

ขอบเขตของงาน (Terms of Reference : TOR)

รายละเอียดคุณลักษณะเฉพาะ

งานทาสีศูนย์วิทยพัฒนา มสธ. จันทบุรี จำนวน 1 งาน

1. ความเป็นมา

ศูนย์วิทยพัฒนา มสธ. จันทบุรี มีความประสงค์จะดำเนินการปรับปรุงทาสีภายนอกอาคาร และรั้วเหล็กโปร่ง อาคารป้อมยามด้านหน้า งานสีเส้นจราจร อาคารโรงจอดรถเนื่องจากปัจจุบันมีสภาพที่เก่าและชำรุด สีสลอก่อน ทำให้แลดูไม่สวยงาม

2. วัตถุประสงค์

- 2.1 เพื่อปรับปรุงสีภายนอกอาคารให้อยู่ในสภาพดี สวยงาม
- 2.2 เพื่อปรับปรุงสีรั้วเหล็กโปร่ง ให้อยู่ในสภาพดี สวยงาม
- 2.3 เพื่อปรับปรุงทาสีโรงจอดรถ งานสีเส้นจราจร ให้อยู่ในสภาพดีและสวยงามอย่างเดิม

3. คุณสมบัติผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 มีความสามารถตามกฎหมาย
- 3.2 ไม่เป็นบุคคลล้มละลาย
- 3.3 ไม่อยู่ระหว่างเลิกกิจการ
- 3.4 ไม่เป็นบุคคลซึ่งอยู่ระหว่างถูกระงับการยื่นข้อเสนอหรือทำสัญญากับหน่วยงานของรัฐไว้ชั่วคราวเนื่องจากเป็นผู้ที่ไม่ผ่านเกณฑ์การประเมินผลการปฏิบัติงานของผู้ประกอบการตามระเบียบที่รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังตามที่ประกาศเผยแพร่ในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง
- 3.5 ไม่เป็นบุคคลซึ่งถูกระบุชื่อไว้ในบัญชีรายชื่อผู้ทำงานและได้แจ้งเวียนชื่อให้เป็นผู้ทำงานของหน่วยงานของรัฐในระบบเครือข่ายสารสนเทศของกรมบัญชีกลาง ซึ่งรวมถึงนิติบุคคลที่ผู้ทำงานเป็นหุ้นส่วนผู้จัดการ กรรมการผู้จัดการ ผู้บริหาร ผู้มีอำนาจในการดำเนินงานในกิจการของนิติบุคคลนั้นด้วย
- 3.6 มีคุณสมบัติและไม่มีลักษณะต้องห้ามตามที่คณะกรรมการนโยบายการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุภาครัฐกำหนดในราชกิจจานุเบกษา
- 3.7 เป็นนิติบุคคลผู้มีอาชีพรับจ้างงานที่ประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ในครั้งนี้
- 3.8 ไม่เป็นผู้มีผลประโยชน์ร่วมกันกับผู้ยื่นข้อเสนอรายอื่นที่เข้ายื่นข้อเสนอให้แก่มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช ณ วันประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ หรือไม่เป็นผู้กระทำการอันเป็นการขัดขวางการแข่งขันราคาอย่างเป็นธรรม ในการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ครั้งนี้

3.9 ไม่เป็นผู้ได้รับเอกสิทธิ์หรือความคุ้มกัน ซึ่งอาจปฏิเสธไม่ยอมขึ้นศาลไทย เว้นแต่ รัฐบาลของผู้เสนอได้มีคำสั่งให้สละเอกสิทธิ์และความคุ้มกันเช่นนั้น

3.10 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องลงทะเบียนในระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐด้วยอิเล็กทรอนิกส์ (Electronic Government Procurement : e – GP) ของกรมบัญชีกลาง

3.11 ผู้ยื่นข้อเสนอซึ่งได้รับคัดเลือกเป็นคู่สัญญาต้องรับและจ่ายเงินผ่านบัญชีธนาคาร เว้นแต่การจ่ายเงินแต่ละครั้งซึ่งมีมูลค่าไม่เกินสามหมื่นบาทคู่สัญญาอาจจ่ายเป็นเงินสดก็ได้ ตามที่คณะกรรมการ ป.ป.ช. กำหนด

3.12 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้าง หรืองานปรับปรุงประเภทเดียวกันกับงานที่ประกวดราคาจ้าง (งานทาสี) ในวงเงินไม่น้อยกว่า 400,000 บาท (สี่แสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับหน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยเชื่อถือโดยต้องยื่นไปพร้อมกับการเสนอราคาทางระบบจัดซื้อจัดจ้างภาครัฐ

4. วงเงินงบประมาณในการจัดหา

จำนวน 900,000 บาท (เก้าแสนบาทถ้วน)

5. ราคากลาง

จำนวน 830,000 บาท (แปดแสนสามหมื่นบาทถ้วน)

6. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

เกณฑ์การพิจารณาในการจัดจ้างครั้งนี้ มหาวิทยาลัยจะพิจารณาเกณฑ์ราคา

7.การรับประกันการชำรุด

ผู้ชนะการประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์ ซึ่งได้ทำสัญญาจ้างกับมหาวิทยาลัยจะต้องรับประกันความชำรุด บกพร่องของงานจ้างที่เกิดขึ้นภายในระยะเวลาไม่น้อยกว่า 2 ปี นับถัดจากวันที่มหาวิทยาลัยได้รับมอบงาน โดยต้องรับผิดชอบซ่อมแซม แก้ไข ให้ใช้การได้ดีดังเดิมภายใน 7 วัน นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งการชำรุดบกพร่อง

8.ระยะเวลาดำเนินงาน 90 วัน

9. การกำหนดสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

$$\text{หมวดงานอาคาร K} = 0.25 + 0.15 \text{ It/Io} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

หมายเหตุ

ประชาชนผู้สนใจสามารถวิจารณ์เสนอข้อคิดเห็น หรือข้อเสนอแนะ เกี่ยวกับร่างขอบเขตของงานนี้ (Term Reference : TOR) เป็นลายลักษณ์อักษร โดยทางไปรษณีย์ตอบรับด่วนพิเศษ (EMS) ส่งไปที่กองพัสดุ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช เลขที่ 9/9 หมู่ 9 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120 หรือทางโทรสารหมายเลข 0-2503-2598 หรือทาง E-mail: pm.proffice@stou.ac.th โดยระบุชื่อ ที่อยู่ หมายเลขโทรศัพท์ที่สามารถติดต่อได้

10. แบบรูปรายการละเอียด ขอบเขตของงาน หรือคุณลักษณะเฉพาะ

ข้อกำหนดทั่วไป

- 10.1 ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงก่อนดำเนินการ เพื่อให้ทราบสภาพภายในพื้นที่จริง เพื่อประเมินปัญหาและอุปสรรคในการทำงาน และเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนปฏิบัติงาน โดยให้ประสานงานกับผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้ว่าจ้าง
- 10.2 ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงาน โดยละเอียดเพื่อเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนการดำเนินงาน
- 10.3 ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาแรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ การขนส่ง และเครื่องมือที่มีคุณภาพดีในการดำเนินการ
- 10.4 วัสดุอุปกรณ์และเครื่องมือที่นำมาประกอบติดตั้งจะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และเป็นผลิตภัณฑ์ที่เชื่อถือได้
- 10.5 ขนาดและแบบรูป รายการละเอียด รวมถึงวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่แสดงไว้เป็นเพียงส่วนประกอบในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งสามารถเปลี่ยนแปลงได้หรือแก้ไขได้ตามความเหมาะสม โดยผ่านความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
- 10.6 กรณีแบบรูป รายการละเอียดที่ปรากฏตาม TOR และราคาที่เสนอมีความขัดแย้งกัน ผู้รับจ้างต้องรับผิดชอบที่จะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขของสัญญา โดยถือการวินิจฉัยจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุเป็นที่สุด
- 10.7 ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ และระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานการใช้งานภายหลังจากการติดตั้งแล้วเสร็จ เพื่อยืนยันว่าสามารถใช้งานได้จริงโดยมีผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุร่วมดำเนินการทดสอบดังกล่าว
- 10.8 หากระหว่างดำเนินการผู้รับจ้างจำเป็นต้องรื้อถอน เพิ่มเติม หรือดัดแปลงส่วนใดส่วนหนึ่งของอาคาร ซึ่งอาจจะเป็นงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม หรืองานระบบ โดยหลังจากดำเนินการแล้วเสร็จ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเก็บงานในส่วนดังกล่าวให้มีสภาพดังเดิม โดยให้ปรึกษาผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนการดำเนินการ
- 10.9 ผู้รับจ้างมีหน้าที่จะต้องขนย้ายเศษวัสดุที่รื้อถอนจากการก่อสร้างที่ใช้การไม่ได้ โดยทำการขนย้ายออกนอกพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว ส่วนวัสดุที่ใช้งานได้ให้นำไปจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่มหาวิทยาลัยกำหนด พร้อมปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย ทั้งนี้ในการขนย้ายเศษซากวัสดุใดๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้างทุกครั้งในการรื้อถอนและขนย้ายดังกล่าว ผู้รับจ้างต้องจัดทำบัญชีรายการวัสดุที่ได้ดำเนินการรื้อถอน รวมทั้งให้จัดส่งบัญชีรายการวัสดุที่รื้อถอนดังกล่าวให้มหาวิทยาลัยพิจารณา ก่อนดำเนินการในขั้นต่อไป

- 10.10 เนื่องจากอาคารดังกล่าวเป็นส่วนปฏิบัติงานของบุคลากรของมหาวิทยาลัยและมีผู้มาใช้บริการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง ห้ามส่งเสียงดังรบกวน พูดคุยหรือดำเนินการโดยใช้เสียงดัง ห้ามสูบบุหรี่หรือเสพของมึนเมา หากจำเป็นต้องดำเนินการใดๆ ที่อาจส่งผลกระทบต่อและเป็นการรบกวนต่อผู้ปฏิบัติงานประจำอาคารดังกล่าว จะต้องขออนุญาตการดำเนินการใดๆ ต่อผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้ว่าจ้างก่อนการดำเนินการ และมีหน้าที่ประสานกับบุคลากรประจำหน่วยงานต่างๆ เพื่อแจ้งทราบเหตุผลของความไม่สะดวกนั้น
- 10.11 ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้างเป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งมิเตอร์วัดปริมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณกระแสไฟฟ้า หรืออาจใช้วิธีคิดค่าใช้จ่ายโดยวิธีอื่นๆ แล้วแต่กรณี และให้เสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
- 10.12 ผู้รับจ้างต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ ชื่อบุคลากรที่เกี่ยวข้อง ไว้ที่บริเวณที่เห็นได้ชัด
- 10.13 กำหนดเวลาในการปฏิบัติงานให้ยึดถือเวลาราชการเป็นหลัก (8.30 น.-16.30 น.) หากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติงานนอกเวลาราชการ ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือขออนุมัติล่วงหน้าจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุผ่านผู้ควบคุมงานก่อนเป็นครั้งๆ ไป
- 10.14 ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบต่ออุบัติเหตุ ความเสียหาย หรืออันตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดชอบต่อความเสียหายจากการกระทำของลูกจ้างของผู้รับจ้างความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดเพราะเหตุสุดวิสัย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยการซ่อมแซมให้คืนสู่สภาพเดิมหรือเปลี่ยนให้ใหม่โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง
- 10.15 ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาประเภทช่างและแรงงานที่มีฝีมือ ที่มีความสามารถและความชำนาญมาปฏิบัติงานนั้นๆ โดยเฉพาะ และต้องจัดหาให้มีปริมาณช่างและแรงงานที่เพียงพอเพื่อให้สามารถดำเนินการได้ทันตามกำหนดระยะเวลา ถ้ามหาวิทยาลัยฯ หรือผู้ควบคุมงานเห็นว่าช่างและแรงงานส่วนใดของผู้รับจ้างไม่เข้าใจถึงการปฏิบัติงาน ประพฤติตนไม่เหมาะสม ขาดทักษะฝีมือในการปฏิบัติงาน ทางมหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการสั่งเปลี่ยนแปลงช่างและแรงงานของผู้รับจ้างได้ และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาช่างและแรงงานมาทดแทนโดยเร็ว ส่วนการแก้ไขงานหรือระยะเวลาที่สูญเสียไปเพราะการนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างสำหรับเรียกร้องค่าเสียหายหรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกไปอีกไม่ได้

ขอบเขตงานปรับปรุงทาสีศูนย์วิทยพัฒนา มสธ. จันทบุรี

1. งานปรับปรุงทาสีผนังฝ้าเพดาน ผนังด้านนอกอาคาร ป้อมยามรักษาการณ์
2. งานปรับปรุงทาสีงานทาสีผนังกำแพงรั้วคสล. ร้วเหล็กโปรง เหล็กดัด
3. งานปรับปรุงทาสีอาคารโรงรถ ดีไซน์ขอบถนน เส้นจราจร ช่องจอดรถ สัญลักษณ์ ป้ายตาข่าย

รายละเอียดของงานปรับปรุงทาสีศูนย์วิทยพัฒนา มสธ. จันทบุรี

1. งานทาสีภายนอกอาคาร อาคารป้อมยาม(ภายนอกและภายใน) ด้วยสีน้ำอะครีกริก100%

- 1.1 งานทำความสะอาดผนังและฝ้าเพดานเดิม
- 1.2 งานทาสีผนังสีน้ำอะครีกริก ภายนอกอาคาร 100% ผ1
- 1.3 งานทาสีฝ้าเพดานสีน้ำอะครีกริก 100% ผ1
- 1.4 งานซ่อมแซม อุด โป้ว ผนังอาคารที่มีรอยร้าวปูนฉาบ
- 1.5 งานทำความสะอาดกำแพงรั้ว คสล.ทั้ง 2 ด้าน
- 1.6 งานทาสีกำแพงรั้วบริเวณพื้นผิวที่เป็น คสล.
- 1.7 งานทาสีฝ้าเพดานบริเวณใต้มุกทางเข้า ผ1
- 1.8 ขั้นตอนการทาสีน้ำอะครีกริก ดังนี้
 - ต้องทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทาก่อนทุกครั้ง
 - ต้องทาสีรองพื้นปูนเก่า จำนวน 1 เที่ยว
 - ต้องทาสีน้ำอะครีกริก 100 % ชนิดทาภายนอก จำนวน 2 เที่ยว

การทาสีกำแพงรั้ว คสล.

- ขุดลอกสีที่พองล่อนออกให้หมด
 - ขัดล้างทำความสะอาดด้วยแปรงหรือใช้เครื่องฉีดน้ำแรงอัดสูงที่มีแรงดัน 150 – 200 บาร์ แล้วทิ้งไว้ให้แห้งสนิทถ้ามีรอยแตกร้าว ให้ซ่อมรอยแตกร้าวก่อนทาสี
- 1.9 สีที่ใช้สีเป็นสีน้ำอะครีกริก 100 % มีคุณสมบัติแห้งเร็ว ทนต่อความเป็นด่างของพื้นผิวได้ดี ยึดเกาะได้ดีกับพื้นผิวที่ขึ้นได้เป็นอย่างดี ยึดเกาะได้ดีกับพื้นผิวเก่าที่เป็นปูนและคราบสกปรก ทำความสะอาดได้ง่ายเมื่อถูกซักล้างด้วยน้ำ น้ำจะไม่กระจายตัวนำพาฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกซึมเข้าไปในสี และทนทาน กำหนดการใช้สีที่ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม มอก. ยี่ห้อ CAPTAIN / TOA / BEGER / หรือเทียบเท่า เกรดพรีเมียมขึ้นไป โดยผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอแคตตาล็อกสีต่อผู้ควบคุมงานหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุพิจารณาก่อนการดำเนินงาน

ข้อกำหนดการปฏิบัติงานกรณีที่มีปัญหาต่างๆ ก่อนทาสี ดังต่อไปนี้

ปัญหาผ่นงเกิดรอยแตกร้าวบนผ่นงปูน ที่มีขนาด 2-10 มม.

- เปิดรอยแตกร้าวบนผ่นงปูนเป็นรูปตัว วี แล้วทำความสะอาดพื้นผิวให้ปราศจากฝุ่น ผง ซีเมนต์และคราบไข ทาสีรองพื้นปูนเก่าบริเวณร่องที่ทำการอุดโป้ว จำนวน 1 เทียวแล้วทิ้งให้แห้ง อุดโป้วด้วย ACRYLIC SEALANT หรืออะครีกริกชนิดพิเศษใช้ผสมซีเมนต์โดยให้มีลักษณะเป็นหลังเต่า
- ชัดแต่งพื้นผิวด้วยกระดาษทรายน้ำและน้ำสะอาด ทาสีรองพื้นปูนเก่า จำนวน 1 เทียว
- ทาสีน้ำอะครีกริก 100 % ชนิดภายนอก จำนวน 2 เทียว

ปัญหาสีเสื่อมสภาพเป็นผ่นผง

- ชัดล้างน้ำทำความสะอาดด้วยแปรงหรือใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงที่มีแรงดัน 150-200 บาร์ แล้วทิ้งให้แห้ง
- ทาสีรองพื้นปูนเก่า จำนวน 1 เทียว
- ทาสีน้ำอะครีกริก 100 % ชนิดภายนอก จำนวน 2 เทียว

ปัญหาคราบเชื้อรา และตะไคร่น้ำ

- ชัดล้างทำความสะอาดด้วยแปรงหรือใช้เครื่องฉีดน้ำแรงดันสูงที่มีแรงดัน 150- 200 บาร์ ฉีดไปบนคราบเชื้อรา และตะไคร่น้ำออกไปให้หมดแล้วทิ้งให้แห้ง
- ทาสีหรือกลิ้งน้ำยาฆ่าเชื้อราบริเวณผ่นงที่เกิดเชื้อราและตะไคร่น้ำแล้วทิ้งให้แห้ง
- ทาสีรองพื้นปูนเก่า จำนวน 1 เทียว
- ทาสีน้ำอะครีกริก 100 % ชนิดภายนอก จำนวน 2 เทียว

ปัญหาสีลอกเป็นผ่นสีซีดและต่าง

- ขูดลอกสีที่พองล่อนออกให้หมด
- ชัดล้างทำความสะอาดด้วยแปรงหรือใช้เครื่องฉีดน้ำแรงอัดสูงที่มีแรงดัน 150 -200 บาร์ แล้วทิ้งไว้ให้แห้งสนิทถ้ามีรอยแตกร้าว ให้ซ่อมรอยแตกร้าวตามวิธีกล่าวข้างต้น
- ทาสีรองพื้นปูนเก่า จำนวน 1 เทียว
- ทาสีน้ำอะครีกริก 100 % ชนิดภายนอก จำนวน 2 เทียว

2. งานทาสีรั้วเหล็กโปร่ง อาคารโรงจอดรถและโครงหลังคาเหล็ก ทาสีขอบฟุตบอลbah เส้นจราจร

2.1 งานทำความสะอาดขัดสีและสนิมเหล็ก รั้วเหล็กโปร่ง

2.2 งานทาสีรั้วเหล็กโปร่งทั้งหมด 100%

2.3 งานทาสีอาคารโรงจอดรถและโครงหลังคาเหล็ก

2.4 งานทาสี ขอบฟุตบอลbah ดีเส้นขอบถนน เส้นจราจร ช่องจอดรถ สัญลักษณ์ ช่องจอดรถสำหรับคนพิการ
รวมเส้นกลางลูกศร กลางถนน

2.5 งานทำความสะอาดกระจกหน้าต่าง วงกบ1ด้านเหล็กดัดบริเวณอาคารศูนย์

2.6 งานทาสีเหล็กบานหน้าต่าง วงกบ1ด้าน เหล็กดัด บริเวณอาคารศูนย์

2.7 งานทาสีป้ายตาข่ายเหล็กด้านหน้า มหาวิทยาลัย

2.8 ขั้นตอนการทาสีเคลือบเงา

2.8.1 ต้องทำความสะอาดพื้นผิวที่จะทาก่อนทุกครั้ง

2.8.2 ต้องขัดลอกฟิล์มสีของเดิมที่เสื่อมและขัดสนิมออกให้มากที่สุดเท่าที่จะทำได้

2.8.3 ต้องทาสีรองพื้นกันสนิมจำนวน 1 เที่ยว

2.8.4 ต้องทาสีเคลือบเงาจำนวน 2 เที่ยว

2.8.5 ผู้รับจ้างเช็คทำความสะอาดกระจกหลังจากทาสี วงกบหน้าต่างเหล็กเสร็จเรียบร้อยแล้ว

2.9 กำหนดการใช้สีที่ได้มาตรฐานอุตสาหกรรม มอก. กำหนด ยี่ห้อ TOA / BEGER / CAPTAIN หรือ
ICI เทียบเท่า โดยผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอแคตตาล็อกสีต่อผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้างหรือ
คณะกรรมการตรวจรับพัสดุ พิจารณาก่อนการดำเนินงาน

ข้อกำหนดทั่วไปของงานปรับปรุงทาสี

- ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทาสีในขณะที่มีความชื้นในผนังอาคารหรือพื้นผิวที่จะทาสี หากมีความชื้นจะต้อง
ปล่อยทิ้งไว้จนกว่าจะตรวจสอบความชื้นในระดับที่เหมาะสม หรือจนกว่าผู้ควบคุมงานเห็นสมควรให้เริ่มทาสี
ใหม่ได้

- ผู้รับจ้างจะต้องสั่งซื้อสีโดยตรงจากบริษัทผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายของบริษัทผู้ผลิต โดยมี
ใบรับรองจากบริษัทผู้ผลิตสีหรือตัวแทนจำหน่ายสีดังกล่าว แจกปริมาณสีที่สั่งมาใช้เพื่องานนี้จริง โดยเมื่อเสร็จ
งานผู้รับจ้างต้องส่งมอบหลักฐานหรือใบรับรองการใช้สีจากบริษัทผู้ผลิตหรือตัวแทนจำหน่ายสีที่ซื้อมาแสดงต่อ
ผู้ว่าจ้างพร้อมกับการส่งมอบงาน

- สีที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ ห้ามนำของเหลือจากงานอื่นมาใช้โดยเด็ดขาด กระจกหรือภาชนะใสสีต้องเรียบร้อย ใหม่ ยังไม่ได้เปิดใช้ ไม่ชำรุด มีชื่อบริษัทผู้ผลิตและเครื่องหมายต่างๆ ติดอยู่อย่างสมบูรณ์
- ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดของสีทั้งหมดที่จะใช้ข้อมูลทางเทคนิค ข้อเสนอแนะในการดำเนินการทาสี และรายละเอียดอื่นๆ เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากบริษัทผู้ผลิตสีและแผ่นตัวอย่างสีขนาด กว้างยาว 30 ซม. ให้คณะกรรมการตรวจรับพัสดุอนุมัติก่อนการดำเนินการสั่งซื้อ มาตรฐานและขั้นตอนต่างๆ ในการทาสี เช่น การเตรียมพื้นผิว การทาสีทับหน้า ความหนาของฟิล์มสี เป็นต้น ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
- ผู้รับจ้างต้องสำรวจพื้นผิวของอาคารที่จะทาสีและรายงานความชำรุดเสียหายและมาตรการซ่อมแซมส่วนของอาคารต่างๆ นั้น รวมทั้งผลิตภัณฑ์และวิธีการในการซ่อมแซมเสนอต่อผู้ควบคุมงานพิจารณาอนุมัติก่อนดำเนินการ
- การทาสีให้ใช้สีที่ระบุไว้ในรายการและตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ ห้ามนำสีชนิดอื่นมาใช้ผสมอย่างเด็ดขาด ทุกครั้งที่จะนำสีเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างทราบทุกครั้ง สีทุกกระป๋องต้องนำมาเปิด ณ สถานที่ก่อสร้าง กระจกสีที่ใช้แล้วก่อนนำออกจากสถานที่ก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเช่นกัน ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุสามารถกำหนดมาตรการป้องกันและตรวจสอบต่างๆ ตามที่เห็นสมควร
- ผู้รับจ้างต้องใช้ช่างฝีมือดีมีความชำนาญ อุปกรณ์ที่ใช้ต้องสะอาด อาคารที่ทาสีเสร็จแล้วหากต้องการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปื้อน ผู้รับจ้างจะต้องตกแต่งผิวส่วนนั้นและทาสีให้ใหม่ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง
- หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรายการที่ระบุไว้ข้อใดข้อหนึ่งหรือหลายข้อผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างขูดล้างสีที่ทาไว้ออกแล้วทาสีใหม่ให้เรียบร้อย โดยผู้ว่าจ้างจะเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติมได้ หรือผู้ว่าจ้างอาจเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้างแล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร
- ผู้รับจ้างต้องจัดหาน้ำรั้ว ที่มีความปลอดภัยและถูกต้องตามกฎหมาย และมีมาตรการป้องกันอันตรายทั้งต่อคนงานและบุคคลอื่นรวมทั้งป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์สินต่างๆ ด้วย
- ผู้รับจ้างต้องรับรองคุณภาพวัสดุและฝีมือการปฏิบัติงานของงานทาสีตามสัญญานี้เป็นเวลา 2 ปี หลังจากส่งมอบงาน หากเกิดความเสียหายของงานสีนอกเหนือจากการเปื้อนหรือการใช้อาคารภายใน ผู้รับจ้างต้องดำเนินการตกแต่งซ่อมแซมให้เรียบร้อยโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย
- พื้นที่ทาสีต่อตารางเมตรในแบบเป็นเพียงประมาณการโดยสังเขปผู้รับจ้างต้องตรวจสอบพื้นที่จริงในกรณีที่มีพื้นที่ทาสีมากกว่าที่มหาวิทยาลัยกำหนด ผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับจ้างต้องเป็นผู้รับผิดชอบค่าใช้จ่ายที่เกินกว่าทั้งหมด

งวดงาน งวดเงิน

กำหนดส่งมอบภายใน 90 วัน โดยแบ่งงวดงาน-งวดเงินออกเป็นงวดๆ จำนวน 2 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 วงเงินร้อยละ 40 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานเหล่านี้แล้วเสร็จ ภายใน 50 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาดังนี้

1. งานปรับปรุงทาสีฝ้าเพดานอาคารวิทย์พัฒนา แล้วเสร็จ 100%
2. งานปรับปรุงทาสีผนัง ผ1 ด้านนอกอาคารวิทย์พัฒนา แล้วเสร็จ100%
3. งานทาสีฝ้าเพดานบริเวณใต้มุขทางเข้า
4. เก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ปรับปรุงตามรายการทั้งหมดในงวดที่ 1

งวดที่ 2 วงเงินร้อยละ 60 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานเหล่านี้แล้วเสร็จภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญาดังนี้

1. งานปรับปรุงทาสีอาคารป้อมรักษาการณ์ แล้วเสร็จ
2. งานปรับปรุงทาสีผนังกำแพงด้านหน้ามหาวิทยาลัย แล้วเสร็จ
3. งานปรับปรุงทาสีรั้วเหล็กโปร่ง แล้วเสร็จ
4. งานทาสีอาคารโรงจอดรถและโครงหลังคาเหล็ก
5. งานทาสี ขอบฟุตบาท ลูกศรกลางถนน ตีเส้นขอบถนน เส้นจราจร ช่องจอดรถ
สัญลักษณ์ ป้ายตาข่าย
6. เก็บงานและทำความสะอาดพื้นที่ปรับปรุงตามรายการทั้งหมดทุกงวดงาน



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

โครงการ

งานปรับปรุงทาสีภายในอาคาร
มคอ. จันทบุรี

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :		
NO.	DATE	DESCRIPTION

แบบแสดง

ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

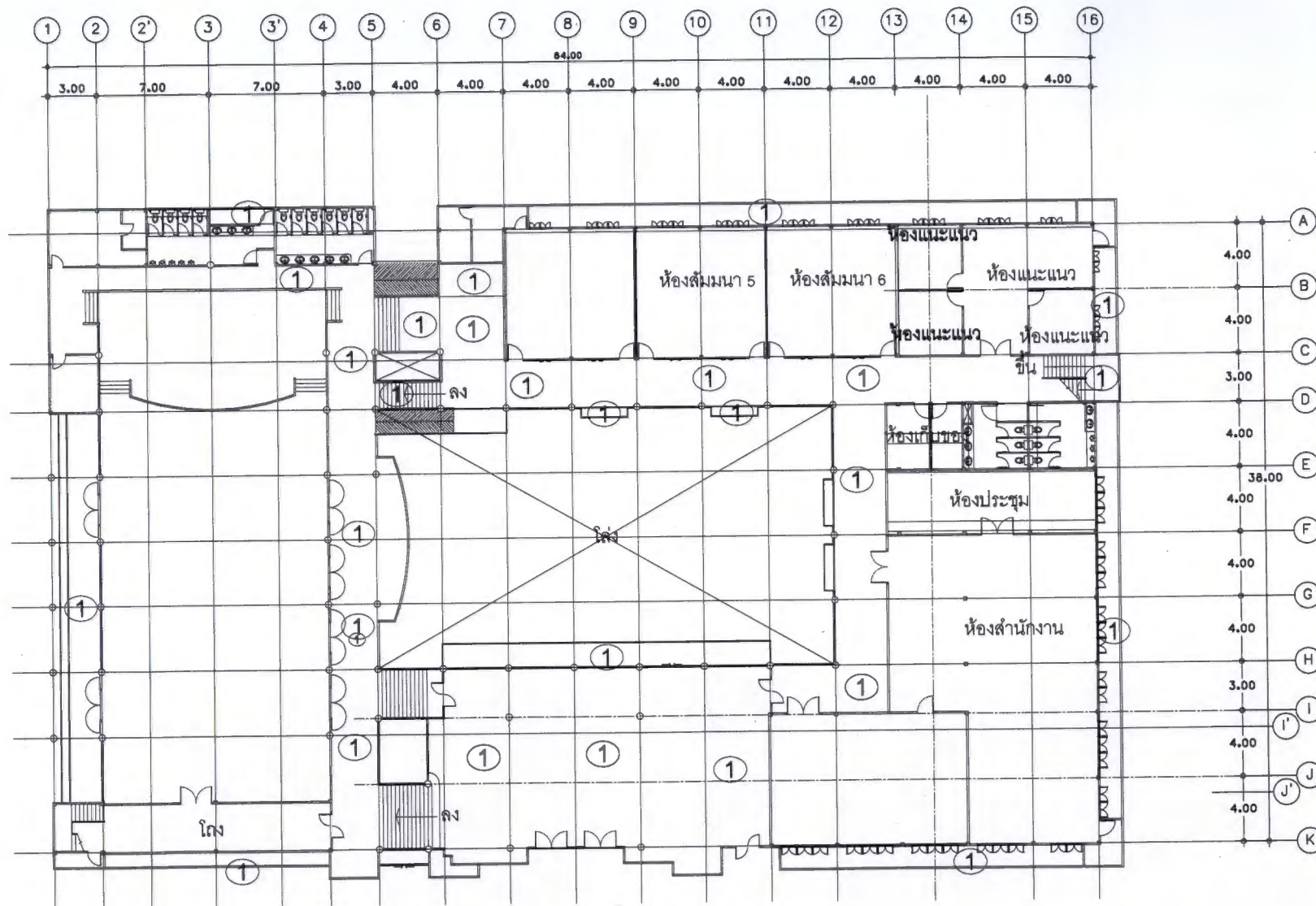
วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
1	

สารบัญ

NO.	รายการ
1	สารบัญ
2	แปลนปรับปรุงทาสีฝ้าเพดาน ชั้น 1
3	แปลนปรับปรุงทาสีฝ้าเพดาน ชั้น 2
4	รูปด้าน 1 แสดงพื้นที่ทาสีผนัง และฝ้าเพดานภายนอก
5	รูปด้าน 2 แสดงพื้นที่ทาสีผนัง และฝ้าเพดานภายนอก
6	รูปด้าน 3 แสดงพื้นที่ทาสีผนัง และฝ้าเพดานภายนอก
7	รูปด้าน 4 แสดงพื้นที่ทาสีผนัง และฝ้าเพดานภายนอก
8	แปลนพื้นที่ปรับปรุงทาสีภายนอก ชั้น 1
9	แปลนพื้นที่ปรับปรุงทาสีภายนอก ชั้น 2
10	ผังบริเวณแสดงพื้นที่ทาสีรั้ว
11	แบบขยายทาสีรั้วเหล็กโปร่ง ด้านหน้า
12	แปลนทาสีบ่อมรักษาการณ์
13	รูปด้าน 1,3 ทาสีบ่อมรักษาการณ์
14	รูปด้าน 2,4 ทาสีบ่อมรักษาการณ์



แปลนปรับปรุงทาสีฝ้าเพดาน ชั้น 2

Scale

1:250



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

โครงการ

งานปรับปรุงทาสีเพดาน
นตธ. จันทบุรี

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DATE

แบบแสดง

งานทาสีชั้น 2

ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
3	



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

โครงการ

งานปรับปรุงภายในวิทยาลัยพัฒนา
มธ. จันทบุรี

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DESCRIPTION

แบบแสดง

รูปด้าน 1 แสดงพื้นที่ทาสีผนัง

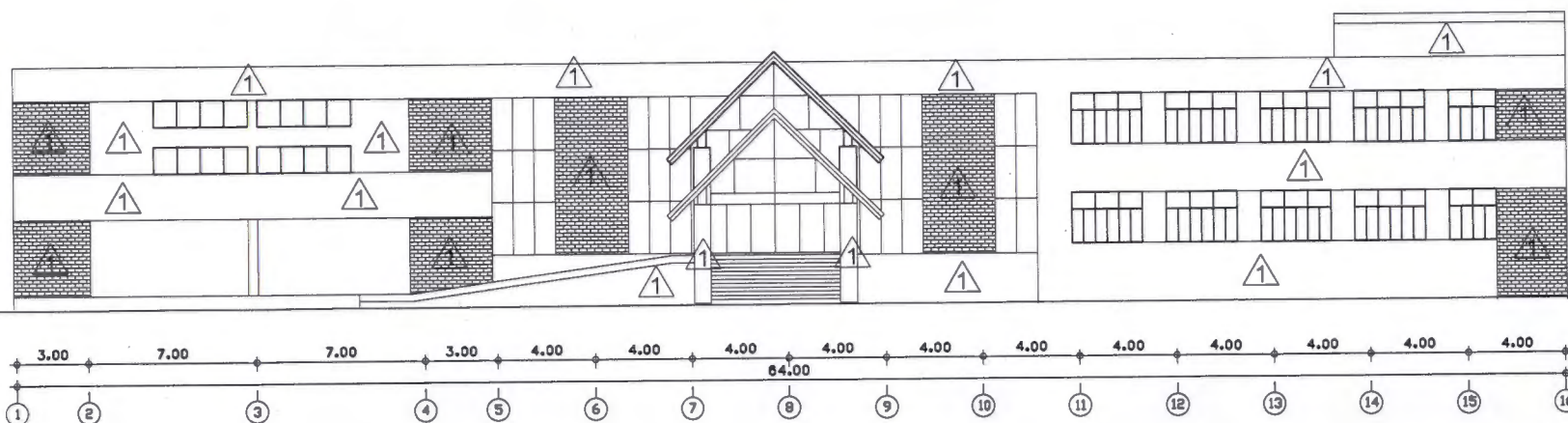
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
4	



ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี

รูปด้าน 1 แสดงพื้นที่ทาสี

Scale

1:200



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยราชภัฏวชิรวิทยาดอนนา

โครงการ

งานปรับปรุงพื้นที่ศูนย์วิทยพัฒนามคอ. ชำนาญ

สถานในก

วิศวกรรมโครงสร้าง

วิศวกรรมเครื่องกล

วิศวกรรมไฟฟ้า

วิศวกรรมนิคม

REVISION :	
NO.	DATE

แบบแสดง

รูปด้าน 2 แสดงพื้นที่ทำสโง

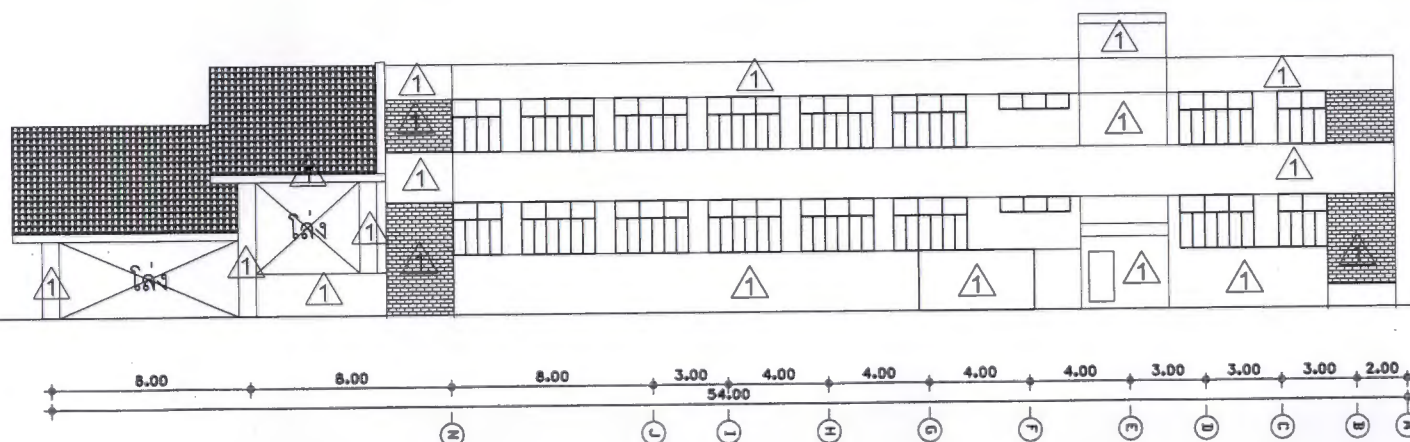
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
5	



ผนังเดิมทำทวามสะอาด ทาสี

รูปด้าน 2 แสดงพื้นที่ทำสโง

Scale

1:200



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมมาธิราช

โครงการ

งานปรับปรุงทางเดินภายในวิทยาลัย
มธ. สุโขทัย

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION	
NO.	DESCRIPTION

แบบแสดง

รูปด้าน 3 แสดงพื้นที่ที่ทาสี

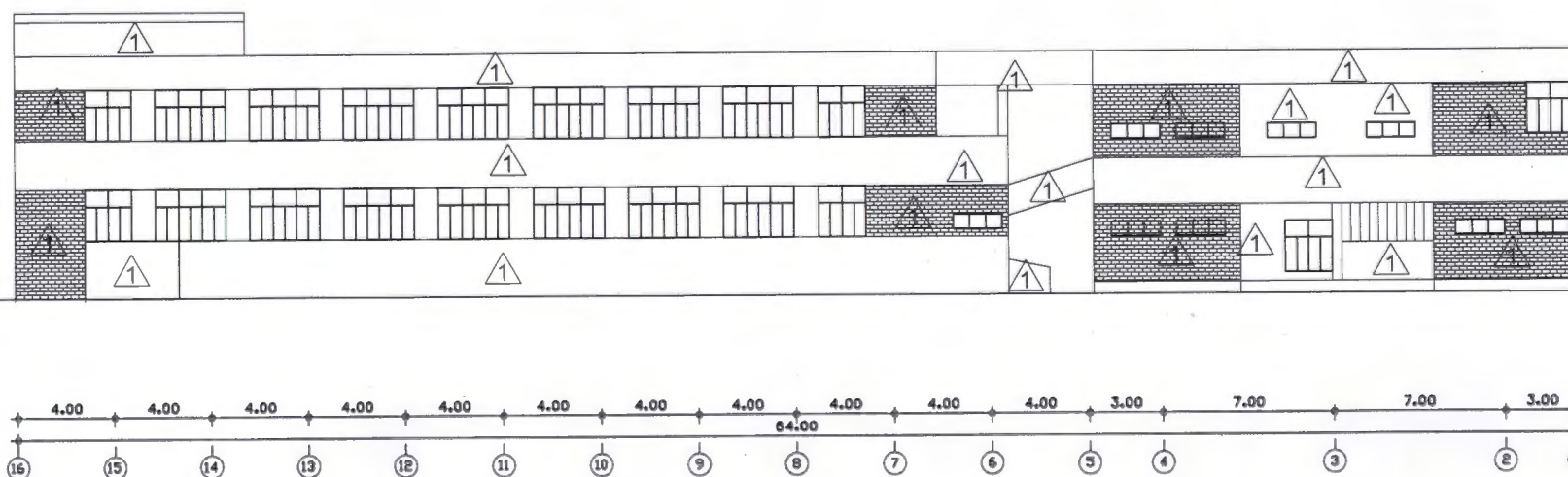
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตรฐาน

NO.	TOTAL
6	



ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี

รูปด้าน 3 แสดงพื้นที่ที่ทาสี

Scale

1:200



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมศาสตร์

โครงการ

งานปรับปรุงที่ดินวิทยุพัฒนา
มสธ. จันทบุรี

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DATE

แบบแสดง

รูปด้าน 4 แสดงพื้นที่ที่ทาสีผนัง

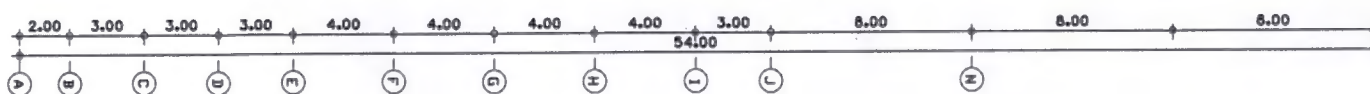
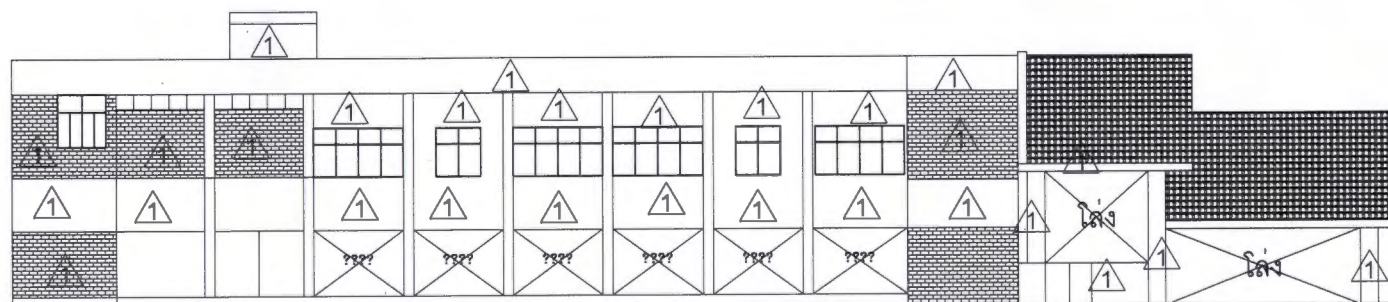
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
7	

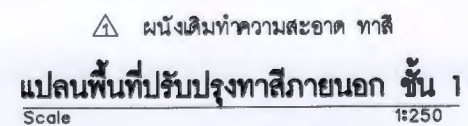


????????????????
????????????????
????????????????

ผนังเดิมทำทาสีผนัง
รูปด้าน 4 แสดงพื้นที่ที่ทาสี

รูปด้าน 4 แสดงพื้นที่ที่ทาสี

Scale 1:200



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช

โครงการ

งานปรับปรุงท่าเรือขนถ่ายสินค้า
มตช. จันทบุรี

สถาบัน	
--------	--

วิศวกรรมโครงสร้าง

วิศวกรรมเครื่องกล

วิศวกรรมไฟฟ้า

วิศวกรรมศาสตรบัณฑิต

REVISION :		
NO.	DATE	DESCRIPTION

แบบแสดง

วิธีเขียนแบบ

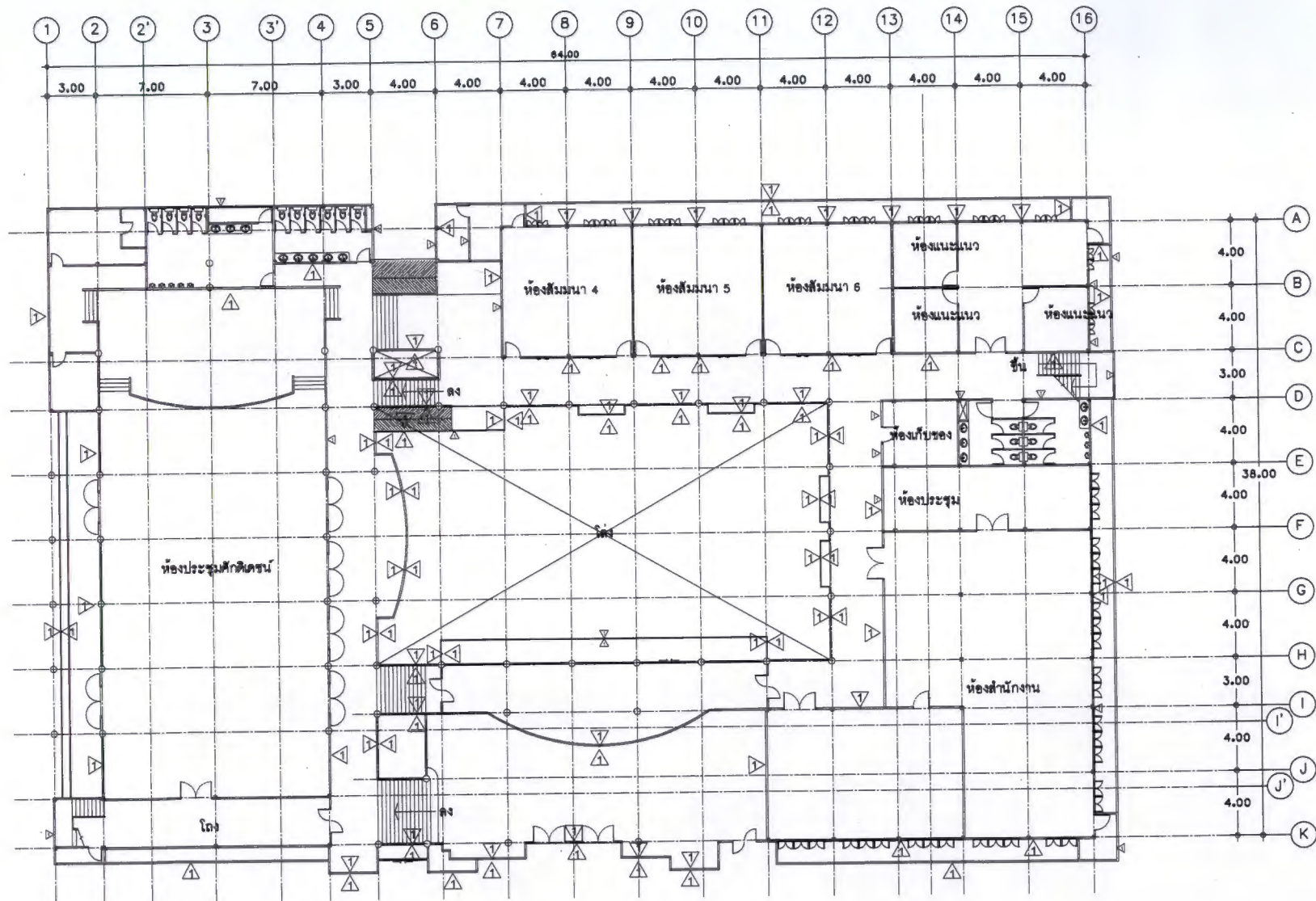
สูตรรวมแบบ

၄၆၆

มาตราส่วน

NO.	
-----	--

TOTAL.



△ ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี

แปลนพื้นที่ปรับปรุงทาสีภายนอก ชั้น 2



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยศิลปากร

โครงการ
งานปรับปรุงทาสีภายนอกพัฒนา
มสธ. จันทบุรี

สถาปนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :

NO. DATE DESCRIPTION

แบบแสดง

แปลนพื้นที่ภายนอก ชั้น 2

เขียนแบบ

ตรวจสอบแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO. TOTAL

9



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

โครงการ

งานปรับปรุงทาสีรั้วเหล็กป้อมหน้า
มคอ. จุฬาลงกรณ์

สถานีนอก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DATE

แบบแสดง

แบบขยายทาสีรั้วเหล็กป้อม

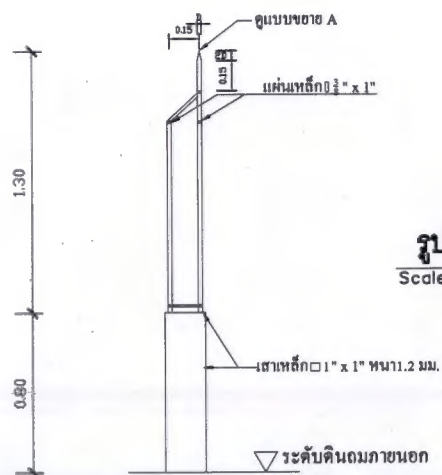
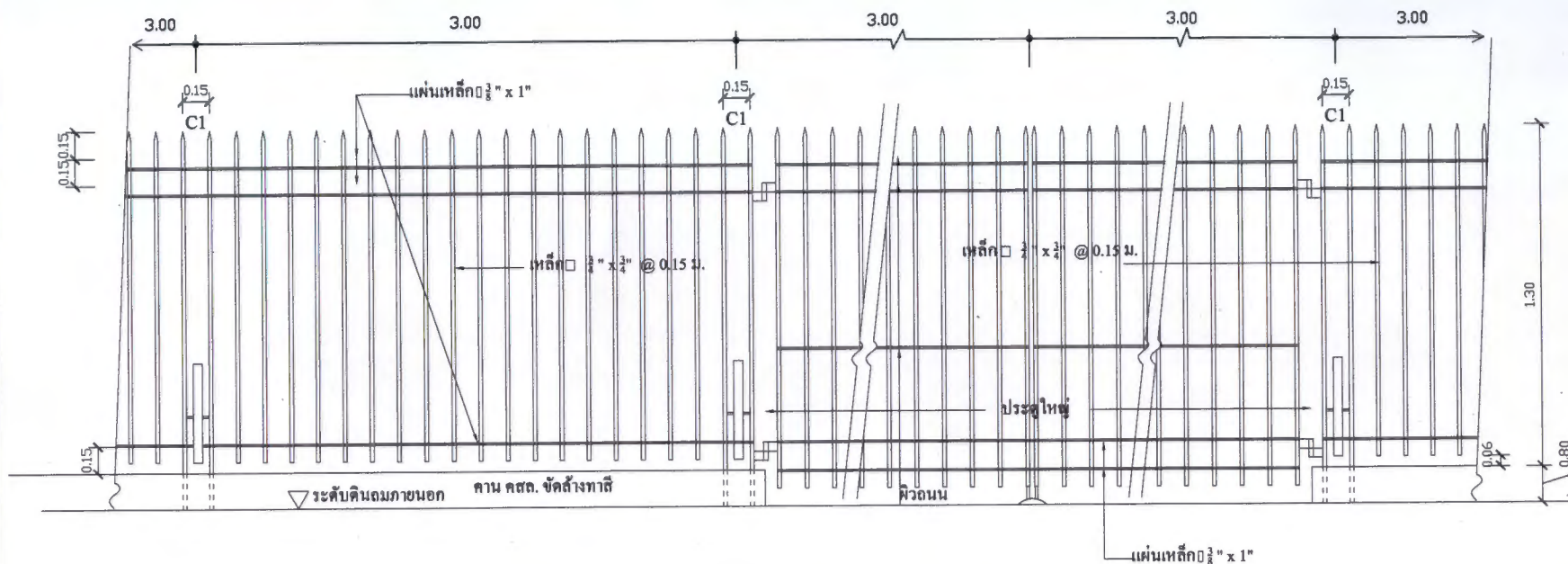
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
11	

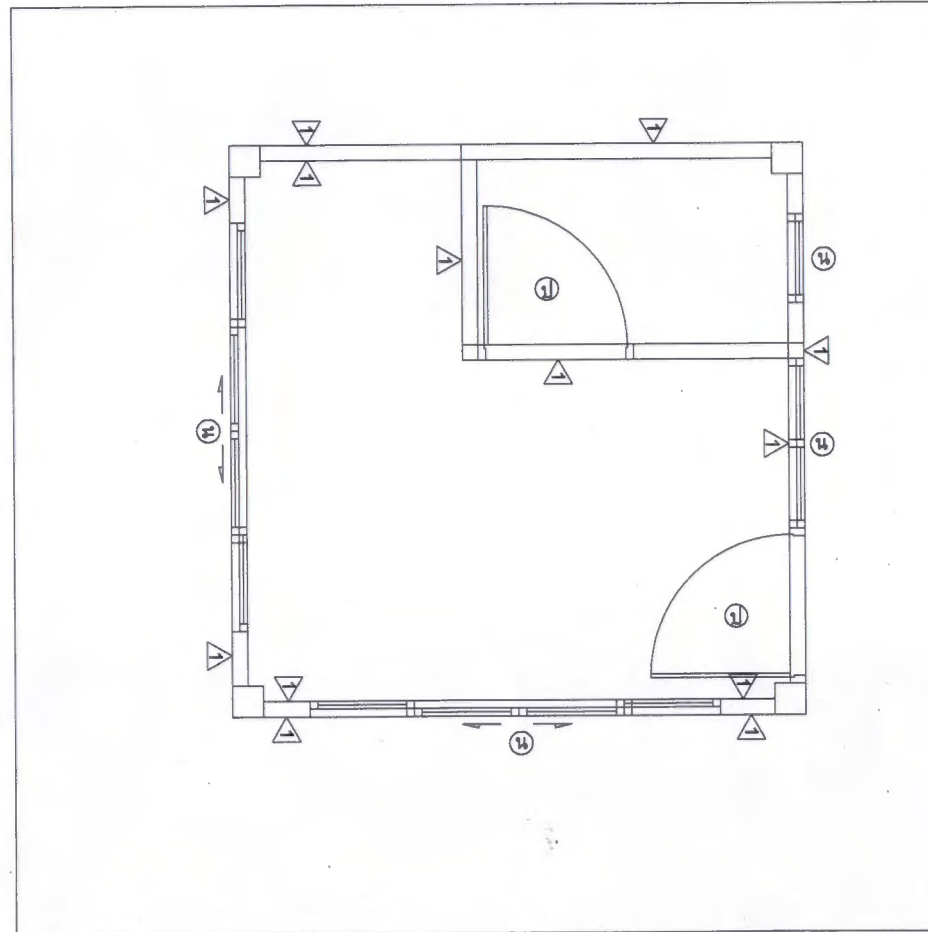


รูปตัด F1

Scale 1:25

รั้วเหล็กป้อม ด้านหน้า ขัดล้าง ทำความสะอาด ทาสี

1.50 3.70 1.00



1.00
3.70
1.50



แปลนทาสีป้อมรักษาการณ์
Scale 1:50

1 ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

โครงการ

งานปรับปรุงทาสีศูนย์วิทยพัฒนามคอ. จันทบุรี

สถานีนิก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DATE

แบบแสดง

แปลนทาสีป้อมรักษาการณ์

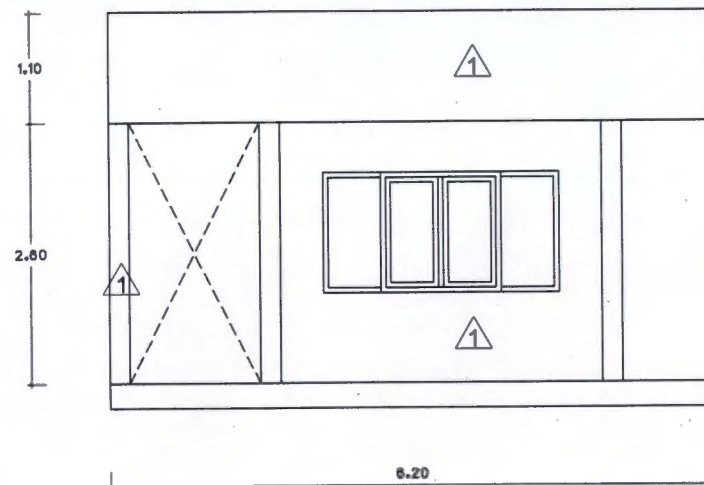
ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

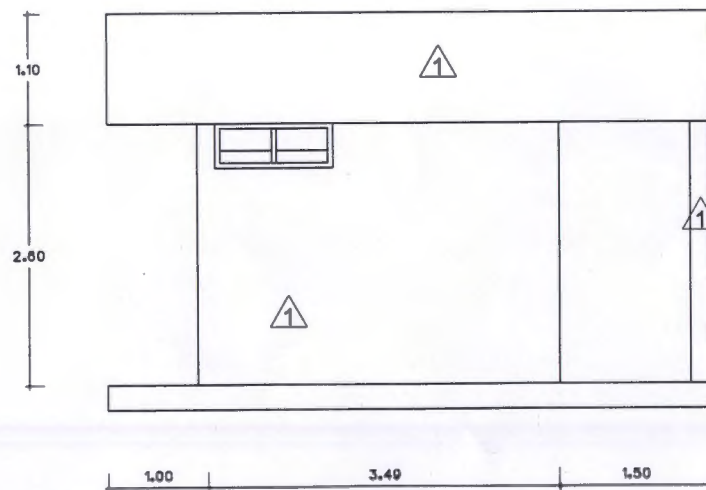
วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL.
12	



รูปด้าน 1
Scale 1:50



รูปด้าน 3
Scale 1:50

▲ ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

โครงการ

งานปรับปรุงทาสีศูนย์วิทยพัฒนาม
มสธ. จันทบุรี

สถานีนิก

-

วิศวกรโครงสร้าง

-

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DESCRIPTION

แบบแสดง

รูปด้าน 3
ทาสีป้อมรักษาการณ์

เขียนแบบ

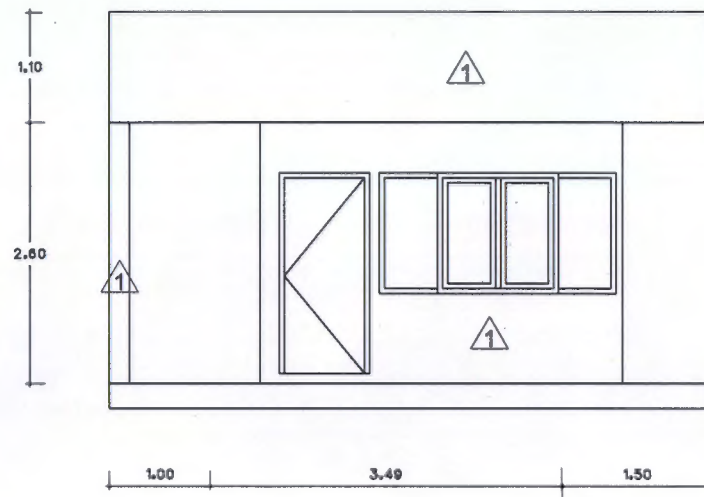
ตรวจแบบ

วันที่

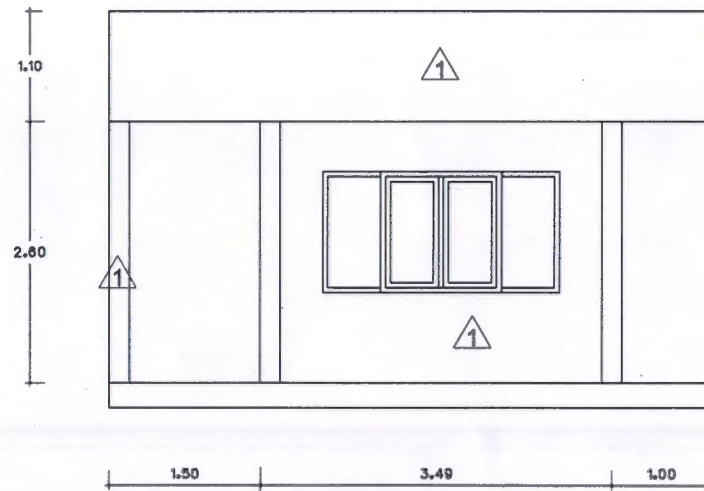
มาตราส่วน

NO. 13

TOTAL



รูปด้าน 2
Scale 1:50



รูปด้าน 4
Scale 1:50

▲ ผนังเดิมทำความสะอาด ทาสี



งานอาคารสถานที่
มหาวิทยาลัยเทคโนโลยีพระจอมเกล้าธนบุรี

โครงการ

งานปรับปรุงพื้นที่ศูนย์วิทยพัฒนามนตร. จันทบุรี

สถานีนอก

วิศวกรโครงสร้าง

วิศวกรเครื่องกล

วิศวกรไฟฟ้า

วิศวกรสุขาภิบาล

REVISION :	
NO.	DESCRIPTION

แบบแสดง

รูปด้าน 2, 4
ทาสีป้อมรักษาการณ์

ผู้เขียนแบบ

ผู้ตรวจแบบ

วันที่

มาตราส่วน

NO.	TOTAL
14	