำหรับการวิเคราะห์รายการในงบกระแสเงินสดจะเน้นการไหลเวียนเข้าออกของกระแสเงินสดของกิจการเพื่อเสนอผู้บริหารใช้ในการตัดสินใจต่อไป

### **วัตถุประสงค์**

เมื่อนักศึกษาเข้ารับการสอนเสริมแล้ว นักศึกษาสามารถ

1. อธิบายความรู้เบื้องต้นเกี่ยวกับงานก่อสร้าง การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้างได้
2. อธิบายความหมาย ลักษณะงบการเงินต่างๆ และวงจรการบัญชีของกิจการก่อสร้างได้
3. อธิบายการรับรู้รายได้และการบัญชีต้นทุนเพื่องานก่อสร้างได้
4. อธิบายการจัดทำงบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้างได้
5. วิเคราะห์งบการเงินของกิจการก่อสร้างได้

### **กิจกรรมการสอนเสริม**

1. ประเมินผลก่อนสอนเสริมโดยใช้คำถามสั้นๆ 15 คำถาม
2. สรุปสาระสังเขปของประเด็นที่ 1 – 5 ประกอบเอกสารโสตทัศน
3. เปิดโอกาสให้ผู้เข้ารับการสอนเสริมซักถามปัญหา
4. ประเมินผลหลังสอนเสริมโดยใช้คำถาม 15 คำถาม



## แบบประเมินผลตนเองก่อนรับการสนเสริม

### ครั้งที่ 1

#### ชุดวิชา การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง

คำชี้แจง เขียนวงกลมรอบตัวอักษรหน้าข้อความที่ถูกต้องที่สุดเพียงข้อเดียว

1. เมื่อพิจารณาถึงความสัมพันธ์ระหว่างผู้เกี่ยวข้องในงานก่อสร้าง กลุ่มใดมีความสัมพันธ์กันทางสัญญา
  - ก. เจ้าของโครงการกับผู้รับเหมาช่วง
  - ข. เจ้าของโครงการกับผู้ทำการก่อสร้าง
  - ค. ผู้รับเหมาช่วงกับผู้รับเหมาย่อย
  - ง. ผู้ออกแบบกับผู้ทำการก่อสร้าง
  - จ. ผู้ออกแบบกับผู้รับเหมาช่วง
  
2. ข้อสมมติในการจัดทำงบการเงินที่แม่บทการบัญชีได้กำหนดไว้ คือข้อใด
  - ก. เกณฑ์คงค้าง และเกณฑ์เงินสด
  - ข. เกณฑ์คงค้าง และความระมัดระวัง
  - ค. เกณฑ์เงินสด และความระมัดระวัง
  - ง. เกณฑ์คงค้าง และการดำเนินงานต่อเนื่อง
  - จ. ความมีสาระสำคัญ และการดำเนินงานต่อเนื่อง
  
3. ข้อใดเป็นเป้าหมายของการจัดการการเงิน
  - ก. เพื่อให้มียอดขายสูงสุด
  - ข. เพื่อให้มีกำไรสูงสุด
  - ค. เพื่อสร้างความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น
  - ง. เพื่อสร้างสินทรัพย์สูงสุดโดยมีหนี้สินต่ำสุด
  - จ. เพื่อสร้างความได้เปรียบทางการแข่งขันเหนือคู่แข่ง
  
4. ข้อใดเป็นงบการเงินของกิจการก่อสร้าง
  - ก. งบกระแสเงินสด
  - ข. หมายเหตุประกอบงบการเงิน
  - ค. งบประมาณเงินสด
  - ง. รายงานของผู้สอบบัญชี
  - จ. ข้อ ก และ ข ถูก

5. ข้อใดเป็นสินทรัพย์หมุนเวียน

- ก. สินค้าคงเหลือ
- ข. เงินเบิกเกินบัญชี
- ค. อุปกรณ์
- ง. เงินรับล่วงหน้าค่าก่อสร้าง
- จ. ทุนจดทะเบียน

6. ในการจัดทำงบกระแสเงินสด เงินสดจ่ายเพื่อซื้อเครื่องจักรอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้าง จัดเป็นกิจกรรมใด

- ก. กิจกรรมดำเนินงาน
- ข. กิจกรรมลงทุน
- ค. กิจกรรมจัดหาเงิน
- ง. กิจกรรมปฏิบัติงาน
- จ. กิจกรรมทั่วไป

7. การรับรู้รายได้และต้นทุนการก่อสร้างแต่ละสัญญาแยกจากกัน เมื่อเข้าเงื่อนไขข้อใด

- ก. สินทรัพย์แต่ละรายการมีข้อเสนอแยกจากกัน
- ข. สินทรัพย์แต่ละรายการมีการต่อรองแยกจากกัน
- ค. ต้นทุนและรายได้ของสินทรัพย์แต่ละรายการสามารถระบุได้
- ง. ข้อ ก และ ข้อ ข ถูก
- จ. ข้อ ก ข และ ค ถูก

8. ข้อใดเป็นต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโดยทั่วไปและต้องปันส่วนให้กับงานก่อสร้างตามสัญญา

- ก. ต้นทุนวัสดุที่ใช้ในงานก่อสร้าง
- ข. ค่าเสื่อมราคาของอุปกรณ์ที่ใช้ในงานก่อสร้างงานใดงานหนึ่ง
- ค. ต้นทุนในการเช่าอุปกรณ์
- ง. ต้นทุนในการย้ายเครื่องจักรไปยังสถานที่ก่อสร้าง
- จ. ค่าเบี้ยประกันภัยโดยรวมสำหรับโครงการต่างๆ

9. บริษัท ก. ก่อสร้าง จำกัด ทำสัญญารับงานก่อสร้างอาคาร มูลค่าสัญญาคือ 100 ล้านบาท ระยะเวลา 3 ปี ประเมินการต้นทุนทั้งโครงการเป็นเงิน 80 ล้านบาท ในปีที่ 1 มีต้นทุนงานก่อสร้างเกิดขึ้นจริง 20 ล้านบาท รายได้ปีที่ 1 เท่ากับเท่าไร

- ก. 10 ล้านบาท
- ข. 20 ล้านบาท
- ค. 25 ล้านบาท
- ง. 33.33 ล้านบาท
- จ. 40 ล้านบาท

10. ข้อใดไม่ถูกต้องเมื่อกกล่าวถึงปัจจัยที่ทำให้การงบประมาณประสบความสำเร็จ

- ก. ต้องได้รับความสนับสนุนจากฝ่ายบริหาร
- ข. ต้องสอดคล้องกับการจัดสายงาน
- ค. ต้องสอดคล้องกับระบบบัญชี
- ง. เมื่อได้จัดทำงบประมาณแล้ว ก็ไม่ควรมีการปรับปรุงงบประมาณอีก
- จ. ผู้มีส่วนร่วมต้องมีความเข้าใจในวัตถุประสงค์และประโยชน์ของการงบประมาณ

11. ข้อใดเป็นงบประมาณดำเนินงาน

- ก. งบประมาณต้นทุนการก่อสร้าง
- ข. งบประมาณเงินสด
- ค. งบประมาณงบดุล
- ง. งบประมาณเงินสดจ่ายเพื่อการลงทุน
- จ. ถูกทุกข้อ

12. ในการจัดทำงบประมาณต้นทุนการก่อสร้าง ขั้นตอนใดต่อไปนี้อควรดำเนินการก่อนขั้นตอนอื่น

- ก. การจัดทำโครงสร้างรายการงบประมาณ (WBS) แยกเป็นงานหลัก แผนก หรือกลุ่มงานย่อยเฉพาะของโครงการ
- ข. การศึกษาหาวัสดุมาตรฐานที่จัดทำโดยสมาคมวิชาชีพต่างๆ
- ค. การศึกษาโครงสร้างรายการงาน (WBS)
- ง. การศึกษารายละเอียด BOQ ของโครงการที่จะจัดทำงบประมาณ
- จ. การจัดสรรงบประมาณสำหรับงานหลัก แผนก หรือกลุ่มงานย่อยเฉพาะของโครงการ

13. ในการวิเคราะห์อัตราร้อยละของงบกำไรขาดทุน จะให้รายการใดเป็นร้อยละ 100

- ก. กำไรสุทธิ
- ข. กำไรขั้นต้น
- ค. กำไรจากการดำเนินงาน
- ง. ขาย
- จ. ต้นทุนขาย

14. อัตราส่วนใดใช้วัดความสามารถในการชำระหนี้ระยะสั้นของกิจการ

- ก. อัตราการหมุนเวียนของสินค้าคงเหลือ
- ข. อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวม
- ค. อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น
- ง. อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียนอย่างรวดเร็ว
- จ. อัตรากำไรสุทธิ



15. กิจการก่อสร้างมีรายได้ปีละ 600 ล้านบาท ลูกหนี้การค้าสุทธิ 60 ล้านบาท ระยะเวลาเก็บหนี้เฉลี่ยคือ  
ประมาณกี่วัน

ก. 10 วัน

ข. 20 วัน

ค. 30 วัน

ง. 36 วัน

จ. 60 วัน

**งานหลักของธุรกิจก่อสร้าง**

- การจัดซื้อและจัดจ้าง
- การเตรียมงานเบื้องต้น
- การบริหารงานก่อสร้าง
- การรื้อและขนย้าย

**ข้อจำกัดที่ผู้ทำการก่อสร้างต้องพิจารณา**

- เวลา
- เงินทุน
- บุคลากร
- สถานที่ก่อสร้าง
- สภาพภูมิประเทศ
- เทคนิคการก่อสร้าง
- แบบรูปและรายละเอียด
- กฎหมายและข้อกำหนด

**ความเสี่ยงในงานก่อสร้าง**

- ความเสี่ยงจากปัจจัยภายนอก
  - ด้านกายภาพ
  - ด้านเศรษฐกิจ
  - ด้านการเมืองและสังคม

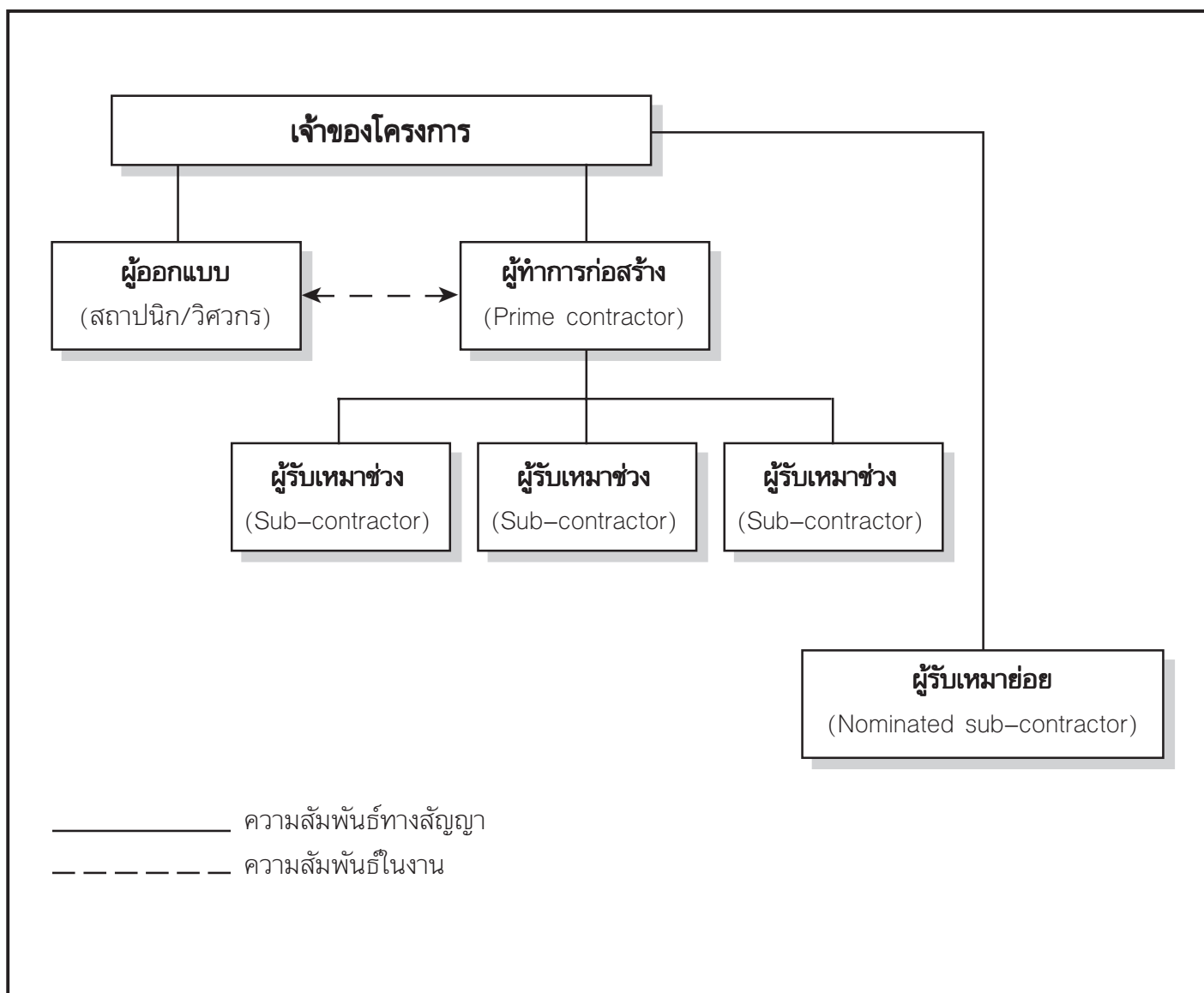
## ● ความเสี่ยงจากปัจจัยภายใน

- ด้านการจัดการ
- ด้านสัญญา
- ด้านเทคนิคและการก่อสร้าง

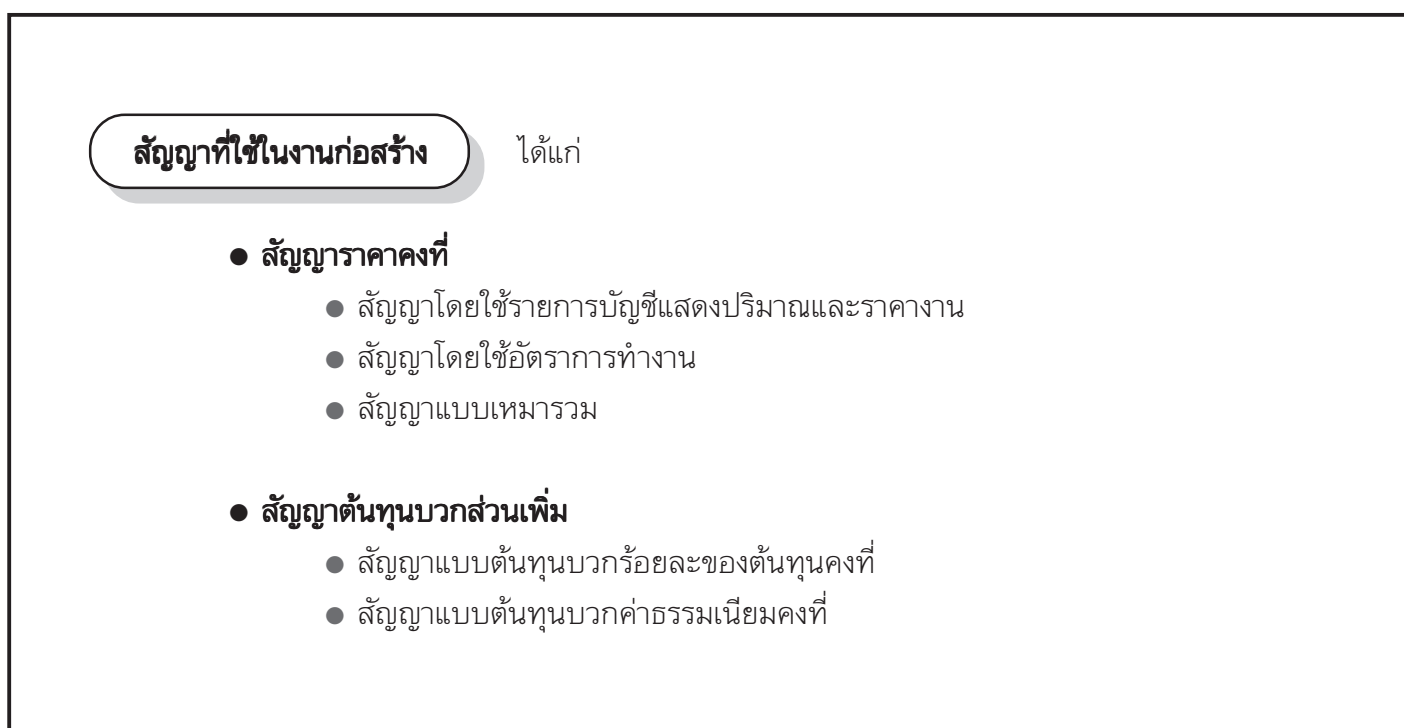
**รูปแบบการจัดตั้งกิจการ**

- กิจการเจ้าของคนเดียว
- ห้างหุ้นส่วน
  - ห้างหุ้นส่วนสามัญ
  - ห้างหุ้นส่วนจำกัด
- บริษัท
  - บริษัทจำกัด
  - บริษัทมหาชนจำกัด

## ไสตท์ศน์ # 1.2 ความสัมพันธ์ระหว่างผู้เกี่ยวข้องในงานก่อสร้าง



## ไสตท์ศน์ # 1.3 สัญญาที่ใช้ในงานก่อสร้าง



### ประเภทของการบัญชี

#### 1) การบัญชีการเงิน (Financial Accounting)

- จัดทำเพื่อรวบรวมข้อมูลทางการเงินของกิจการใดกิจการหนึ่ง
- จัดบันทึกข้อมูลทางการเงินที่เป็นตัวเลขเกี่ยวกับเหตุการณ์หรือการดำเนินงานที่เกิดขึ้นแล้ว
- ถือปฏิบัติตามหลักการบัญชีที่รับรองทั่วไปหรือมาตรฐานการบัญชี
- ไม่ครอบคลุมรายงานการวิเคราะห์ของฝ่ายบริหาร
- ผู้ใช้ข้อมูลจากการบัญชีการเงินได้แก่
  - ผู้ลงทุน
  - ลูกจ้าง
  - ผู้ให้กู้
  - ผู้ขายสินค้าและเจ้าหนี้
  - ลูกค้า
  - รัฐบาลและหน่วยราชการ
  - สาธารณชน

#### 2) การบัญชีเพื่อการจัดการหรือการบัญชีบริหาร (Managerial Accounting)

- จัดทำบัญชีเพื่อเสนอผู้บริหารกิจการนั้นๆ
- ใช้ในการวางแผนและควบคุมการดำเนินงาน
- ข้อมูลอาจเป็นจำนวนเงินหรือไม่ก็ได้
- รายงานมีรูปแบบต่างๆ กันขึ้นอยู่กับความต้องการของผู้บริหารแต่ละระดับ
- ข้อมูลการรายงานอาจเป็นข้อมูลที่เกิดขึ้นในอดีตหรือจากการประมาณการในอนาคตก็ได้

### ผู้มีหน้าที่จัดทำบัญชี

ได้แก่

1. ห้างหุ้นส่วนจำกัด
2. บริษัทจำกัด
3. บริษัทมหาชนจำกัด
4. นิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศที่ประกอบธุรกิจในประเทศไทย
5. กิจการร่วมค้าตามประมวลรัษฎากร

## ไต่ถาม # 1.6

วุฒิการศึกษาของผู้ทำบัญชี

ขนาดธุรกิจ	วุฒิการศึกษาของผู้ทำบัญชี
<p>1. ห้างหุ้นส่วนและบริษัทจำกัด ตามกฎหมายไทย ซึ่ง ณ วันปิดบัญชีที่ผ่านมามีรายการหนึ่งรายการใดหรือทุกรายการ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ทุนจดทะเบียนไม่เกิน 5 ล้านบาท</li> <li>● สินทรัพย์รวมไม่เกิน 30 ล้านบาท</li> <li>● รายได้รวมไม่เกิน 30 ล้านบาท</li> </ul>	<p>ไม่ต่ำกว่าอนุปริญญาหรือประกาศนียบัตรวิชาชีพชั้นสูง (ปวส.) ทางการบัญชีหรือเทียบเท่า</p>
<p>2. กิจการต่อไปนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>● ห้างหุ้นส่วนและบริษัทจำกัดที่มีทุนจดทะเบียนสินทรัพย์รวม และรายได้รวมเกินกว่าข้อ 1</li> <li>● บริษัทมหาชน จำกัด</li> <li>● นิติบุคคลตามกฎหมายต่างประเทศที่ประกอบธุรกิจในประเทศ</li> <li>● กิจการร่วมค้าตามประมวลรัษฎากร</li> <li>● ผู้ประกอบธุรกิจธนาคาร เงินทุน หลักทรัพย์ เครดิตฟองซิเออร์ ประกันชีวิต ประกันวินาศภัย</li> <li>● ผู้ประกอบธุรกิจซึ่งได้รับการส่งเสริมการลงทุน ตามกฎหมายว่าด้วยการส่งเสริมการลงทุน</li> </ul>	<p>ไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีทางการบัญชีหรือเทียบเท่า</p>

## ไต่ถาม # 1.7

งบการเงินที่ต้องจัดทำสำหรับกิจการรูปแบบต่างๆ

แบบ/ผู้มีหน้าที่จัดทำบัญชี	งบดุล	งบกำไรขาดทุน	งบแสดงการเปลี่ยนแปลง ส่วนของผู้ถือหุ้น หรือ ส่วนของส่วนร่วม หรือ งบแสดงการรับรู้รายได้ และค่าใช้จ่าย	งบกระแสเงินสด	หมายเหตุประกอบงบการเงิน	งบการเงินเปรียบเทียบกับปีก่อน
แบบที่ 1 ห้างหุ้นส่วนจดทะเบียน	✓	✓			✓	
แบบที่ 2 บริษัทจำกัด	✓	✓	✓		✓	✓
แบบที่ 3 บริษัทมหาชนจำกัด	✓	✓	✓	✓	✓	✓
แบบที่ 4 นิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศ	✓	✓	✓		✓	✓
แบบที่ 5 กิจการร่วมค้าตามประมวลรัษฎากร	✓	✓	✓		✓	✓



**ลักษณะเชิงคุณภาพของงบการเงิน มีดังนี้**

- 1) เข้าใจได้
- 2) เกี่ยวข้องกับการตัดสินใจ
- 3) เชื่อถือได้
  - การเป็นตัวแทนอันเที่ยงธรรม
  - เนื้อหาล้ำค่ากว่ารูปแบบ
  - ความเป็นกลาง
  - ความระมัดระวัง
  - ความครบถ้วน
- 4) เปรียบเทียบกันได้

**ข้อจำกัดของข้อมูลที่มีความเกี่ยวข้องกับการตัดสินใจและความเชื่อถือได้**

- 1) การทันต่อเวลา
- 2) ความสมดุลระหว่างประโยชน์ที่ได้รับกับต้นทุนที่เสียไป
- 3) ความสมดุลของลักษณะเชิงคุณภาพ

**ลักษณะของการเงินเพื่องานก่อสร้าง****1) ระยะแรก**

- มุ่งในการจัดหาเงินทุนระยะยาว
- เริ่มให้ความสำคัญกับการจัดหาเงินทุนระยะสั้น

**2) ปัจจุบัน**

- มุ่งสร้างมูลค่าของกิจการสูงสุด
- มุ่งสร้างความมั่งคั่งสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น
- ราคาตลาดของหุ้นสามัญสูงสุด



## ไสตท์ศน์ # 1.11 หน้าทีงานการเงินเพื่องานก่อสร้าง

หน้าทีงานการเงินเพื่องานก่อสร้าง มีดังนี้

### 1. หน้าทีงานที่ต้งรับผิตชอบต่อผู้เกี่ยวข้อง ได้แก่

- ผู้ถือหุ้น
- ลูกจ้าง
- เจ้าหนี
- สังคม
- ภาครัฐ

### 2. หน้าทีงานที่ต้งรับผิตชอบในด้านการจัดการการเงินของกิจการ ได้แก่

- การพยากรณ์และวางแผน
- การตัดสินใจลงทุนและจัดหาเงินทุน
- การประสานงานและการควบคุม
- การเป็นตัวแทนขององค์กรติดต่อกับตลาดการเงิน
- การบริหารความเสี่ยง

## ไสตท์ศน์ # 1.12 การจัดการการเงินกับการจัดการเชิงกลยุทธ์ของกิจการก่อสร้าง

เป้าหมายของการจัดการการเงินกับการจัดการเชิงกลยุทธ์

- เป้าหมายของการจัดการการเงิน คือ สร้างความมั่นคงสูงสุดให้แก่ผู้ถือหุ้น
- เป้าหมายของการจัดการเชิงกลยุทธ์ คือ เพื่อสร้างความได้เปรียบเหนือคู่แข่ง

กระบวนการวางแผนทางการเงินกับการวางแผนกลยุทธ์

### ขั้นที่ 1 การวางแผนกลยุทธ์

- กำหนดจุดมุ่งหมายของกิจการ
- กำหนดขอบเขตตำแหน่งงานของกิจการ
- กำหนดเป้าหมายของกิจการ
- กำหนดกลยุทธ์ของกิจการ

### ขั้นที่ 2 การจัดทำแผนปฏิบัติงาน

### ขั้นที่ 3 การจัดทำแผนทางการเงิน

งบการเงินที่สมบูรณ์ประกอบด้วย 5 ส่วนประกอบ ดังนี้

1. **งบดุล** หมายถึง รายงานทางการเงินที่แสดงฐานะการเงินของกิจการ ณ สิ้นวันใดวันหนึ่ง
2. **งบกำไรขาดทุน** หมายถึง รายงานทางการเงินที่แสดงผลการดำเนินงานของกิจการสำหรับรอบระยะเวลาใดรอบระยะเวลาหนึ่ง
3. **งบแสดงการเปลี่ยนแปลงส่วนของผู้ถือหุ้น** โดยแสดงในลักษณะใดลักษณะหนึ่งดังนี้
  - 3.1 การเปลี่ยนแปลงทั้งหมดในส่วนของผู้ถือหุ้น
  - 3.2 การเปลี่ยนแปลงในส่วนของผู้ถือหุ้น ซึ่งไม่รวมการเปลี่ยนแปลงที่เกิดจากรายการกับผู้เป็นเจ้าของ ซึ่งกระทำการในฐานะของผู้เป็นเจ้าของ
4. **งบกระแสเงินสด** หมายถึง รายงานทางการเงินที่แสดงการเปลี่ยนแปลงเงินสดของกิจการว่าเกิดจากกิจกรรมดำเนินงาน กิจกรรมลงทุนและกิจกรรมจัดหาเงิน
5. **หมายเหตุประกอบงบการเงิน** ประกอบด้วยสรุปนโยบายการบัญชีที่สำคัญและคำอธิบายอื่นๆ

**โสตทัศน์ # 1.14**    งบกำไรขาดทุนแบบจำแนกค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย (By Nature)

**บริษัทสามศรก่อสร้าง จำกัด**  
**งบกำไรขาดทุน**  
**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 25x5**

หน่วย : บาท

**รายได้**

รายได้จากการขายหรือการให้บริการ	xxx
รายได้อื่น	<u>xxx</u>
รวมรายได้	<u>xxx</u>

**ค่าใช้จ่าย**

การเปลี่ยนแปลงในสินค้าสำเร็จรูปและงานระหว่างทำ	xxx
งานที่กิจการทำและถือเป็นรายจ่ายฝ่ายทุน	xxx
วัตถุดิบและวัสดุสิ้นเปลืองใช้ไป	xxx
ค่าใช้จ่ายพนักงาน	xxx
ค่าเสื่อมราคาและค่าตัดจำหน่าย	xxx
ขาดทุนจากการด้อยค่าของสินทรัพย์	xxx
ค่าใช้จ่ายอื่น	<u>xxx</u>
รวมค่าใช้จ่าย	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	xxx
ต้นทุนทางการเงิน	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	xxx
ภาษีเงินได้	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	<u>xxx</u>



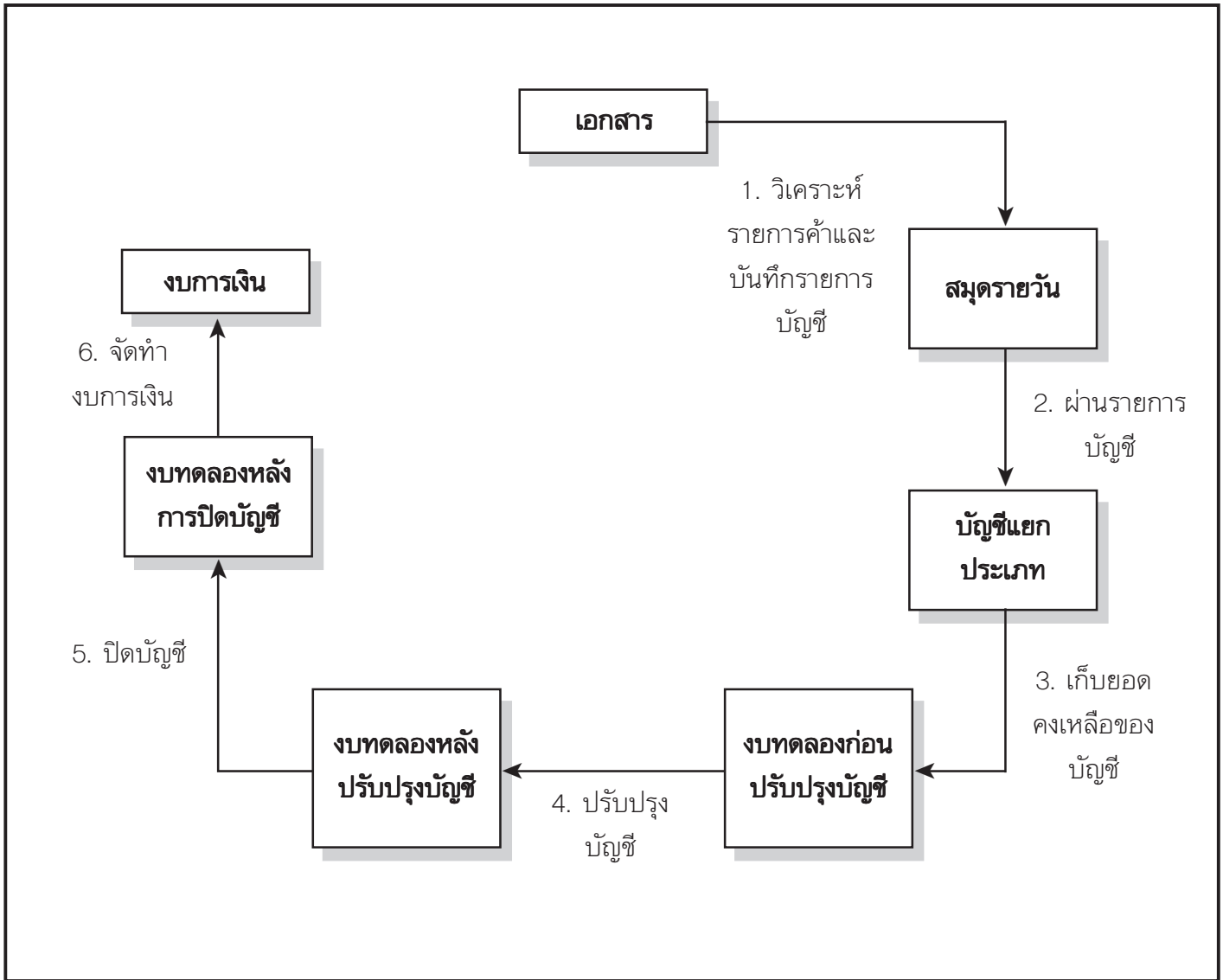
**โลตทัศน์ # 1.16** งบกำไรขาดทุนจำแนกค่าใช้จ่ายตามหน้าที่ (By Function) แบบหลายชั้น

**บริษัทสามศรก่อสร้าง จำกัด**  
**งบกำไรขาดทุน**  
**สำหรับปีสิ้นสุดวันที่ 31 ธันวาคม 25x5**

หน่วย : บาท

รายได้จากการขายหรือการให้บริการ	xxx
ต้นทุนขายหรือต้นทุนการให้บริการ	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ขั้นต้น	xxx
รายได้อื่น	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ก่อนค่าใช้จ่าย	<u>xxx</u>
ค่าใช้จ่ายในการบริหาร	xxx
ค่าใช้จ่ายอื่น	<u>xxx</u>
รวมค่าใช้จ่าย	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ก่อนต้นทุนทางการเงินและภาษีเงินได้	xxx
ต้นทุนทางการเงิน	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) ก่อนภาษีเงินได้	xxx
ภาษีเงินได้	<u>xxx</u>
กำไร (ขาดทุน) สุทธิ	<u>xxx</u>

**หมายเหตุ** กรณีที่กิจการเลือกแสดง “งบกำไรขาดทุน แบบจำแนกค่าใช้จ่ายตามหน้าที่” ต้องเปิดเผยข้อมูลเพิ่มเติมในหมายเหตุประกอบงบการเงินเกี่ยวกับค่าใช้จ่ายตามลักษณะของค่าใช้จ่าย

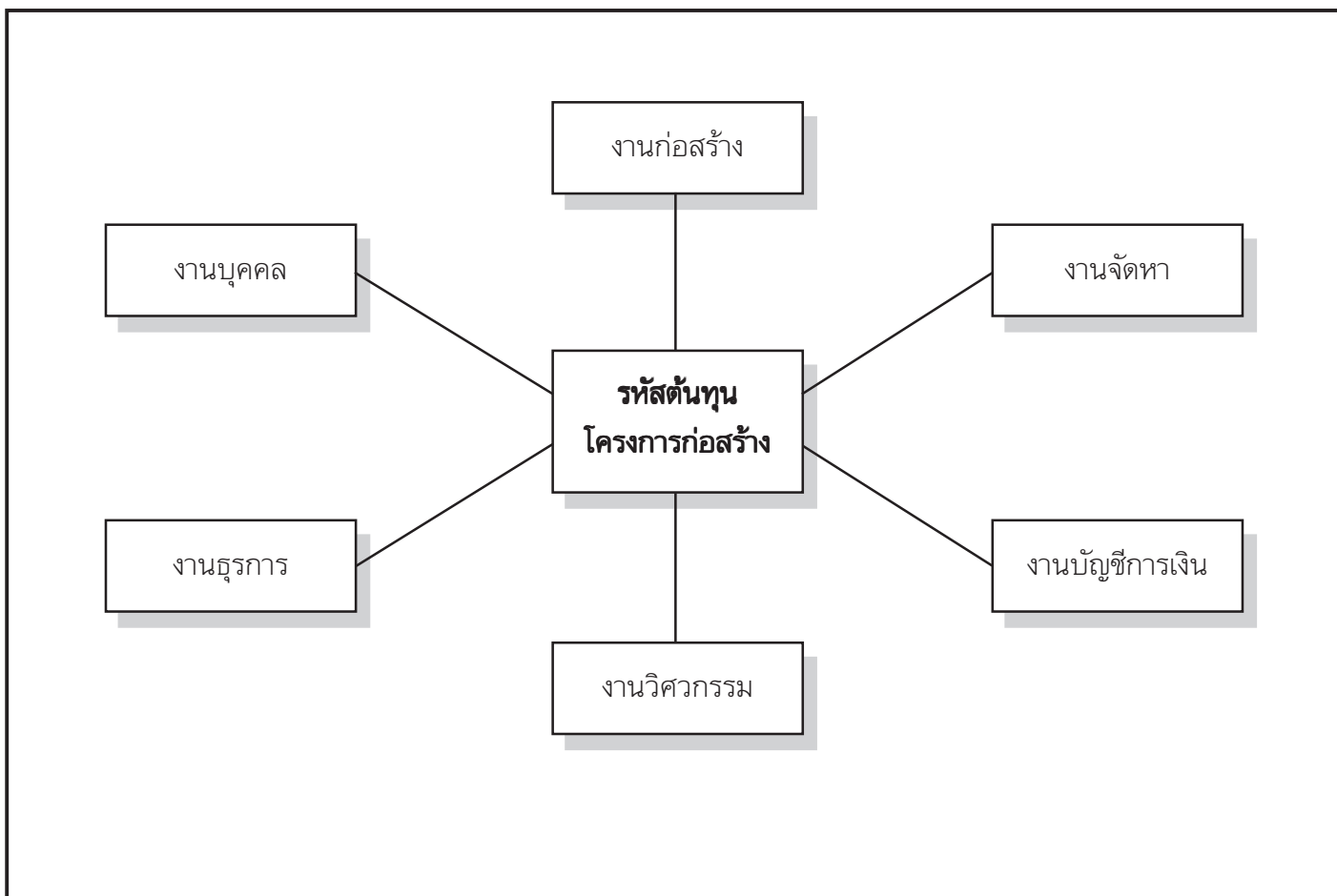

**ส่วนประกอบของรายได้ค่าก่อสร้าง**

1. จำนวนเงินเมื่อเริ่มแรกตามที่ตกลงไว้ในสัญญา
2. จำนวนเงินที่เกิดจากการเปลี่ยนแปลงสัญญา ได้แก่
  - 2.1 การดัดแปลงงาน
  - 2.2 การเรียกค่าเสียหาย
  - 2.3 การจ่ายเงินเพิ่มเติมให้แก่ผู้รับจ้างเพื่อจูงใจ

**ส่วนประกอบของต้นทุนค่าก่อสร้างตามมาตรฐานการบัญชี**

1. ต้นทุนที่เกี่ยวข้องโดยตรงกับงานก่อสร้างตามสัญญา
2. ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับการก่อสร้างโดยทั่วไปซึ่งสามารถปันส่วนให้กับงานก่อสร้างตามสัญญาได้
3. ต้นทุนอื่นที่สามารถเรียกเก็บจากผู้ว่าจ้างภายใต้เงื่อนไขของสัญญาก่อสร้าง

## ไสตท์ศน์ # 1.19 ศูนย์ต้นทุนของกิจการก่อสร้าง



## ไสตท์ศน์ # 1.20 บัตรต้นทุนงานก่อสร้าง

### 1. วัตถุประสงค์ของการจัดทำบัตรต้นทุนงานก่อสร้าง มีดังนี้

- 1.1 เพื่อรวบรวมต้นทุนงานก่อสร้างแต่ละโครงการอย่างเป็นระบบ
- 1.2 เพื่อให้ทราบกำไรขาดทุนของแต่ละโครงการ
- 1.3 เพื่อควบคุมต้นทุนงานก่อสร้างแต่ละโครงการ
- 1.4 เพื่อเป็นข้อมูลในการประมาณต้นทุนก่อสร้างในโครงการต่อไป

### 2. บัตรต้นทุนงานก่อสร้าง มีวิธีรวบรวมได้ 3 ระดับ ดังนี้

- 2.1 บัตรต้นทุนงานก่อสร้างรวมทั้งกิจการ
- 2.2 บัตรต้นทุนงานก่อสร้างรายโครงการ
- 2.3 บัตรต้นทุนงานก่อสร้างแยกตามส่วนประกอบของต้นทุน
  - 1) ต้นทุนวัสดุก่อสร้าง
  - 2) ต้นทุนค่าแรงงานทางตรง
  - 3) ต้นทุนค่าดำเนินการ

## ไต่ถาม # 1.21 วิธีการรับรู้รายได้ค่าก่อสร้าง

### วิธีการรับรู้รายได้ค่าก่อสร้าง มี 2 วิธี

1. วิธีเมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญา (Completed Contract Method)
2. วิธีอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ (Percentage of Completion Contract Method)

## ไต่ถาม # 1.22 การรับรู้รายได้ตามวิธีเมื่องานก่อสร้างเสร็จตามสัญญา

### การรับรู้รายได้ตามวิธีเมื่องานก่อสร้างตามสัญญา จะใช้เมื่อเข้าเงื่อนไขดังนี้

- 1) สัญญาก่อสร้างนั้นเป็นสัญญาระยะสั้นไม่เกินหนึ่งปี หรือ
- 2) เงื่อนไขไม่ครบถ้วนที่จะสามารถใช้วิธีรับรู้รายได้ตามอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จได้ หรือ
- 3) ลักษณะของงานก่อสร้างตามสัญญามีความเสี่ยงที่ไม่แน่นอน และคาดว่าสูงกว่าความเสี่ยงจากงานก่อสร้างตามปกติ

## ไต่ถาม # 1.23 เงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามวิธีอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ

### เงื่อนไขการรับรู้รายได้ตามวิธีอัตราส่วนของงานก่อสร้างที่ทำเสร็จ มี 2 กรณี ดังนี้

**1. กรณีสัญญาก่อสร้างเป็นสัญญาราคาคงที่** กิจการสามารถประมาณผลของงานก่อสร้างตามสัญญาได้อย่างน่าเชื่อถือก็ต่อเมื่อเป็นไปตามเงื่อนไขทุกข้อต่อไปนี้

- 1) รายได้ค่าก่อสร้างทั้งสิ้นสามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ
- 2) มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง
- 3) ต้นทุนการก่อสร้างที่จะต้องจ่ายจนกระทั่งงานก่อสร้างแล้วเสร็จตามสัญญา สามารถวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ และขั้นความสำเร็จของงานก่อสร้าง ณ วันที่ในงบดุล สามารถประมาณได้อย่างน่าเชื่อถือ
- 4) ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างสามารถระบุได้อย่างชัดเจน และวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ ซึ่งทำให้กิจการสามารถเปรียบเทียบต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริงกับต้นทุนที่ได้ประมาณไว้

**2. กรณีสัญญาก่อสร้างเป็นสัญญาต้นทุนบวกส่วนเพิ่ม** กิจการจะสามารถประมาณผลของงานก่อสร้างตามสัญญาได้อย่างน่าเชื่อถือก็ต่อเมื่อเป็นไปตามเงื่อนไขทุกข้อต่อไปนี้

- 1) มีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่กิจการจะได้รับประโยชน์เชิงเศรษฐกิจที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้าง
- 2) ต้นทุนที่เกี่ยวข้องกับงานก่อสร้างสามารถระบุได้อย่างชัดเจนและวัดมูลค่าได้อย่างน่าเชื่อถือ  
ไม่ว่ากิจการจะสามารถเรียกต้นทุนนั้นคืนจากผู้ว่าจ้างได้หรือไม่



## ไสตท์ศน์ # 1.24 วิธีการคำนวณอัตราส่วนองงานที่สำเร็จ

ในการคำนวณหาอัตราส่วนองงานที่สำเร็จมี 2 กรณี

### 1. กรณีกิจการสามารถประมาณผลองงานก่อสร้างได้อย่างน่าเชื่อถือ

- 1) อัตราส่วนองต้นทุนการก่อสร้างที่สำเร็จจนถึงปัจจุบันกับประมาณการต้นทุนการก่อสร้างทั้งสิ้น (Cost-to-Cost Method)

$$\text{อัตราส่วนองงานก่อสร้างที่สำเร็จ} = \frac{\text{ต้นทุนงานก่อสร้างที่เกิดขึ้นจริง} \times 100}{\text{ต้นทุนทั้งหมดโดยประมาณ}}$$

- 2) การสำรวจเนื่องงานที่ได้ทำแล้ว โดยวิศวกรและสถาปนิกว่างานก่อสร้างที่สำเร็จเป็นอัตราส่วนร้อยละเท่าใดองงานทั้งหมดตามสัญญาก่อสร้าง
- 3) การสำรวจอัตราส่วนองงานก่อสร้างที่สำเร็จกับงานก่อสร้างทั้งหมดตามสัญญา โดยพิจารณาจากการสำรวจทางกายภาพ

### 2. กรณีกิจการไม่สามารถประมาณผลองงานก่อสร้างได้อย่างน่าเชื่อถือ กิจการต้องปฏิบัติตามข้อกำหนดทุกข้อต่อไปนี้

- 1) กิจการต้องรับรู้รายได้ไม่เกินกว่าต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้น และมีความเป็นไปได้ค่อนข้างแน่ที่จะได้รับต้นทุนนั้นคืน (Cost Recovery Method)
- 2) กิจการต้องรับรู้ต้นทุนการก่อสร้างที่เกิดขึ้นในระหว่างงวดเป็นค่าใช้จ่าย โดยจะต้องรับรู้ผลขาดทุนที่คาดว่าจะเกิดขึ้นจากงานก่อสร้างเป็นค่าใช้จ่ายทันที

**งบประมาณสำหรับกิจการก่อสร้าง**

อาจจำแนกได้หลายลักษณะ ดังนี้

**1. งบประมาณการลงทุน****2. งบประมาณหลัก****2.1 งบประมาณดำเนินงาน**

- งบประมาณรายได้จากการให้บริการก่อสร้าง
- งบประมาณต้นทุนการก่อสร้าง
- งบประมาณค่าใช้จ่ายในการดำเนินงาน
- งบประมาณรายได้และค่าใช้จ่ายอื่น
- งบประมาณกำไรขาดทุน

**2.2 งบประมาณการเงิน**

- งบประมาณเงินสด
- งบประมาณงบดุลหรืองบดุลล่วงหน้า

**3. งบประมาณรายโครงการและงบประมาทรวมทั้งบริษัท**

- งบประมาณรายโครงการ
- งบประมาทรวมทั้งบริษัท

**4. งบประมาณตามระยะเวลา**

- งบประมาณระยะยาว
- งบประมาณระยะสั้น

---

---

---

---

---

---

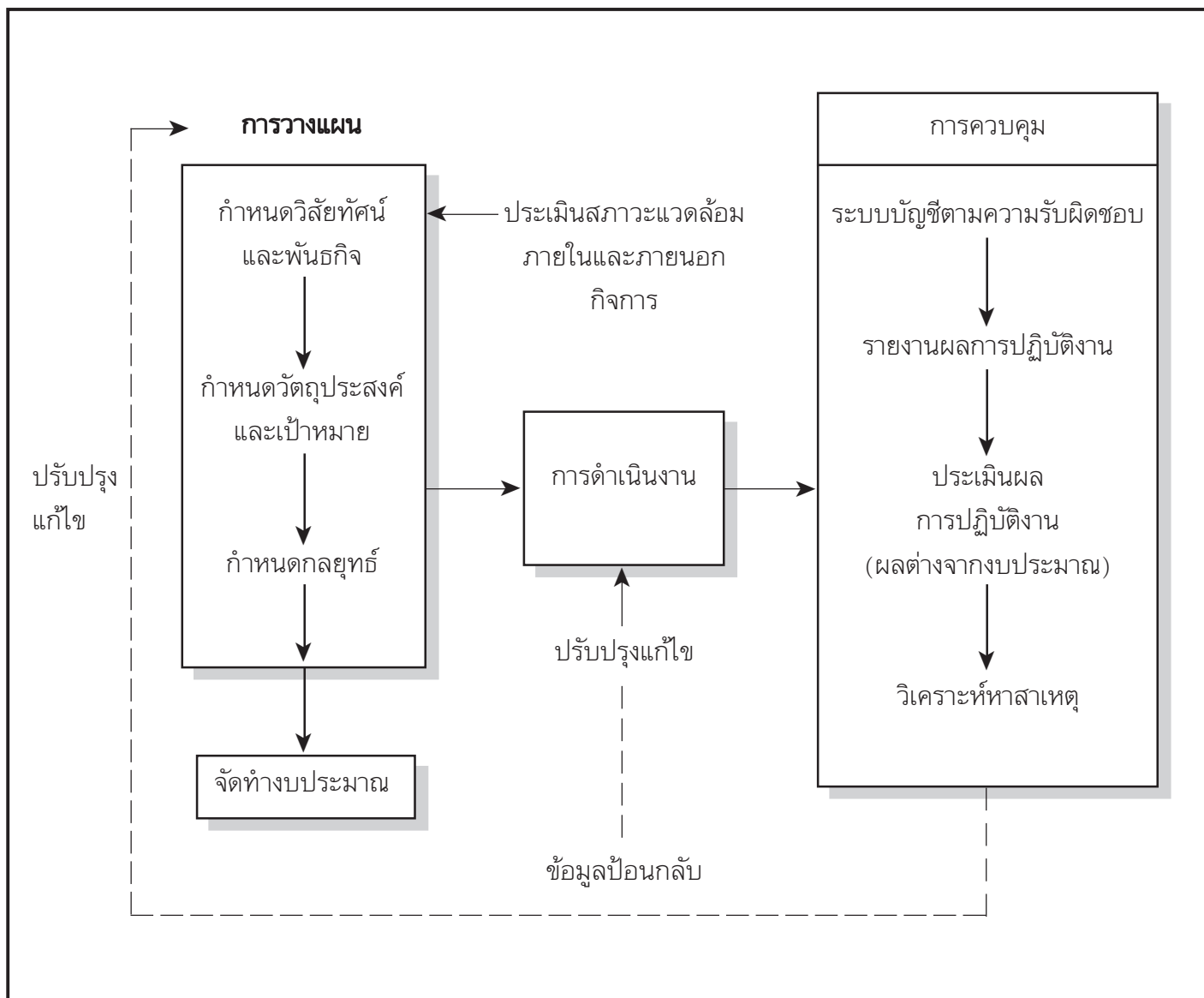
---

---

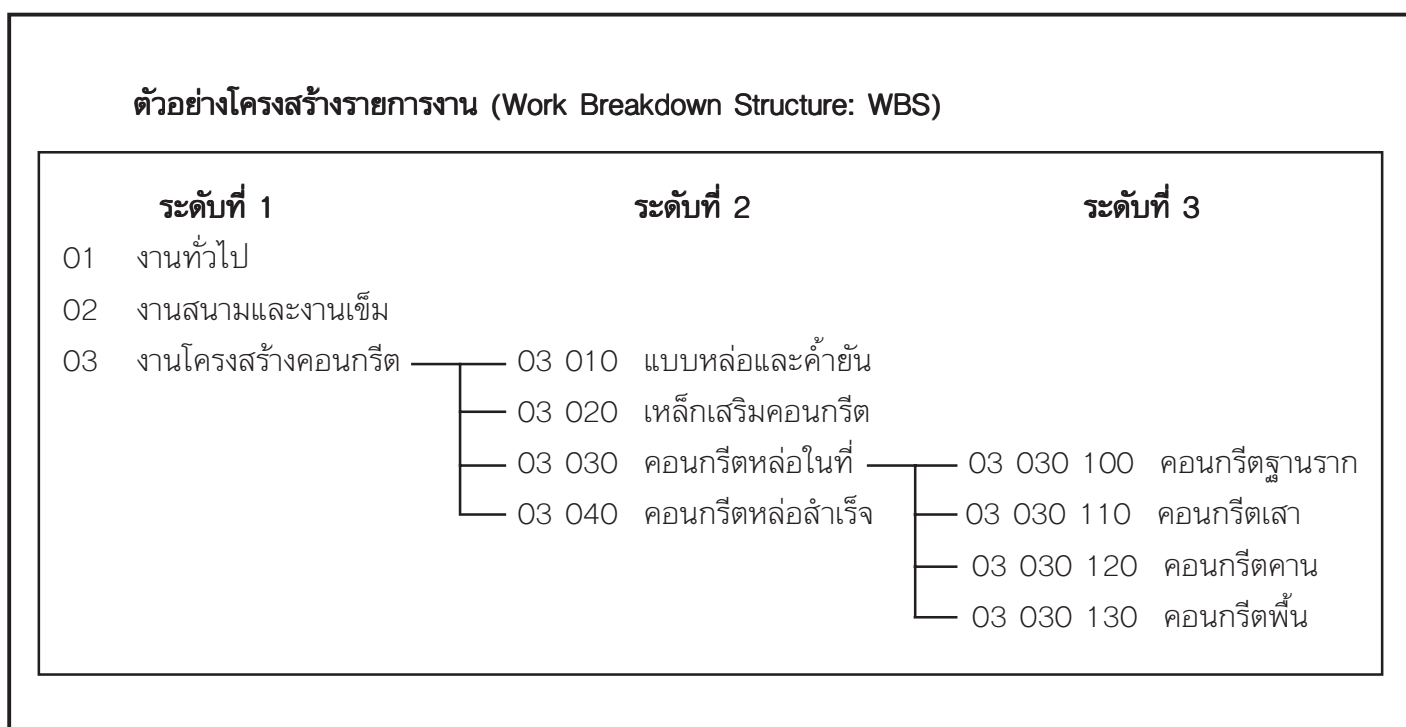
---

---

ไสตท์ศน์ # 1.26 กระบวนการบริหารเชิงกลยุทธ์



ไสตท์ศน์ # 1.27 ตัวอย่างโครงสร้างรายการงาน



**ขั้นตอนการจัดทำงบประมาณเงินสดของกิจการก่อสร้าง**

1. ประมาณการเงินสดรับ
2. ประมาณการเงินสดจ่าย
3. เงินสดสุทธิของโครงการก่อสร้าง
4. เงินสดสุทธิประจำเดือน
5. ดอกเบี้ยรับ ดอกเบี้ยจ่าย และเงินสดคงเหลือ

**ไสตท์ศน์ # 1.29** ข้อมูล ขั้นตอน และวิธีการวิเคราะห์ห้บการเงิน

**1. ข้อมูลในการวิเคราะห์ห้บการเงิน**

- 1) งบการเงิน
- 2) รายงานของผู้สอบบัญชี
- 3) รายงานประจำปี

**2. ขั้นตอนในการวิเคราะห์ห้บการเงิน**

- ขั้นที่ 1 กำหนดวัตถุประสงค์ของการวิเคราะห์ห้บการเงิน
- ขั้นที่ 2 รวบรวมข้อมูลที่ใช้ในการวิเคราะห์
- ขั้นที่ 3 เลือกเครื่องมือในการวิเคราะห์และทำการวิเคราะห์ข้อมูล
- ขั้นที่ 4 แปลความหมายและสรุปผลที่ได้จากการวิเคราะห์
- ขั้นที่ 5 จัดทำรายงานการวิเคราะห์ห้บการเงิน

**3. วิธีการในการวิเคราะห์ห้บการเงิน**

- 1) วิถีวิเคราะห์อัตราร้อยละ
- 2) การวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงิน
- 3) การวิเคราะห์แนวโน้ม

**การวิเคราะห์อัตราส่วนทางการเงิน**
**1. อัตราส่วนสภาพคล่อง**

$$1.1 \text{ อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน} = \frac{\text{สินทรัพย์หมุนเวียน}}{\text{หนี้สินหมุนเวียน}}$$

$$1.2 \text{ อัตราส่วนเงินหมุนเวียนอย่างรวดเร็ว} = \frac{\text{สินทรัพย์หมุนเวียน} - \text{สินค้าคงเหลือ}}{\text{หนี้สินหมุนเวียน}}$$

**2. อัตราส่วนดำเนินงาน**

$$2.1 \text{ อัตราการหมุนเวียนของลูกหนี้} = \frac{\text{ขายเชื่อสุทธิ}}{\text{ลูกหนี้เฉลี่ย}}$$

$$\text{ระยะเวลาถัวเฉลี่ยในการเก็บหนี้} = \frac{360}{\text{อัตราหมุนเวียนของลูกหนี้}}$$

$$2.2 \text{ อัตราการหมุนเวียนของสินค้าคงเหลือ} = \frac{\text{ต้นทุนสินค้าขาย}}{\text{สินค้าคงเหลือเฉลี่ย}}$$

$$2.3 \text{ อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์ถาวร} = \frac{\text{ขายสุทธิ}}{\text{สินทรัพย์ถาวรสุทธิ}}$$

$$2.4 \text{ อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์รวม} = \frac{\text{ขายสุทธิ}}{\text{สินทรัพย์ทั้งหมด}}$$

**3. อัตราส่วนโครงการทางการเงิน**

$$3.1 \text{ อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวม} = \frac{\text{หนี้สินรวม}}{\text{สินทรัพย์รวม}}$$

$$3.2 \text{ อัตราส่วนหนี้สินต่อส่วนของผู้ถือหุ้น} = \frac{\text{หนี้สินรวม}}{\text{ส่วนของผู้ถือหุ้น}}$$

$$3.3 \text{ ความสามารถในการจ่ายดอกเบี้ย} = \frac{\text{กำไรจากการดำเนินงาน}}{\text{ดอกเบี้ยจ่าย}}$$



## แบบประเมินผลตนเองหลังรับการสอนเสริม

### ครั้งที่ 1

#### ชุดวิชา การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง

**คำชี้แจง** เขียนวงกลมรอบตัวอักษรหน้าข้อความที่ถูกต้องที่สุดเพียงข้อเดียว

1. สัญญาก่อสร้างสำหรับโครงการขนาดเล็ก มีรายละเอียดของโครงการชัดเจน ไม่มีอัตราเสี่ยงต่อความเสียหายของอาคารโดยรอบที่ตั้งโครงการ และโครงการดังกล่าวมีการเปลี่ยนแปลงแบบรูปและรายการน้อยที่สุด สัญญาดังกล่าวควรเป็นลักษณะใดจึงจะเหมาะสมที่สุด
  - ก. สัญญาโดยใช้รายการบัญชีแสดงปริมาณและราคากลาง
  - ข. สัญญาโดยใช้อัตราการทำงาน
  - ค. สัญญาแบบเหมารวม
  - ง. สัญญาแบบต้นทุนบวกร้อยละของต้นทุนคงที่
  - จ. สัญญาแบบต้นทุนบวกค่าธรรมเนียมคงที่
  
2. ผู้มีหน้าที่จัดทำบัญชีคือใคร
  - ก. ห้างหุ้นส่วนจดทะเบียน
  - ข. นิติบุคคลที่ตั้งขึ้นตามกฎหมายต่างประเทศและประกอบธุรกิจในประเทศไทย
  - ค. กิจการร่วมค้าตามประมวลรัษฎากร
  - ง. ข้อ ก และ ข ถูก
  - จ. ข้อ ก ข และ ค ถูก
  
3. ในการวางแผนกลยุทธ์ของกิจการก่อสร้าง ขั้นตอนใดต่อไปนี้เป็นควรดำเนินการหลังขั้นตอนอื่น
  - ก. กำหนดขอบเขตการดำเนินงานของกิจการ
  - ข. จัดทำแผนทางการเงิน
  - ค. จัดทำแผนการปฏิบัติงาน
  - ง. กำหนดกลยุทธ์ด้านการตลาด
  - จ. กำหนดกลยุทธ์ด้านการบริหารองค์การ
  
4. สมการบัญชีคือข้อใด
  - ก. สินทรัพย์ = หนี้สิน + ส่วนของเจ้าของ
  - ข. ส่วนของเจ้าของ = สินทรัพย์ - หนี้สิน
  - ค. หนี้สิน = รายได้ - ค่าใช้จ่าย + ส่วนของเจ้าของ
  - ง. กำไร = รายได้ - ค่าใช้จ่าย - หนี้สิน
  - จ. ข้อ ก และ ข ถูก

5. ข้อใดเป็นสินทรัพย์ไม่หมุนเวียน

- ก. ลูกหนี้งานระหว่างก่อสร้างที่ยังไม่เรียกเก็บจากลูกค้า
- ข. ลินค้าคงเหลือ
- ค. ลูกหนี้การค้า
- ง. อุปกรณ์
- จ. เงินเบิกเกินบัญชีธนาคาร

6. ขั้นตอนใดของวงจรบัญชีที่ควรจัดทำก่อนขั้นตอนอื่น

- ก. การผ่านรายการบัญชี
- ข. การปรับปรุงบัญชี
- ค. การวิเคราะห์รายการและบันทึกในสมุดรายวัน
- ง. การปิดบัญชี
- จ. การเก็บยอดคงเหลือของบัญชี

7. ข้อใดเป็นรายได้ค่าก่อสร้าง

- ก. จำนวนเงินที่กำหนดไว้ในวันที่ทำสัญญา โดยจะรับรู้ในแต่ละงวด
- ข. จำนวนเงินที่เกิดจากการดัดแปลงงานก่อสร้าง
- ค. จำนวนเงินที่ผู้ว่าจ้างจ่ายเพื่อจูงใจให้ผู้ว่าจ้างหากผลงานเป็นไปตามมาตรฐานหรือสูงกว่า
- ง. ข้อ ก และ ข ถูก
- จ. ข้อ ก ข และ ค ถูก

8. โดยทั่วไป การกำหนดรหัสต้นทุนสำหรับโครงการก่อสร้างขนาดใหญ่ จะแบ่งรหัสออกเป็นกี่ระดับอะไรบ้าง

- ก. 3 ระดับ คือ แบ่งตามโครงการก่อสร้าง ประเภทงานก่อสร้าง และประเภทค่าใช้จ่าย
- ข. 3 ระดับ คือ แบ่งตามโครงการก่อสร้าง ประเภทงานก่อสร้าง และระยะเวลาของงานก่อสร้าง
- ค. 3 ระดับ คือ แบ่งตามโครงการก่อสร้าง ประเภทค่าใช้จ่าย และระยะเวลาของงานก่อสร้าง
- ง. 2 ระดับ คือ แบ่งตามโครงการก่อสร้าง และประเภทค่าใช้จ่าย
- จ. 2 ระดับ คือ แบ่งตามประเภทงานก่อสร้าง และประเภทค่าใช้จ่าย

9. บริษัท ข. ก่อสร้างจำกัด ทำสัญญารับงานก่อสร้างอาคาร มูลค่าสัญญาคือ 400 ล้านบาท ระยะเวลา 3 ปี ประเมินการต้นทุนทั้งโครงการคือ 300 ล้านบาท ในปีที่ 1 มีต้นทุนงานก่อสร้างเกิดขึ้นคือ 60 ล้านบาท กำไรของปีที่ 1 เท่ากับเท่าไร

- ก. 12 ล้านบาท
- ข. 18 ล้านบาท
- ค. 20 ล้านบาท
- ง. 30 ล้านบาท
- จ. 33.33 ล้านบาท



10. ปัจจัยที่ทำให้การงบประมาณประสบความสำเร็จ คือข้อใด
- ต้องได้รับการสนับสนุนจากฝ่ายบริหาร
  - ต้องสอดคล้องกับการจัดสายงานและสอดคล้องกับระบบบัญชี
  - ต้องมีการปรับงบประมาณให้สอดคล้องกับสภาพแวดล้อมอยู่เสมอ
  - ผู้มีส่วนร่วมต้องมีความเข้าใจในวัตถุประสงค์และประโยชน์ของงบประมาณ
  - ถูกทุกข้อ
11. ข้อใดเป็นงบประมาณการเงินของกิจการก่อสร้าง
- งบประมาณเงินสด และงบประมาณงบดุล
  - งบประมาณเงินสด และงบประมาณรายได้จากการให้บริการก่อสร้าง
  - งบประมาณงบดุล และงบประมาณรายได้จากการให้บริการก่อสร้าง
  - งบประมาณต้นทุนการก่อสร้าง และงบประมาณเงินสด
  - งบประมาณต้นทุนการก่อสร้าง และงบประมาณงบดุล
12. เมื่อพิจารณาถึงกระบวนการบริหารเชิงกลยุทธ์ ขั้นตอนใดต่อไปนี้เป็นขั้นตอนก่อนขั้นตอนอื่น
- การจัดทำรายงานผลการปฏิบัติงาน
  - การกำหนดวิสัยทัศน์และพันธกิจขององค์กร
  - การจัดทำงบประมาณ
  - การรายงานผลการปฏิบัติงาน
  - การประเมินผลการปฏิบัติงาน
13. ในการวิเคราะห์อัตราร้อยละของงบดุล จะให้รายการใดเป็นร้อยละ 100
- สินทรัพย์รวม
  - หนี้สินรวม
  - ส่วนของผู้ถือหุ้น
  - ทุนจดทะเบียน
  - กำไรสะสม
14. อัตราส่วนใดใช้วัดโครงสร้างทางการเงิน
- อัตราหนี้สินต่อสินทรัพย์รวม
  - อัตราส่วนหนี้สินรวมต่อสินทรัพย์รวม
  - อัตราส่วนเงินทุนหมุนเวียน
  - อัตรากำไรสุทธิ
  - อัตราผลตอบแทนต่อสินทรัพย์รวม

15. กิจกรรมก่อสร้างมีรายได้รวม 120 ล้านบาท สินทรัพย์รวม 150 ล้านบาท กำไรสุทธิ 12 ล้านบาท ส่วนของผู้ถือหุ้น 60 ล้านบาท อัตราการหมุนเวียนของสินทรัพย์รวมเท่ากับเท่าไร

ก. 0.8 เท่า

ข. 1.25 เท่า

ค. 2.0 เท่า

ง. 2.5 เท่า

จ. 5.0 เท่า

**เฉลยแบบประเมินผลการสอนเสริม**

**ครั้งที่ 1**

**ชุดวิชา** การบัญชีและการเงินเพื่องานก่อสร้าง

ก่อนการสอนเสริม	หลังการสอนเสริม
1. ข	1. ค
2. ง	2. จ
3. ค	3. ข
4. จ	4. จ
5. ก	5. ง
6. ข	6. ค
7. จ	7. จ
8. จ	8. ก
9. ค	9. ค
10. ง	10. จ
11. ก	11. ก
12. ข	12. ข
13. ง	13. ก
14. ง	14. ข
15. ง	15. ก