

ร่างขอบเขตของงาน (Terms of Reference: TOR)

ประกวดราคาจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย ประจำปีงบประมาณ 2560
(ระหว่างวันที่ 1 เดือนตุลาคม 2559 ถึงวันที่ 30 เดือนกันยายน 2560)

1. ความเป็นมา

ตามที่รัฐบาลมีนโยบายลดอัตราค่าจ้างของบุคลากรภายในหน่วยงานภาครัฐโดยเฉพาะตำแหน่งลูกจ้างประจำส่วนราชการ ซึ่งมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราชก็ได้ปฏิบัติตามนโยบายดังกล่าว ประกอบกับมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราชมีอัตราค่าจ้างที่รับผิดชอบงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ไม่เพียงพอ ทำให้ไม่สามารถจัดการดูแลได้ทั่วถึง จึงมีความจำเป็นต้องจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาดำเนินการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ เพื่อให้เกิดความสวยงามกับภูมิทัศน์ภายในมหาวิทยาลัย

2. วัตถุประสงค์

เพื่อให้ต้นไม้ของมหาวิทยาลัยได้รับการบำรุงรักษา ภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยเกิดความสวยงาม ร่มรื่น สร้างความประทับใจต่อผู้ที่มาติดต่อกับทางมหาวิทยาลัย และสร้างบรรยากาศในการทำงานแก่บุคลากรของมหาวิทยาลัย

3. คุณสมบัติของผู้ประสงค์จะเสนอราคา

3.1 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องเป็นนิติบุคคลที่มีอาชีพรับจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์เท่านั้นตามที่ประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์

3.2 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ที่ถูกกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานของทางราชการและได้แจ้งเวียนชื่อแล้ว หรือไม่เป็นผู้ที่ได้รับผลของการสั่งให้นิติบุคคลหรือเป็นบุคคลผู้ทำงานตามระเบียบของราชการ

3.3 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้เสนอราคารายอื่น และ/หรือต้องไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันระหว่างผู้เสนอราคากับผู้ให้บริการตลาดกลางอิเล็กทรอนิกส์ ณ วันประกาศประกวดราคาจ้างด้วยวิธีการทางอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรมในการประกวดราคาจัดจ้างครั้งนี้

3.4 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่รัฐบาลของผู้ประสงค์จะเสนอราคาได้มีคำสั่งให้สละสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.5 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องประกอบกิจการดังกล่าวมาแล้วไม่น้อยกว่า 5 ปี นับถึงวันยื่นซองเสนอราคา

3.6 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีผลงานการรับจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ มีผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับส่วนราชการ หน่วยงานตามกฎหมายว่าด้วยระเบียบบริหารราชการส่วนท้องถิ่น ซึ่งมีกฎหมายบัญญัติให้มีฐานะเป็นราชการบริหารท้องถิ่น หรือรัฐวิสาหกิจที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือ โดยผลงานการรับจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ดังกล่าวที่ผ่านมานี้ไม่เกิน 3 ปี ในสัญญาเดียวกันไม่น้อยกว่า 2,250,000 บาท (สองล้านสองแสนห้าหมื่นบาทถ้วน) นับถึงวันยื่นซองเสนอราคา

3.7 ผู้ประสงค์จะเสนอราคาต้องมีลูกจ้างซึ่งมีวุฒิการศึกษาไม่ต่ำกว่าปริญญาตรีสาขาพืชสวนระดับหรือสาขาเทคโนโลยีภูมิทัศน์เท่านั้น จำนวน 1 คน โดยจะต้องมีหนังสือรับรองจากผู้นั้นว่าจะควบคุมงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย ตลอดอายุสัญญาจ้างครั้งนี้

3.8 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญายจะต้องปฏิบัติตามประกาศคณะกรรมการป้องกันและปราบปรามการทุจริตแห่งชาติ เรื่อง หลักเกณฑ์และวิธีการจัดทำและแสดงบัญชีรายการรับจ่ายของโครงการที่นิติบุคคลเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐ พ.ศ. 2554

3.9 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญาต้องไม่อยู่ในฐานะเป็นผู้ไม่แสดงบัญชีรายการรับจ่าย หรือแสดงบัญชีรายการรับจ่ายไม่ถูกต้องครบถ้วนในสาระสำคัญ

3.10 นิติบุคคลที่จะเข้าเป็นคู่สัญญากับหน่วยงานของรัฐซึ่งได้ดำเนินการจัดซื้อจัดจ้างด้วยระบบอิเล็กทรอนิกส์ (e-Government Procurement: e-GP) ต้องลงทะเบียนในระบบอิเล็กทรอนิกส์ของกรมบัญชีกลางที่เว็บไซต์ศูนย์ข้อมูลจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

3.11 คู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้

4. แบบรูปรายการ หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายเอกสารประกวดราคาจัดจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรมหาราช ประจำปีงบประมาณ 2560

5. ระยะเวลาดำเนินการ

มหาวิทยาลัยจะดำเนินการจัดจ้างให้แล้วเสร็จพร้อมทำสัญญาจ้างภายในเดือนตุลาคม 2559

6. ระยะเวลาจ้าง

เป็นงวด งวดละ 1 เดือน ภายในปีงบประมาณ 2560

7. วงเงินในการจัดหา จำนวน 4,500,000 บาท (สี่ล้านห้าแสนบาทถ้วน)

อนึ่ง งบประมาณเพื่อการจัดจ้างในครั้งนี้ได้มาจากเงินงบประมาณรายจ่ายเงินรายได้ ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 การลงนามในสัญญาจะกระทำได้ก็ต่อเมื่อมหาวิทยาลัยได้รับอนุมัติเงินค่าจ้างจากงบประมาณรายจ่ายเงินรายได้ประจำปีงบประมาณ พ.ศ. 2560 แล้วเท่านั้น

หมายเหตุ

มหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการเปลี่ยนแปลงระยะเวลาในการจัดจ้างตามความเหมาะสมก่อนลงนามในสัญญาในกรณีที่สิ้นสุดสัญญา หากมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรมหาราชประสงค์จะจ้างต่อไปผู้รับจ้างยินดีที่จะรับจ้างโดยคิดราคาตามที่ได้เสนอไว้ในสัญญา ทั้งนี้ไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันครบกำหนดตามสัญญา

**รายละเอียดแนบท้ายสัญญางานจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย
ประจำปีงบประมาณ 2560**

1. รายละเอียดที่ผู้รับจ้างต้องดำเนินการงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์
 - 1.1 ต้องรับผิดชอบขยะที่เกิดจากการดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย ขยะใบไม้ กิ่งไม้ ขยะมูลฝอย ที่เจ้าหน้าที่ของมหาวิทยาลัยเก็บกวาดในแต่ละวันทั้งหมด โดยห้ามทิ้งขยะดังกล่าวภายในมหาวิทยาลัย ต้องรวบรวมขยะแต่ละพื้นที่ให้อยู่ในจุดที่มหาวิทยาลัยกำหนด และต้องดำเนินการกำจัดขยะสัปดาห์ละ 2 ครั้ง
 - 1.2 ต้องมีความรู้ความชำนาญด้านงานดูแลระบบรดน้ำอัตโนมัติ (ระบบสปริงเกอร์)
 - 1.3 ต้องรับภาระจัดหาวัสดุอุปกรณ์ที่ได้มาตรฐาน เพื่อใช้ในการดำเนินการดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย ทั้งหมด เช่น สายยางและอุปกรณ์ประกอบ ต้องมีคุณภาพดี ไม่รั่วซึม ทนทานต่อแรงดันน้ำ ในกรณีของสายไฟและอุปกรณ์ประกอบต้องเป็นไปตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรม การต่อสายไฟ จะต้องดำเนินการให้เป็นไปตามมาตรฐานการไฟฟ้า
 - 1.4 ต้องสำรวจตรวจสอบและดำเนินการเก็บกวาดกิ่งไม้แห้งและใบไม้แห้งที่ร่วงหล่นในบริเวณสนามหญ้าและพื้นที่ใกล้เคียงทุกวัน
 - 1.5 ต้องสำรวจตรวจสอบและดำเนินการกำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้ เศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่นในสระน้ำและคูระบายน้ำโดยรอบมหาวิทยาลัยและพื้นที่ใกล้เคียงทุกวัน
 - 1.6 ในกรณีที่ต้นไม้ภายในมหาวิทยาลัย เกิดการเสียหายไม่ว่าจะกรณีใดๆ ก็ตามต้องดำเนินการปลูกต้นไม้ทดแทนตามชนิดและขนาดที่ใกล้เคียงกับต้นไม้เดิมที่ได้รับความเสียหาย ในกรณีที่ปรับเปลี่ยนชนิดหรือขนาดของต้นไม้จะต้องปรึกษาและขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจการจ้างผ่านผู้ควบคุมงาน
 - 1.7 ต้องดำเนินการจัดหาเครื่องย้อยวัสดุ และเครื่องผสมดินมาไว้ประจำพื้นที่ในมหาวิทยาลัย และดำเนินการจัดทำปุ๋ยหมักและดำเนินการจัดทำปุ๋ยชีวภาพไว้ใช้ภายในมหาวิทยาลัย
 - 1.8 พนักงานของผู้รับจ้างทุกคนต้องสวมชุดฟอร์มหรือชุดปฏิบัติงานสุภาพและติดบัตรแสดงตนที่ผู้รับจ้างเป็นผู้ ออกบัตรให้ตลอดระยะเวลาที่มาปฏิบัติงานภายในมหาวิทยาลัย และต้องแสดงชื่อผู้รับจ้างหรือเครื่องหมายสัญลักษณ์ที่ติดอยู่ให้เห็นอย่างชัดเจน
 - 1.9 พนักงานของผู้รับจ้างต้องปฏิบัติตามข้อบังคับของมหาวิทยาลัย ว่าด้วยการรักษาความปลอดภัยโดยเคร่งครัด
 - 1.10 พนักงานต้องมาปฏิบัติงานเต็มเวลาไม่น้อยกว่า 28 คนต่อวัน (รวมผู้ควบคุมงาน 1 คน) โดยปฏิบัติงานทุกวัน ตลอดสัญญาจ้างและต้องปฏิบัติงานไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมงต่อวัน โดยเริ่มตั้งแต่เวลา 07.30 น เป็นต้นไป ทั้งนี้หากมีการเปลี่ยนแปลงช่วงเวลาการปฏิบัติงานให้ผู้รับจ้างแจ้งผู้ควบคุมงานภายใน 3 วันทำการ เป็นครั้งคราวไปตามความเหมาะสม

- 1.11 ต้องดูแลรดน้ำต้นไม้ตามอาคารต่างๆ ไม่เกิน 2 วันต่อครั้ง และจัดเปลี่ยนหมุนเวียนต้นไม้ในกระเบตามระเบียบทางเดินบนอาคารทุก 15 - 30 วันต่อครั้ง ขึ้นอยู่กับพื้นที่และความเหมาะสมของพันธุ์ไม้ ทั้งนี้ การจัดเปลี่ยนหมุนเวียนไม้กระถางจะต้องนำไปอนุบาลตามสถานที่ที่มหาวิทยาลัยกำหนด
- 1.12 ต้องจัดพนักงานมาช่วยจัดตกแต่งสถานที่ตามอาคารต่างๆ ในงานสำคัญของมหาวิทยาลัย ประกอบด้วยงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร งานคล้ายวันสถาปนามหาวิทยาลัย และงานอื่นตามที่หน่วยงานในมหาวิทยาลัยร้องขอ
- 1.13 ห้ามใช้น้ำประปาของมหาวิทยาลัยเพื่อรดน้ำต้นไม้ภายนอกบริเวณอาคารและสนามหญ้าโดยรอบ ทั้งนี้ให้ผู้รับจ้างดำเนินการปั้มน้ำจากสระน้ำและคุ้ระบายน้ำเท่านั้น โดยไม่อนุญาตให้ใช้การต่อสายยางจากหัวก๊อกน้ำประปาของมหาวิทยาลัย ยกเว้น ในกรณีของการรดน้ำต้นไม้กระถางและกระเบภายในอาคารและสวนหย่อมที่อยู่บนอาคาร โดยผู้รับจ้างต้องจ่ายน้ำประปาและค่าไฟฟ้าแบบเหมาจ่ายรายเดือนจำนวน 5,000 บาทต่อเดือน ทั้งนี้มหาวิทยาลัยจะดำเนินการหักค่าใช้จ่ายค่าน้ำประปาและไฟฟ้าจากงวดเงินในแต่ละงวด
- 1.14 ในกรณีที่ผิดเงื่อนไขของสัญญาข้อหนึ่งข้อใดหรือปฏิบัติงานไม่มีประสิทธิภาพหรือไม่ปฏิบัติตามคำสั่งของผู้ควบคุมงาน ทางมหาวิทยาลัยขอสงวนสิทธิ์ในการปรับในอัตราร้อยละ 0.1 ของวงเงินตามสัญญาต่อวัน (ตามงวดงาน)
- 1.15 ในกรณีที่พนักงานมาปฏิบัติงานไม่ครบถ้วนตามจำนวนที่ระบุในข้อ 1.10 มหาวิทยาลัยต้องหักค่าจ้างในอัตราร้อยละ 300 บาทต่อคนต่อวัน ทั้งนี้รวมผู้ควบคุมงานที่อยู่ประจำภายในมหาวิทยาลัย
- 1.16 หากไม่ปฏิบัติตามสัญญาหรือเงื่อนไขข้อหนึ่งข้อใด หรือมหาวิทยาลัยได้พิจารณาแล้วเห็นว่าไม่สามารถดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยต่อไปได้ หรือเห็นว่าหากผู้รับจ้างปฏิบัติต่อไปจะเป็นเหตุทำให้มหาวิทยาลัยได้รับความเสียหาย มหาวิทยาลัยมีสิทธิ์ที่จะบอกเลิกสัญญาได้ทันที โดยผู้รับจ้างไม่สามารถเรียกค่าเสียหายใดๆ ทั้งสิ้น
- 1.17 ในกรณีที่สิ้นสุดสัญญาหากมหาวิทยาลัย ประสงค์จะจ้างต่อไปผู้รับจ้างยินดีที่จะปฏิบัติงานต่อไปโดยคิดราคาตามที่ได้เสนอไว้ในสัญญา ทั้งนี้ไม่เกิน 3 เดือน นับจากวันครบกำหนดตามสัญญา
2. ขอบเขตงานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย
- 2.1 งานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยประกอบด้วย กลุ่มพื้นที่ 5 พื้นที่ ต่อไปนี้
- 2.1.1 กลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหน้า (ZONE A) ประกอบด้วย
- อาคารบริหาร
 - อาคารวิชาการ 1, 2
 - อาคารบริการ 1, 2
 - อาคารบรรณสาร
 - อาคารผลิตรายการวิทยุและโทรทัศน์ (EBPC)
 - อาคารสัมมนา 1
 - ลานปารีชาต

รายละเอียดงาน ประกอบด้วย

- 1) บริเวณเสาธงและป้ายหน้ามหาวิทยาลัย ต้องรดน้ำเป็นประจำ ให้ดำเนินการตัดแต่งและพรวนดินไม้พุ่มไม้คลุมดิน และดำเนินการตัดหญ้าเป็นประจำ รวมทั้งให้ดำเนินการใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 2) ต้องดำเนินการเปลี่ยนไม้ดอกบริเวณหน้าป้ายมหาวิทยาลัย และบริเวณเสาธงทุกๆ 2-3 เดือน ตามสภาพของไม้ดอกและความเห็นของผู้ควบคุมงานของมหาวิทยาลัย
- 3) บริเวณรั้วด้านหน้ามหาวิทยาลัย ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งต้นเฟื่องฟ้า ต้นชาช้อยและปลูกทดแทนในกรณีที่มีต้นไม้ตาย ปรับสภาพดินพรวนดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง รวมทั้งให้ใส่กาบมะพร้าวสับละเอียด
- 4) อาคารบริหาร บริเวณที่จอดรถต้องรดน้ำ ตัดแต่งและพรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 5) ลานปารีสชาติ ต้องดำเนินการตัดแต่งและพรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าเป็นประจำเดือนละครั้ง กำจัดโรคและแมลงรอบต้นปารีสชาติและพื้นที่ใกล้เคียงเป็นประจำ
- 6) อาคารบริการ 1 ต้องดำเนินการดูแลปรับเปลี่ยนไม้กระถางสวนหย่อมใต้บันไดทุก 15 วัน และรดน้ำไม่เกิน 3 วันต่อ 1 ครั้ง และล้างบ่อปลาเป็นประจำทุก 15 วัน
- 7) อาคารบริการ 2 ต้องตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ปรับสภาพดินพรวนดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 8) อาคารผลิตรายการวิทยุและโทรทัศน์ (EBPC) ต้องดำเนินการตัดแต่งและพรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 9) อาคารบรรณสาร ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งและพรวนดินแปลงไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง เก็บกาบหมากแห้งลงจากต้นและที่ร่วงหล่นลงพื้น
- 10) อาคารวิชาการ 1 ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้งและล้างบ่อปลาเป็นประจำทุก 15 วัน
- 11) อาคารวิชาการ 2 ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้ามาเลเซีย พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง เสริมดินในกระถางต้นไม้และดูแลสวนหย่อมบนหลังคาห้องอาหารปารีสชาติ
- 12) อาคารสัมมนา 1 ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งและพรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้า ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้งและล้างบ่อปลาเป็นประจำทุก 15 วัน

- 13) กระทบตามระเบียบทางเดินบนอาคารทั้งหมด ต้องดำเนินการรดน้ำวันเว้นวัน หรือไม่เกิน 2 วันต่อครั้ง เก็บใบแห้งออกและเสริมดินในกระบะปลูก ปรับสภาพดินให้ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง และให้ใส่กาบมะพร้าวสับละเอียดเพื่อเก็บความชื้น
- 14) กระทบต้นไม้บนอาคารทั้งหมด ให้ดำเนินการจัดเปลี่ยนต้นไม้ทุก 30 วัน รดน้ำวันเว้นวัน หรือไม่เกิน 2 วันต่อครั้ง เก็บใบแห้งออกแล้วนำต้นไม้เดิมลงมาบำรุงที่เรือนเพาะชำของมหาวิทยาลัย ให้ใส่ปุ๋ยอินทรีย์หรือปุ๋ยวิทยาศาสตร์ และให้ใส่กาบมะพร้าวสับละเอียดเพื่อเก็บความชื้น

2.1.2 กลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 1 (ZONE B) ประกอบด้วย

- อาคารสัมมนา 2
- อาคารวิชาการ 3
- อาคารวิทยทัศน์
- อาคารพิทยพัฒน์
- อาคารอเนกนิทัศน์
- อาคารคลินิกแพทย์แผนไทย
- อาคารเรือนเพาะชำ
- อาคารโรงผลิตน้ำดื่ม

รายละเอียดงาน ประกอบด้วย

- 1) อาคารสัมมนา 2 ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ดำเนินการกำจัดวัชพืชบนตัวหนอรอบอาคารสัมมนา 2 เป็นประจำ ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 2) อาคารวิชาการ 3 ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดินใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง ต้องดำเนินการเก็บกวาดขยะ กิ่งไม้ ใบไม้ และทำความสะอาดสวน ลานพื้นที่สวนหย่อมเป็นประจำทุกวัน ล้างบ่อปลาเป็นประจำทุก 15 วัน และขัดล้าง ลงแวก ลานพื้นที่สวนหย่อมทุก 4 เดือน
- 3) อาคารวิชาการ 3 ต้องสำรวจตรวจสอบ ทำความสะอาดหัว pop up uni spray สปริงเกอร์ หัวมินิสปริงเกอร์ และระบบกรองน้ำเป็นประจำทุกเดือน รวมถึงสำรวจตรวจสอบตู้ควบคุมระบบรดน้ำอัตโนมัติทุก 15 วัน
- 4) อาคารวิทยทัศน์ ต้องดำเนินการรดน้ำในกระบะบนอาคารวันเว้นวันหรือไม่เกิน 2 วัน ต่อครั้ง ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดินและดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบอาคารและบริเวณริมสระน้ำปูเป็นประจำเดือนละครั้ง รวมทั้งต้องใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง

- 5) อาคารพิทยพัฒน์ ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด รดน้ำและตัดแต่งต้นไม้พุ่มที่อยู่ในบล็อกรอบอาคารใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้งและใส่กาบมะพร้าวสับละเอียดเพื่อเก็บความชื้น
- 6) อาคารอเนกนิทัศน์ ต้องดำเนินการ รดน้ำ ตัดหญ้า ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง รวบรวมทางไปอาคารอเนกนิทัศน์ ต้องการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และปลูกทดแทนในกรณีที่มีต้นไม้ตาย ในช่วงงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร บนราวสะพานที่เป็นเส้นทางเสด็จต้องจัดปลูกไม้ดอกให้สวยงามและล้างบ่อบัวหน้าอาคารอเนกนิทัศน์ในช่วงงานพิธี/ประชุมที่สำคัญของมหาวิทยาลัย
- 7) อาคารคลินิกแพทย์แผนไทย ต้องดำเนินการ รดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน และดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่เป็นประจำเดือนละครั้ง ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 8) อาคารเรือนเพาะชำ ต้องดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่เป็นประจำเดือนละครั้ง พร้อมกำจัดเก็บวัชพืชโดยรอบ
- 9) อาคารโรงผลิตน้ำดื่ม ต้องดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่เป็นประจำเดือนละครั้ง ตัดต้นกระดุมทองหลังอาคาร และตัดแต่งกิ่งจามจุรีไม่ให้ปกคลุมหลังคา พร้อมกำจัดเก็บวัชพืช และเศษใบไม้ที่ร่วงหล่น

2.1.3 กลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 2 (ZONE C) ประกอบด้วย

- อาคารบริรักษ์
- อาคารศูนย์ฝึกอบรมเทคโนโลยีการพิมพ์แห่งชาติ
- อาคารสุโขสโมสร
- อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา
- สถานีบำบัดน้ำเสีย

รายละเอียดงาน ประกอบด้วย

- 1) อาคารบริรักษ์ ต้องดำเนินการรดน้ำตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง ใส่กาบมะพร้าวสับละเอียดเพื่อเก็บความชื้น เก็บกาบหมากแห้งลงจากต้นและที่ร่วงหล่นลงพื้น
- 2) อาคารศูนย์ฝึกอบรมเทคโนโลยีการพิมพ์แห่งชาติ ต้องดำเนินการรดน้ำตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง เก็บกาบหมากแห้งลงจากต้นและที่ร่วงหล่นลงพื้น
- 3) อาคารสุโขสโมสร ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง

- 4) อาคารเฉลิมพระเกียรติ 80 พรรษา ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง และตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด
- 5) สถานีบำบัดน้ำเสีย ต้องดำเนินการตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ และตัดแต่งต้นสนตลอดแนวรั้ว ทั้งนี้ผู้รับจ้างต้องดำเนินการกำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้และเศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่น

2.1.4 กลุ่มพื้นที่บริเวณอุทยานการศึกษา (ZONE D) ประกอบด้วย

- อาคารตรีศร
- อาคารศาลาพุ่มข้าวบิณฑ์
- อาคารหอพระ
- อุทยานการศึกษาฯ
- พระบรมราชานุสาวรีย์ รัชกาลที่ 7
- พื้นที่ฝั่งตรงข้ามมหาวิทยาลัย จำนวน 3 ไร่

รายละเอียดงาน ประกอบด้วย

- 1) อาคารตรีศร ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบ ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง
- 2) อาคารศาลาพุ่มข้าวบิณฑ์ ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง กำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้และเศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่น
- 3) อาคารหอพระ ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง กำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้และเศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่น
- 4) อุทยานการศึกษาฯ ต้องดำเนินการรดน้ำ ตัดแต่งไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน พรวนดินไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน ตัดหญ้าโดยรอบพื้นที่ทั้งหมด ใส่ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์เป็นประจำเดือนละครั้ง กำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้และเศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่น ซึ่งประกอบด้วย
 - ตัดแต่งไม้พุ่มและกำจัดวัชพืชรอบศาลาราย 1-6
 - ตัดแต่งไม้พุ่มและกำจัดวัชพืชบริเวณริมคลองรอบอุทยานการศึกษา
 - ตัดแต่งไม้พุ่มและกำจัดวัชพืชโดยรอบบริเวณลานจอดรถ
 - กำจัดวัชพืชในบล็อกปลูกต้นชวนชม หน้าพระบรมราชานุสาวรีย์ รัชกาลที่ 7
 - กำจัดวัชพืชในบล็อกปลูกต้นช้องนาง หน้าพระบรมราชานุสาวรีย์ รัชกาลที่ 7
 - ปลูกไม้ดอกไม้ประดับในแปลงที่อยู่รอบสระน้ำ

- 5) พื้นที่ฝั่งตรงข้ามมหาวิทยาลัย ขนาดพื้นที่ประมาณ 3 ไร่ ต้องดำเนินการตัดหญ้ารวมทั้งกำจัดวัชพืช ทั้งรอบนอกและภายในพื้นที่ลานจอดรถ กำจัดเศษซากวัชพืชกิ่งไม้และเศษขยะมูลฝอยที่ร่วงหล่น

2.1.5 กลุ่มพื้นที่บริเวณแนวรั้วมหาวิทยาลัย (ZONE E) ประกอบด้วย

- พื้นที่รอบอาคารพาณิชย์ส่วนหน้า
- พื้นที่ทางเท้าบล็อกรถยนต์วนด้านหน้ามหาวิทยาลัย
- พื้นที่โล่งบริเวณทางทิศใต้
- พื้นที่บริเวณแนวสันเขื่อนรอบมหาวิทยาลัย
- ถนนทางเข้าอาคารสุโขสโมสรด้านหลัง (ฝั่งทิศใต้)

รายละเอียดงาน ประกอบด้วย

- 1) พื้นที่รอบอาคารพาณิชย์ส่วนหน้า ต้องดำเนินการตัดแต่งกิ่งไม้ ตัดหญ้า กำจัดวัชพืช และเก็บกวาดที่เกาะริมรั้วของมหาวิทยาลัย
- 2) พื้นที่ทางเท้าบล็อกรถยนต์วนด้านหน้ามหาวิทยาลัย ตลอดแนวทางลงสะพานบางพูด จนถึงหน้าอาคารพาณิชย์ส่วนหน้าต้องดำเนินการตัดหญ้า กำจัดวัชพืช ขยะมูลฝอย มูลสัตว์ ไปจนถึงเกาะริมรั้วของมหาวิทยาลัย
- 3) พื้นที่โล่งบริเวณทางทิศใต้ ต้องดำเนินการตัดหญ้า กำจัดวัชพืชทั้งหมดรวมไปจนถึงเกาะริมรั้วที่เกาะริมรั้วของมหาวิทยาลัย
- 4) พื้นที่บริเวณสันเขื่อนรอบมหาวิทยาลัย มีความยาวประมาณ 1,600 เมตร ต้องดำเนินการตัดหญ้า กำจัดวัชพืชทั้งหมด รวมไปจนถึงเกาะริมรั้วของมหาวิทยาลัย และต้องปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยทุกเดือน เดือนละ 20 เมตร โดยเริ่มปลูกตั้งแต่พื้นที่บริเวณทางทิศเหนือเป็นต้นไป ใช้ระยะห่างการปลูก 10 x 10 ซม. ต่อถุง หลังจากการปลูกแล้วเสร็จ ผู้รับจ้างต้องดูแลบำรุงรักษาตลอดสัญญาจ้าง
- 5) บริเวณถนนทางเข้าอาคารสุโขสโมสรด้านหลัง (ฝั่งทิศใต้) ต้องดำเนินการกำจัดวัชพืช ขยะมูลฝอย มูลสัตว์ รวมทั้งดำเนินการตัดหญ้าเป็นประจำอย่างน้อย เดือนละหนึ่งครั้ง

2.2 งานตกแต่ง บำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยในงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร

ประกอบด้วย

- 1) ต้องดำเนินการตกแต่งไม้ดอกไม้ประดับให้แก่มหาวิทยาลัยในงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร ประกอบด้วย
 - บริเวณป้ายหน้ามหาวิทยาลัย
 - บริเวณเสาธง

- บล็อกชวนชมหน้าพระบรมราชานุสาวรีย์รัชกาลที่ 7
 - บริเวณด้านหน้าอาคารหอพระ
 - บริเวณอื่นๆ เช่น บริเวณด้านหน้าอาคารผลิตรายการวิทยุและโทรทัศน์ (EBPC) บริเวณด้านหน้าสำนักพิมพ์ บริเวณด้านหน้าสำนักบริการการศึกษา
- 2) กรณีที่มีความเสียหายของไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดินหรือวัสดุตกแต่งงานภูมิทัศน์อื่นๆ ภายในมหาวิทยาลัย ช่วงงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร ต้องดำเนินการปลูกและ/หรือจัดหาทดแทนทันที หลังเสร็จงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร
 - 3) การบำรุงต้นไม้และหญ้าที่มีสภาพเสื่อมโทรมภายหลังงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร
 - 4) งานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร (ช่วงซ้อมใหญ่และวันพิธีฯ) ต้องจัดให้มีพนักงาน จำนวน 5 คน มาปฏิบัติงานในเวลา 05.30 น. ถึง 13.30 น. และจัดให้มีพนักงาน จำนวน 23 คน มาปฏิบัติงานในเวลา 13.30 น. เป็นต้นไป ทั้งนี้ต้องไม่น้อยกว่า 8 ชั่วโมง

2.3 งานดูแลบำรุงรักษาต้นไม้ในเรือนเพาะชำ รายละเอียดงานประกอบด้วย

- 1) ต้องส่งพนักงานเข้ามารดน้ำต้นไม้ในเรือนเพาะชำทุกวัน
- 2) ต้องส่งพนักงานเข้ามาถอนวัชพืช เติมดินผสม ใส่ปุ๋ย กระจายไม้ประดับ ตัดแต่งไม้ประดับ ตัดชำไม้ประดับที่ทรุดโทรมในเรือนเพาะชำ ทุก 15 วัน

3. รายละเอียดงานดูแลบำรุงรักษาภูมิทัศน์

- 3.1 ต้องดำเนินการดูแลรักษาตัดขอบ ตัดแต่งสนามหญ้าและกำจัดวัชพืช เพื่อให้สนามหญ้ามีสภาพเรียบร้อย สวยงามอยู่เสมอ
- 3.2 ต้องดำเนินการดูแลและรักษา ตัดแต่งไม้ยืนต้นที่อยู่ใกล้แนวสายไฟฟ้าในมหาวิทยาลัย พร้อมพรวนดิน และทำหลักยึดต้นไม้ให้มีสภาพเรียบร้อยสวยงามอยู่เสมอ ทั้งนี้ก่อนปฏิบัติงานต้องขออนุมัติและแจ้งทราบต่อผู้ควบคุมงานของมหาวิทยาลัย และแจ้งหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง ก่อนดำเนินการตัดแต่งกิ่งไม้ที่ใกล้แนวสายไฟ
- 3.3 ต้องดำเนินการดูแลและรักษาไม้ประดับภายในอาคาร โดยรายละเอียดของการปฏิบัติงานพนักงานของผู้รับจ้างต้องเป็นผู้ดำเนินงานทุกกระบวนการ เช่น การยกกระถางจากเรือนเพาะชำไปตกแต่ง และยกกระถางที่ถูกเปลี่ยนกลับเรือนเพาะชำของมหาวิทยาลัย
- 3.4 ต้องดำเนินการฉีดสารป้องกันและกำจัดศัตรูพืชให้กับสนามหญ้า ไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม ไม้คลุมดิน (ไม้กลางแจ้ง และไม้ในร่มที่ตกแต่งภายในอาคาร) พร้อมทั้งการให้ปุ๋ย (ปุ๋ยอินทรีย์และปุ๋ยวิทยาศาสตร์) เพื่อให้พืชพรรณสมบูรณ์สวยงามอยู่เสมอ ทั้งนี้ก่อนปฏิบัติงานดังกล่าวต้องแจ้งต่อผู้ควบคุมงานของมหาวิทยาลัยให้ทราบก่อนการปฏิบัติงานทุกครั้ง
- 3.5 ต้องดำเนินการดูแลรักษาสนามหญ้าของมหาวิทยาลัย ซึ่งหญ้าสนามที่นำมาปลูกทำสนามหญ้ามี่ 2 ชนิด ได้แก่ หญ้านวนลน้อย และหญ้าม้ามาเลเซีย ผู้รับจ้างจะต้องบำรุงรักษา ดังนี้

- 3.5.1 การให้น้ำ ต้องดำเนินการรดน้ำทุกวันในทุกพื้นที่
- 3.5.2 การให้ปุ๋ย ให้ใช้ปุ๋ยอินทรีย์หรือปุ๋ยคอก ในตอนต้นปีและใส่ปุ๋ยขาวบ้าง ถ้าพบดินมีความเป็นกรดมาก จากนั้นจะให้ปุ๋ยวิทยาศาสตร์เดือนละครั้ง
- 3.5.3 การตัดหญ้าเป็นวิธีการจำกัดการเจริญเติบโตของหญ้าทางด้านความสูง ควรตัดหญ้าให้อยู่ในระดับเดียวกัน การตัดหญ้าในช่วงฤดูฝนให้ตัดหญ้าน้อย 7 วันต่อครั้ง และในช่วงฤดูหนาวและฤดูร้อนให้ตัดหญ้าน้อยทุก 15 วันต่อครั้ง
- 3.5.4 การกำจัดวัชพืชต้องดำเนินการกำจัดวัชพืชที่ขึ้นในสนามหญ้าให้หมดอย่างสม่ำเสมอ โดยใช้วิธีที่เหมาะสมและถูกหลักวิชาการ
- 3.5.5 การกำจัดศัตรูสนามหญ้า ในบางแห่งอาจจะมีมด ปลวก หนู หรือสัตว์อื่นๆ เจาะรูขุดคุ้ยทำให้สนามหญ้าเสียรูปไม่ราบเรียบหรือหญ้าที่ปลูกไม่ค่อยเจริญเติบโตดี จะต้องแต่งผิวหน้าสนามให้ราบเรียบ และเป็นการสร้างหน้าดินให้แก่ต้นหญ้าด้วยการแต่งผิวหน้าสนามหญ้า โดยใช้ทรายมูลเป็ดผสมกับปุ๋ยอินทรีย์ ในอัตรา 1:1 ร่อนผ่านตะแกรงมุ้งลวด โรยในสนามหญ้าแล้วใช้คราดเหล็กคราดไม้เกลี่ยให้เรียบได้ระดับเดิมของหญ้า
- 3.5.6 การกำจัดชั้นของเศษหญ้า โดยใช้คราดเหล็กหรือคราดมือเสื่อคราดเศษหญ้าที่ทับถมกันอยู่ระหว่างใต้โคนหญ้าและเหนือผิวดินออกให้หมด หรืออาจจะใช้เครื่องขอยเพื่อให้หญ้าบางลง
- 3.5.7 การ Top Soil ด้วยทรายถมหรือทรายหยาบ ทำให้สนามหญ้าเดิมที่เกิดหลุมบ่อมีความเรียบและง่ายต่อการตัดหญ้ามากขึ้น หญ้าที่เกิดขึ้นมาใหม่จะมีความสม่ำเสมอและเกิดความสวยงามของสนามหญ้า ถ้าหากมีความจำเป็นในการบดสนาม ควรใช้ลูกกลิ้งชนิดบรรจุน้ำบดสนามเพื่อช่วยให้รากหน่อของหญ้าที่ลอยขึ้นมาให้จมลงในผิวดินและทำให้ระดับของสนามเรียบสม่ำเสมอ
- 3.6 ต้องดำเนินการถมดินหรือวัสดุอื่นๆ ที่มีความเหมาะสม ตามแนวคันเขื่อนที่มีการยุบตัวของดิน ตลอดแนวคันเขื่อนโดยรอบ
- 3.7 ต้องดำเนินการดูแลบำรุงรักษาพรรณไม้ ซึ่งได้แยกเป็นกลุ่มๆ ดังนี้
- 3.7.1 ไม้ยืนต้นที่นำมาปลูกประดับมีทั้งประเภทใบเลี้ยงคู่และใบเลี้ยงเดี่ยวหรือต้นปาล์มต่างๆ
- 1) ต้องรดน้ำตามระยะเวลาอันสมควร
 - 2) พรวนดินรอบๆ โคนต้น พูนดินแต่งขอบรอบโคนต้นให้มีลักษณะกลมสวยงาม ถอนวัชพืชออกให้หมด
 - 3) ใส่ปุ๋ยอินทรีย์รอบๆ บริเวณโคนต้นไม้ขนาดใหญ่ประมาณต้นละ 2-3 กิโลกรัม 3-4 เดือนต่อครั้ง พร้อมกันนี้ให้ใส่ปุ๋ยวิทยาศาสตร์สูตร 15-15-15 ในอัตรา 2-3 ช้อนโต๊ะต่อต้น โดยใส่ 3-4 เดือนต่อครั้ง
 - 4) ตัดตกแต่งให้เป็นทรงพุ่มทั้งความกว้างและความสูงให้มีขนาดที่เหมาะสม ไม่ปล่อยให้สูงหรือแผ่ทรงพุ่มกว้างจนเกินไป อันจะมีผลต่อการขยายตัวของระบบราก เมื่อมีกิ่งก้านแก่หรือตายผู้รับจ้างต้องรีบดำเนินการตัดทันที ถ้าปล่อยไว้อาจเกิดความเสียหายต่อทรัพย์สินของมหาวิทยาลัย หรือบุคคลอื่นได้ ในกรณีที่มีความเสียหายเกิดขึ้น ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบใน

ความเสียหายที่เกิดขึ้นทั้งหมด โดยในแต่ละเดือนผู้รับจ้างต้องจัดทำแผนการดำเนินการตัดกิ่งไม้เสนอต่อคณะกรรมการให้เห็นชอบและขออนุมัติกันพื้นที่กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้องเพื่อความสะดวกต่อการปฏิบัติงานในแต่ละครั้ง

- 5) ควบคุมดูแลรักษาโรคและศัตรูพืชไม้ยืนต้นบางชนิด เช่น จามจุรีสีทอง และจามจุรีสีแดง มักจะเป็นโรคนิวโมโตส เป็ลือกถูกทำลาย เปลือยแห้งทำลายต้นปาริชาติหรือแมลงวางไข่ในเซลล์ต้นปาริชาติ หนอนปลอกทำลายต้นยูคาลิปตัส รวมถึงต้นไม้ชนิดอื่นๆ อาจจะมีหนอนเจาะลำต้นหรือกิ่งก้านให้ตายได้ โดยต้องดำเนินการตามหลักพืชศาสตร์
- 6) ซ่อมแซมหลักไม้ค้ำยันไม้ยืนต้น ถ้าไม้ค้ำยันต้นที่ไม่แข็งแรงหักเสียหายต้องซ่อมแซมให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ
- 7) ต้องเปลี่ยนต้นไม้ที่ไม่เจริญเติบโตหรือตายไป โดยผู้รับจ้างต้องปลูกต้นไม้พันธุ์เดียวกันกับต้นไม้เดิม และจะต้องมีขนาดเท่ากับต้นไม้เดิมหรือมีขนาดใกล้เคียงกับต้นไม้ที่ตาย

3.7.2 ไม้พุ่มที่ปลูกประดับจะมีทั้งประเภทที่เป็นไม้ประดับดอก ไม้ประดับใบ ทั้งใบเลี้ยงคู่และใบเลี้ยงเดี่ยว หรือทั้งที่ปลูกในแปลงเป็นกลุ่มและปลูกโดดเดี่ยว

- 1) ต้องรดน้ำตามระยะเวลาที่เหมาะสม
- 2) พรุนดินรอบๆ โคนต้นหรือในแปลงพร้อมสับขอบแปลงรอบๆ อย่างสม่ำเสมอและถอนวัชพืชออกให้หมด เพื่อแยกกันระหว่างแปลงไม้พุ่มกับสนามหญ้า
- 3) ใส่ปุ๋ยอินทรีย์หรือปุ๋ยคอกรอบโคนต้นหรือในแปลงตามความเหมาะสมอย่างน้อย 1 เดือนต่อครั้ง และให้ใส่ปุ๋ยวิทยาศาสตร์สูตร 15-15-15 สำหรับไม้พุ่มที่เป็นไม้ประดับใบ และให้ใส่ปุ๋ยวิทยาศาสตร์สูตร 15-15-20 สำหรับไม้พุ่มที่เป็นไม้ประดับดอก เช่น พยับหมอก พุทธรักษา ฯลฯ ในอัตราส่วน 2-3 ช้อนโต๊ะต่อต้น
- 4) ตัดตกแต่งกิ่งแห้งหรือใบที่เป็นโรคออกให้เรียบร้อย เพื่อให้ทรงพุ่มสวยงามตามลักษณะของไม้พุ่ม เพื่อให้แสงแดดส่องผ่านไปในทุกส่วนของพุ่มไม้
- 5) ดูแลรักษาโรคและแมลงศัตรูพืช ควรตรวจสอบการเกิดโรคและแมลงที่จะเข้าทำลายลำต้น กิ่งก้าน ใบ ดอก และส่วนต่างๆ อยู่เสมอ เพื่อป้องกันการระบาดของโรคและแมลงศัตรูพืช
- 6) สับเปลี่ยนต้นไม้ที่ไม่เจริญเติบโตตามปกติหรือตายออก แล้วนำพันธุ์ไม้ชนิดเดียวกันมาปลูกแทน
- 7) ทำไม้ค้ำยันไม้พุ่ม พันธุ์ไม้บางชนิดอาจมีความจำเป็นที่จะต้องทำการค้ำยัน เพื่อช่วยให้ลำต้นตั้งตรงและช่วยประคองระบบรากให้แข็งแรงเร็วขึ้น

3.8 ไม้คลุมดินเป็นพันธุ์ไม้ที่มีขนาดเล็ก ขยายพันธุ์ง่าย โตเร็ว แผ่ขยายออกด้านข้างเร็ว มีลักษณะเป็นพุ่มคลุมดิน มีความสูงประมาณ 0.30 เมตร การดูแลรักษาไม้คลุมดินให้ดำเนินการดูแลรักษาเช่นเดียวกับไม้พุ่มทั้งหมด

3.9 ไม้หน้าหรือพืชน้ำเป็นพืชที่อยู่ในน้ำโดยอาจจะจมอยู่ใต้น้ำทั้งหมด หรือโผล่บางส่วนขึ้นมาอยู่เหนือน้ำ หรือเป็นพืชที่ขึ้นอยู่ตามริมน้ำ ชายตลิ่ง พืชที่เจริญเติบโตอยู่ในบริเวณที่ลุ่มน้ำขังหรือที่ขึ้นแฉะ รวมถึงไม้หน้าที

อยู่ภายในมหาวิทยาลัย ให้ดูแลตัดใบเน่าเสียออกโดยตัดให้ติดโคนต้น ให้ใส่ปุ๋ยบัวทุก 15 วัน และดูแลให้ใบและดอกอยู่ในสภาพที่สมบูรณ์

3.10 ไม้ประดับภายในอาคาร เช่น ไม้สกุลฟิลิเดน เขียวหมื่นปี เป็นต้น

3.10.1 การปลูกควรปลูกให้ดินอยู่ต่ำกว่าขอบกระถางประมาณ 1 นิ้ว

3.10.2 การเพาะเลี้ยง ควรเลี้ยงภายในเรือนเพาะชำ และไม่ควรถังกระถางชิดกันเกินไปจะทำให้ใบเน่าเสียรูปทรง

3.10.3 การให้น้ำควรให้ในปริมาณที่พอเหมาะ ถ้าให้น้ำมากเกินไปจะทำให้ระบบรากเน่า

3.10.4 การให้ปุ๋ยควรให้ปุ๋ยเม็ดที่ละลายช้า หรือให้ปุ๋ยทางใบในระยะเวลาที่เหมาะสม

3.10.5 การดูแลควรดูแลให้ปราศจากโรคและแมลงที่เป็นอันตรายแก่พืช อาจมีการให้เห็นชัดเจน เช่น ใบห่อม้วนซีดเปลี่ยนสีไปจากธรรมชาติ

3.10.6 การตัดแต่งควรตัดส่วนที่เป็นโรคและแมลง หรือใบเหลืองใบแห้งตายและแต่งทรงพุ่มให้สวยงาม

3.10.7 การดูแลรักษาขณะจะนำไม้ไปตั้งประดับ ก่อนนำไปตั้งประดับในพื้นที่ที่กำหนดไว้ ควรทำความสะอาดกระถางให้สวยงามปราศจากคราบต่างๆ ฝุ่นผงและมีจานรองกระถางสำหรับรองรับน้ำ ควรรดน้ำเพียงเล็กน้อยพยายามสังเกตการเปลี่ยนแปลงของต้นไม้อยู่เสมอและอย่าให้แห้งเหี่ยวจนเกินไป

3.10.8 การเปลี่ยนต้นไม้ประดับ ต้นไม้ที่นำไปตั้งประดับอาคารนานๆ การเจริญเติบโตของต้นไม้จะไม่ดีเท่าที่ควร ต้นไม้จะอ่อนแอมีความต้านทานต่อโรคต่ำพื้นตัวช้า บางชนิดอาจตาย จึงจำเป็นต้องสับเปลี่ยนหมุนเวียนชนิดอื่นไปตั้งประดับแทน แล้วนำต้นไม้ประดับชนิดเดิมไปเลี้ยงดูในเรือนเพาะชำให้อยู่ในสภาพที่สวยงามแข็งแรงเหมือนเดิม

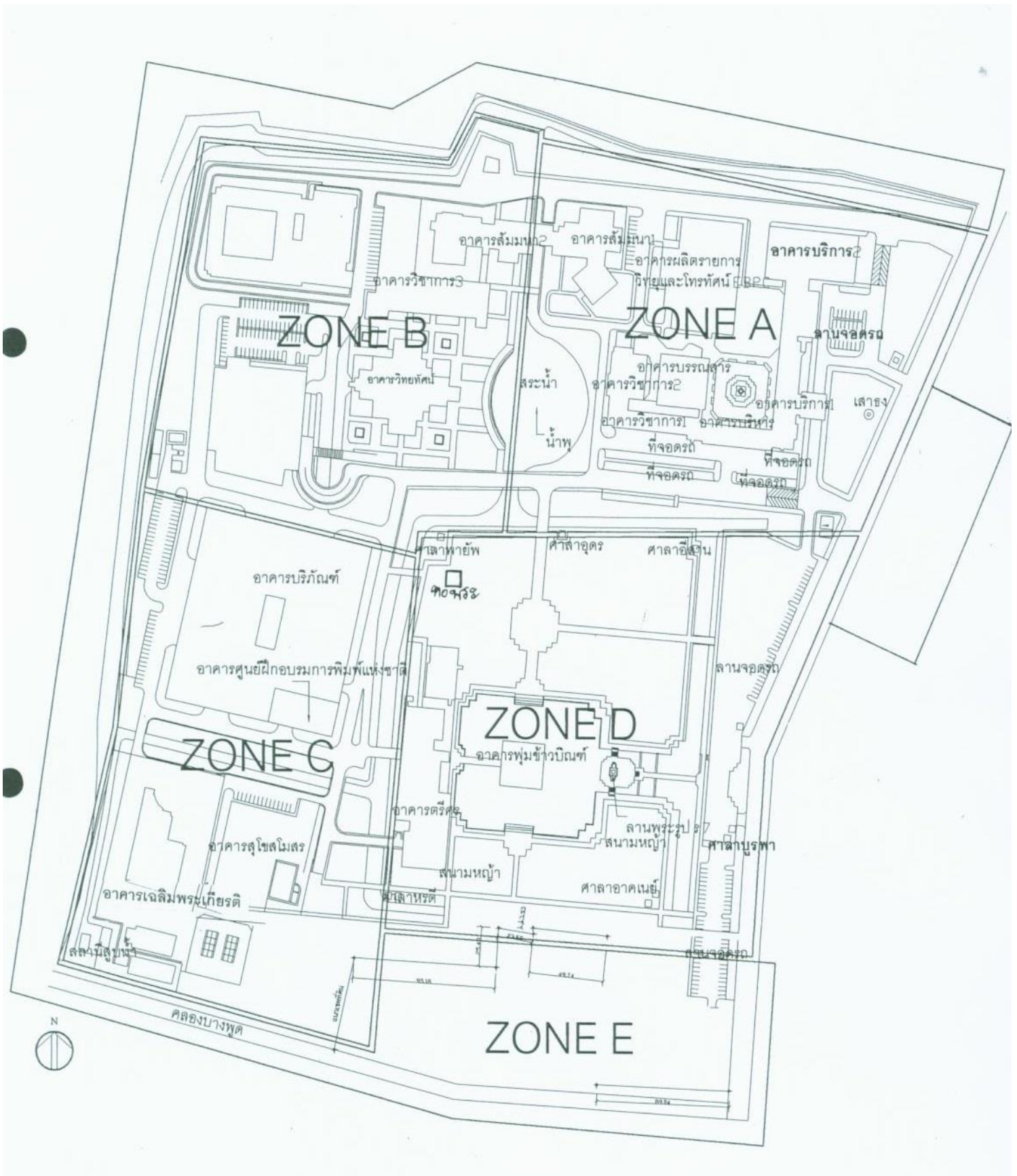
4. รายละเอียดวัสดุบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัย

4.1 วัสดุบำรุงดิน

4.1.1 ปุ๋ยอินทรีย์ (ปุ๋ยคอก, ปุ๋ยหมัก) (ประมาณกระสอบละ 20 กิโลกรัม)	50 กระสอบ/เดือน
4.1.2 ปุ๋ยวิทยาศาสตร์ (ประมาณกระสอบละ 50 กิโลกรัม)	2 กระสอบ/เดือน
4.1.3 ดินผสม (ประมาณกระสอบละ 20 กิโลกรัม)	50 กระสอบ/เดือน
4.1.4 มะพร้าวสับละเอียด (ประมาณกระสอบละ 20 กิโลกรัม)	20 กระสอบ/เดือน
4.1.5 แกลบดิบ	20 กระสอบ/เดือน

(ประมาณกระสอบละ 20 กิโลกรัม)

- 4.2 สารกำจัดโรคและแมลง (ขึ้นอยู่กับช่วงการระบาด) เช่น สารกำจัดเพลี้ยแป้ง สารกำจัดด้วงมะพร้าว สารกำจัดแมลงวางไข่ในเซลล์ต้นไม้ สารกำจัดหอย เป็นต้น
- 4.3 สารกำจัดวัชพืช เช่น สารกำจัดวัชพืชชนิดไม่เลือกทำลาย เป็นต้น
- 4.4 จัดหาน้ำมันเชื้อเพลิงในการตัดหญ้า
- 4.5 จัดหาไม้ดอกในงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร ไม่น้อยกว่า 5,000 ถูง โดยมหาวิทยาลัยเป็นผู้กำหนดชนิด



ผังบริเวณมหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

รายละเอียดการเสนอราคางานจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช ประจำปีงบประมาณ 2560

ลำดับที่	รายการ	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหน้า (ZONE A)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 1 (ZONE B)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 2 (ZONE C)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอุทยานการศึกษา (ZONE D)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณแนวรั้วมหาวิทยาลัย (ZONE E)
1	ค่าจ้างแรงงาน					
	1.1 ผู้ควบคุมงานภูมิทัศน์ 1 คน					
	1.2 พนักงานสวน 27 คน					
2	วัสดุบำรุงดิน					
	2.1 ปุ๋ยอินทรีย์					
	2.2 ปุ๋ยวิทยาศาสตร์					
	2.3 ดินผสม					
	2.4 กาบมะพร้าวสับละเอียด					
	2.5 แกลบดิบ					
	2.6 สารกำจัดโรคและแมลง					
	2.7 สารกำจัดวัชพืช					
3	น้ำมันเชื้อเพลิงในการตัดหญ้าและรดน้ำต้นไม้ สนามหญ้า					
	รวมเฉพาะพื้นที่					
	รวมเฉพาะแผ่น					

รายละเอียดการเสนอราคางานจ้างดูแลบำรุงรักษาต้นไม้และภูมิทัศน์ของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช ประจำปีงบประมาณ 2560

ลำดับที่	รายการ	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหน้า (ZONE A)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 1 (ZONE B)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอาคารส่วนหลัง จุดที่ 2 (ZONE C)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณอุทยานการศึกษา (ZONE D)	งานกลุ่มพื้นที่บริเวณแนวรั้วมหาวิทยาลัย (ZONE E)
4	กำจัดขยะกิ่งไม้ ใบไม้ และเศษวัสดุอื่นๆ					
5	ค่าดำเนินการปลูกต้นกระดุมทองเลื้อยแนวสันเขื่อน					
6	ไม้ดอกในช่วงงานปริญญาบัตรไม่น้อยกว่า 5,000 ถูง มหาวิทยาลัย เป็นผู้กำหนดชนิด					
7	การบำรุงต้นไม้และสนามหญ้าที่มีสภาพเสื่อมโทรมภายหลังงานพิธีพระราชทานปริญญาบัตร					
	รวมเฉพาะพื้นที่					
	รวมเฉพาะแผ่น					
	รวมแผ่นที่ 1					
	รวมแผ่นที่ 2					
	รวมค่าจ้างพนักงาน + ค่าวัสดุอุปกรณ์					
	ค่าภาษีต่างๆ					
	รวมเป็นเงินทั้งหมด					

