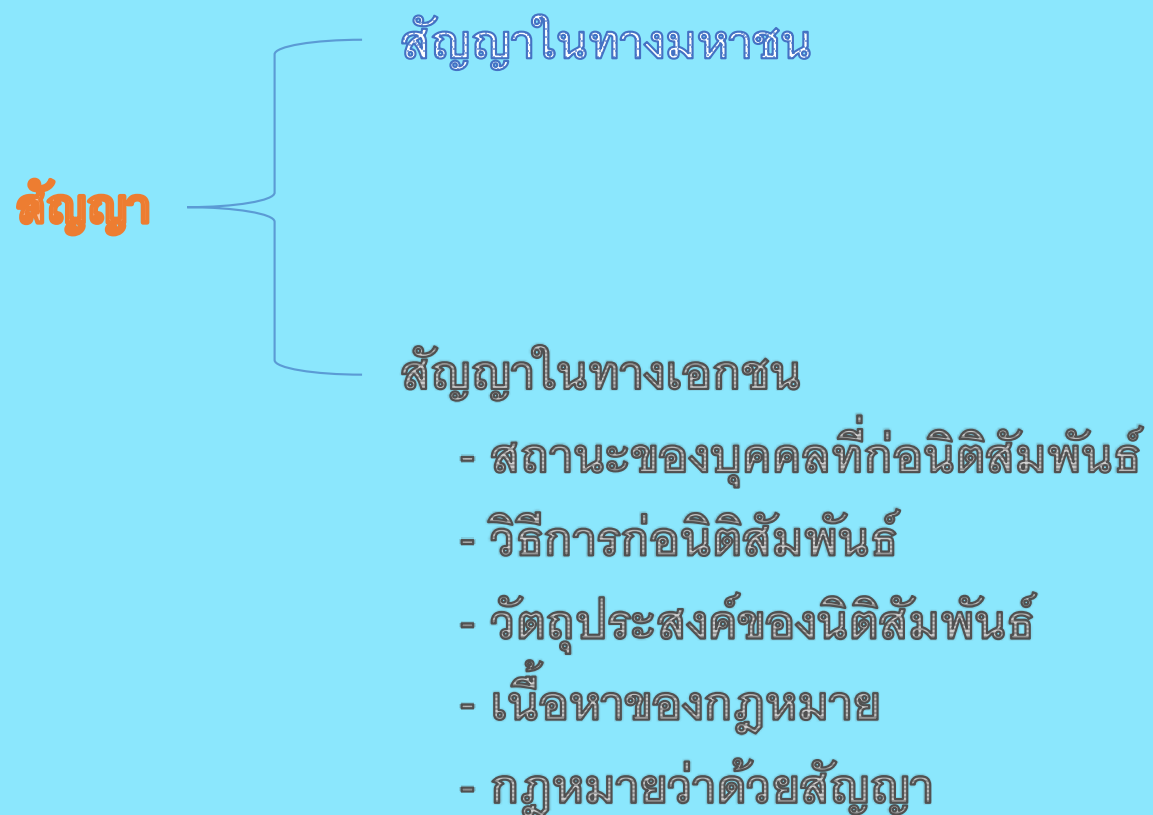


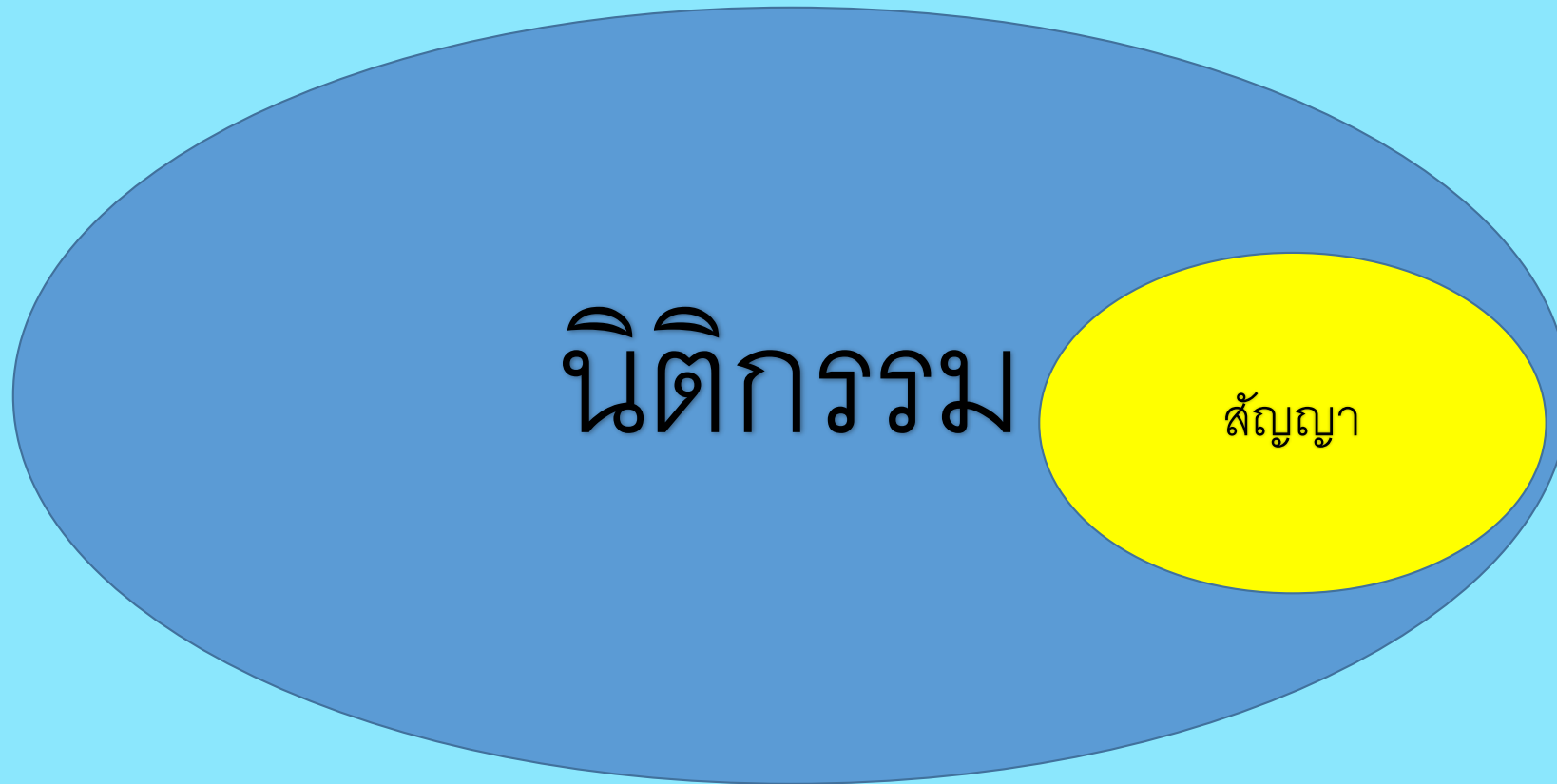
หน่วยที่ 12

หลักทั่วไปของสัญญา

Contract Law



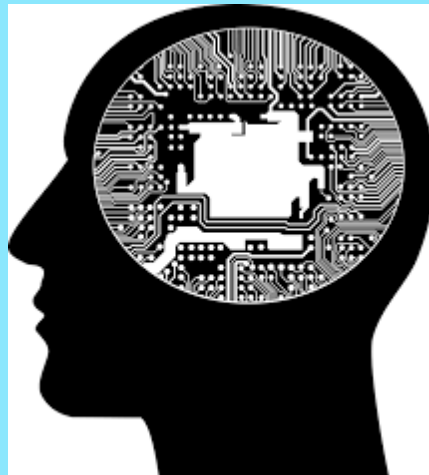
มาตรา 149 นิติกรรม หมายความว่า การใด ๆ อันทำลง โดยชอบด้วยกฎหมายและด้วยใจสมัคร มุ่งโดยตรงต่อการผูกนิติสัมพันธ์ขึ้นระหว่างบุคคล เพื่อจะก่อ เปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับ หนึ่งสิทธิ



Theories

นิติกรรมและสัญญา

- หลักความศักดิ์สิทธิ์ของเจตนา (Autonomy of the will)
- หลักเสรีภาพในการทำสัญญา (Freedom of Contract)



ความหมายของสัญญา

มาตรา 149 นิติกรรม หมายความว่า การใด ๆ อันทำลงโดยชอบด้วยกฎหมาย และด้วยใจสมัคร มุ่งโดยตรงต่อการผูกนิติสัมพันธ์ขึ้นระหว่างบุคคล เพื่อจะก่อเปลี่ยนแปลง โอน สงวน หรือระงับซึ่งสิทธิ

สัญญา หมายถึง การแสดงเจตนาของบุคคลตั้งแต่สองคนขึ้นไป แสดงเจตนาทำนิติกรรม มีคำเสนอคำสนอง ซึ่งมีความประสงค์ที่จะก่อให้เกิดนิติสัมพันธ์ขึ้นอย่างใดอย่างหนึ่ง

สาระสำคัญของสัญญา

1. สัญญาต้องมีบุคคล 2 ฝ่าย
2. การแสดงเจตนาของบุคคล 2 ฝ่ายจะต้องอยู่ในลักษณะที่ถูกต้องตรงกัน
3. ความตกลงยินยอมของบุคคล 2 ฝ่าย มีวัตถุประสงค์เพื่อก่อให้เกิดผลผูกพันตามกฎหมาย



ประเภทของสัญญา

1. สัญญาต่างตอบแทนและสัญญาไม่ต่างตอบแทน
2. สัญญามีค่าตอบแทนและสัญญาไม่มีค่าตอบแทน
3. สัญญามีชื่อและสัญญาไม่มีชื่อ
4. สัญญาประธานและสัญญาอุปกรณ์
5. สัญญาที่ก่อผลผูกพันคู่สัญญาและสัญญาเพื่อประโยชน์บุคคลภายนอก



1. สัญญาต่างตอบแทนและสัญญาไม่ต่างตอบแทน

สัญญาต่างตอบแทน

มาตรา 453 อันว่าซื้อขายนั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลฝ่ายหนึ่ง เรียกว่าผู้ขาย โอนกรรมสิทธิ์แห่งทรัพย์สินให้แก่บุคคลอีกฝ่ายหนึ่ง เรียกว่าผู้ซื้อ และผู้ซื้อตกลงว่าจะใช้ราคาทรัพย์สินนั้นให้แก่ผู้ขาย

สัญญาไม่ต่างตอบแทน

มาตรา 521 อันว่าให้นั้น คือสัญญาซึ่งบุคคลคนหนึ่งเรียกว่า ผู้ให้ โอนทรัพย์สินของตนให้โดยเสน่หาแก่บุคคลอีกคนหนึ่งเรียกว่า ผู้รับ และผู้รับยอมรับเอาทรัพย์สินนั้น

ผลทางกฎหมายของสัญญาต่างตอบแทนและสัญญาไม่ต่างตอบแทน

หลักสัญญาต่างตอบแทน คู่สัญญามีหน้าที่ที่จะต้องชำระหนี้ซึ่งกันและกัน

มาตรา 369 ในสัญญาต่างตอบแทนนั้น คู่สัญญาฝ่ายหนึ่งจะไม่ยอมชำระหนี้จนกว่าอีกฝ่ายหนึ่งจะชำระหนี้หรือขอปฏิบัติการชำระหนี้ก็ได้ แต่ความข้อนี้ท่านมิให้ใช้บังคับ ถ้าหนี้ของคู่สัญญาอีกฝ่ายหนึ่งยังไม่ถึงกำหนด

หลักสัญญาไม่ต่างตอบแทน เจ้าหนี้เรียกร้องได้ฝ่ายเดียว เพราะเจ้าหนี้ไม่มีหน้าที่ต้องกระทำการอย่างใดอย่างหนึ่ง

2. สัญญามีค่าตอบแทนและสัญญาไม่มีค่าตอบแทน

มีค่าตอบแทน คือ ???

ผลทางกฎหมายระหว่าง
สัญญามีค่าตอบแทนและ
สัญญาไม่มีค่าตอบแทน

3. สัญญามีชื่อและสัญญาไม่มีชื่อ

สัญญามีชื่อคืออะไร

สัญญาไม่มีชื่อคืออะไร

ผลทางกฎหมายของสัญญามีชื่อและสัญญาไม่มีชื่อ

4. สัญญาประธานและสัญญาอุปกรณ์

5. สัญญาที่ก่อผลผูกพันคู่สัญญาและสัญญาเพื่อประโยชน์

บุคคลภายนอก



END