

ส่วนที่ 1 รายละเอียดทั่วไป

TOR งานจ้างปรับปรุงรื้อ ศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นายนายก ตำบลศรีภูเขา
อำเภอบ้านนา จังหวัดนครนายก

1. ความเป็นมา

ด้วยศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นายนายก เป็นหน่วยงานบริการการศึกษาในภูมิภาค ของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช มีหน้าที่รับผิดชอบในการให้บริการการศึกษาแก่นักศึกษาของ มหาวิทยาลัยและประชาชนทั่วไปที่สนใจมาติดต่อ รวมทั้งการส่งเสริมสัมพันธภาพที่ดีกับหน่วยงานเครือข่าย การศึกษาในเขตพื้นที่บริการทั้งหมด ได้มีการจัดตั้งและให้บริการนักศึกษา ตั้งแต่ปี พ.ศ. 2543 เป็นต้นมา มีเนื้อที่ประมาณ 33 ไร่ และมีรั้วล้อมรอบอาคารที่ทำการ

ทั้งนี้ โดยสภาพทั่วไปของรั้วรอบอาคารศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นายนายก มีการ ก่อสร้างมาแล้ว สามารถแบ่งออกเป็น 3 ส่วน คือ ส่วนที่ 1 ด้านหน้า เป็นรั้วavarที่มีการก่อสร้างตาม แบบแปลนที่เป็นรั้วเอกสารลักษณ์ของมหาวิทยาลัย เช่นเดียวกันกับส่วนกลาง ความยาวประมาณ 200 เมตร ส่วนที่ 2 ด้านซ้าย เป็นรั้วชั่วคราวที่ก่อสร้างด้วยลวดตาข่ายยึดติดกับเสาสำเร็จรูปขนาด 4" X 4" X 2 เมตร และส่วนที่ 3 ด้านหลัง เป็นรั้วชั่วคราวที่ก่อสร้างด้วยลวดหนามยึดติดกับเสาสำเร็จรูปขนาด 4" X 4" X 2 เมตร

ปัจจุบัน แนวรั้วส่วนที่ 2 และ 3 พบร่วมกับการใช้งานมาแล้วไม่น้อยกว่า 18 ปี มีสภาพทรุดโทรมเป็นอย่างมาก ไม่มีความโดยเด่นในฐานะเป็นส่วนราชการสำคัญในภูมิภาคของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช ทำให้เกิดการเปรียบเทียบแก่ผู้พบเห็นด้านความสั่งงานกับหน่วยราชการสำคัญที่อยู่ใกล้เคียงกัน ที่มีการ พัฒนาสภาพแวดล้อมของรั้วล้อมรอบของสถานที่อย่างต่อเนื่องตลอดมา ประกอบกับอีกรอบ 5 ปี ข้างหน้า ศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นายนายก จะจะมีการก่อสร้างอาคารเรือนรับรอง (หอพัก) เพื่อสนับสนุนการจัดตั้งเป็นศูนย์พัฒนาและอบรมบุคลากรของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช ณ ศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นายนายก ตามที่ได้เสนอของบประมาณเงินแผ่นดินประจำปีงบประมาณ 2561 ไปที่ กองแผนงานแล้วตามบันทึกที่ ศธ 0522.01(23)/1100 ลงวันที่ 27 กันยายน 2560 ดังนั้น จึงเห็นสมควรมี การก่อสร้างรั้ว ส่วนที่ 2 เป็นแนวรั้วavarที่เด่นรั้วชั่วคราวที่ก่อสร้างด้วยลวดตาข่าย ที่มีการใช้งานมาแล้ว ไม่น้อยกว่า 18 ปี เพื่อแสดงเขตแดนให้ชัดเจน และปกป้องทรัพย์สินของทางราชการ ตลอดจนเสริมสร้าง ภาพลักษณ์ของมหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราชให้ดีเด่นและรองรับการจัดตั้งศูนย์พัฒนาและอบรมบุคลากร ของมหาวิทยาลัยต่อไป

2. วัตถุประสงค์

1. เพื่อแสดงเขตแดนอย่างชัดเจนโดยรอบที่ทำการศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นครนายก โดยทดแทนรัวข้าวคราวเดิมที่เสื่อมสภาพ และใช้งานไม่น้อยกว่า 18 ปี
2. เพื่อรักษาความปลอดภัยของสถานที่ราชการ เนื่องจากอยู่ห่างไกลชุมชน รวมทั้งการป้องกันการ รบกวนจากสนับจรจัดและสัตว์เลี้ยงคลานที่เข้ามาอาศัยในสถานที่ทำการเป็นจำนวนมาก
3. เพื่อเสริมสร้างภูมิทัศน์ของศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสร. นครนายก และเสริมสร้าง ภาพลักษณ์ของมหาวิทยาลัยสุขทัยธรรมราช ให้โดดเด่นเท่าเทียมกับสถานที่ราชการอื่นที่อยู่ใกล้เคียงกัน เช่น โรงเรียนนายร้อยพระจอมเกล้า และโรงเรียนเตรียมทหาร

3. คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอ

- 3.1 คุณสมบัติของผู้ยื่นข้อเสนอเป็นไปตามคณะกรรมการนโยบายกำหนด (รายละเอียดระบุอยู่ใน เอกสารประกาศประกาศราคาก่อสร้าง/หนังสือเชิญชวน)

3.2 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีผลงานก่อสร้างประเภทเดียวกันกับงานที่จะดำเนินการจัดจ้างก่อสร้าง ในครั้งนี้ ในวงเงินไม่น้อยกว่า 1,200,000 บาท (หนึ่งล้านสองแสนบาทถ้วน) และเป็นผลงานที่เป็นคู่สัญญาโดยตรงกับ หน่วยงานของรัฐ หรือหน่วยงานเอกชนที่มหาวิทยาลัยฯ เชื่อถือ ซึ่งผลงานดังกล่าวของผู้ยื่นข้อเสนอต้องเป็นผลงานใน สัญญาเดียวเท่านั้น และเป็นสัญญาที่ผู้ยื่นข้อเสนอได้ทำงานแล้วเสร็จตามสัญญา และดำเนินการก่อสร้างแล้วเสร็จ ไม่เกิน 5 ปี (ห้าปี) ซึ่งได้มีการส่งมอบงานและตรวจรับเรียบร้อยแล้ว นับตั้งแต่วันแล้วเสร็จจนถึงวันยื่นของ เสนองาน โดยต้องยื่นสำเนาหนังสือรับรองผลงานดังกล่าว ณ วันยื่นข้อเสนอราคานะระบบ

ทั้งนี้ หากมหาวิทยาลัยประสงค์ขอตรวจสอบคู่สัญญาของหนังสือรับรองผลงานที่ยื่นดังกล่าว ผู้ยื่นข้อเสนอต้องนำส่งสำเนาคู่สัญญาร้อมเอกสารแนบท้ายสัญญาเมื่อมหาวิทยาลัยร้องขอภายในเวลาที่ กำหนด

3.3 ผู้ยื่นข้อเสนอต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ ดังนี้

- (1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยซึ่งได้จดทะเบียนเกินกว่า 1 ปี ต้องมีมูลค่าสุทธิของกิจการ จากผลต่างระหว่างสินทรัพย์สุทธิหักด้วยหนี้สินสุทธิที่ปรากฏในงบแสดงฐานะ การเงินที่มีการตรวจรับรองแล้ว ซึ่งจะต้องแสดงค่าเป็นบาท 1 ปีสุดท้ายก่อนวันยื่นข้อเสนอ
- (2) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นนิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทย ซึ่งยังไม่มีการรายงานงบแสดง ฐานะการเงินกับกรมพัฒนาธุรกิจการค้า ให้พิจารณาการกำหนดมูลค่าของทุนจดทะเบียน โดยผู้ยื่นข้อเสนอ จะต้องมีทุนจดทะเบียนที่เรียกชำระมูลค่าหุ้นแล้ว ไม่ต่ำกว่า 1 ล้านบาท ณ วันที่ยื่นข้อเสนอ
- (3) กรณีที่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่มีมูลค่าสุทธิของกิจการหรือทุนจดทะเบียน หรือมีแต่ไม่เพียงพอที่จะ เข้ายื่นข้อเสนอผู้ยื่นข้อเสนอสามารถขอวงเงินสินเชื่อ โดยต้องมีวงเงินสินเชื่อ 1 ใน 4 ของมูลค่างบประมาณ ของโครงการหรือรายการที่ยื่นข้อเสนอในครั้งนี้ (สินเชื่อที่ธนาคารภายใต้ประเทศไทย หรือบริษัทเงินทุนหรือ บริษัทเงินทุนหลักทรัพย์ที่ได้รับอนุญาตให้ประกอบกิจการเงินทุนเพื่อการพาณิชย์ และประกอบธุรกิจค้า ประกันตามประกาศของธนาคารแห่งประเทศไทย ตามรายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทย ตาม

รายชื่อบริษัทเงินทุนที่ธนาคารแห่งประเทศไทยแจ้งเวียนทราบ โดยพิจารณาจากยอดเงินรวมของวงเงินสินเชื่อที่สำนักงานใหญ่รับรองหรือที่สำนักงานสาขาบอร์ง (กรณีได้รับมอบอำนาจจากสำนักงานใหญ่) ซึ่งออกให้แก่ผู้ยื่นข้อเสนอไม่น่าเกิน 90 วัน

(4) กรณีตาม (1) - (3) ยกเว้นสำหรับกรณีดังต่อไปนี้

(4.1) กรณีผู้ยื่นข้อเสนอเป็นหน่วยงานของรัฐ

(4.2) นิติบุคคลที่จัดตั้งขึ้นตามกฎหมายไทยที่อยู่ระหว่างการพัฒนาธุรกิจ ตามพระราชบัญญัติ

ล้มละลาย (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2561

(4.3) งานก่อสร้างที่กรมบัญชีกลางได้ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการงานก่อสร้างแล้ว และงานก่อสร้างที่หน่วยงานของรัฐได้มีการจัดทำบัญชีผู้ประกอบการงานก่อสร้างที่มีคุณสมบัติเบื้องต้นไว้แล้วก่อนวันที่พระราชบัญญัติการจัดซื้อจัดจ้างและการบริหารพัสดุมีผลใช้บังคับ

4. ขอบเขตของงาน แบบรูปรายการ งานที่จะดำเนินการจ้างปรับปรุงและเอกสารแนบท้ายอื่นๆ

ตามรายละเอียดในเอกสารแนบท้ายเอกสารประมวล

5. เอกสารที่ต้องยื่นประกอบการพิจารณา

ผู้ยื่นข้อเสนอต้องยื่นเอกสารเพื่อให้มหาวิทยาลัยพิจารณาข้อเสนอ ณ วันที่ยื่นข้อเสนอโดยมีรายละเอียดดังนี้

5.1 หนังสือรับรองผลงานตามข้อ 3.2

6. กำหนดเวลาส่งมอบพัสดุ

6.1 ผู้รับจ้างต้องดำเนินงานทั้งหมดให้แล้วเสร็จภายใน 150 วัน นับตั้งจากวันลงนามในสัญญา

7. หลักเกณฑ์ในการพิจารณาคัดเลือกข้อเสนอ

ใช้เกณฑ์ราคา

8. วงเงินงบประมาณที่ได้รับจัดสรร

จำนวน 3,646,000.00 บาท (สามล้านหกแสนสี่หมื่นหกบาทถ้วน)

9. งวดงานและการจ่ายเงิน

จำนวน 3 งวดงาน 3 งวดเงิน (ตาม TOR หน้า 13)

10. อัตราค่าปรับ

กำหนดค่าปรับเป็นรายวันในอัตราร้อยละ 0.10 ของราคางานจ้างนั้น แต่ไม่ต่ำกว่าวันละ 100.00 บาท

11. การกำหนดระยะเวลาปรับประกันความชำรุดบกพร่อง

ผู้รับจ้างจะต้องรับประกันความชำรุดบกพร่องของงานที่แล้วเสร็จตามสัญญาภายใน 2 ปี นับจากวันที่มหा�วิทยาลัยได้ตรวจสอบพัสดุเรียบร้อยแล้ว หากเกิดชำรุดบกพร่องในระหว่างการใช้งาน ผู้รับจ้างจะต้องรีบดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขให้ใช้งานได้ดีดังเดิม ภายใน 7 วันทำการ นับถัดจากวันที่ได้รับแจ้งความชำรุดบกพร่อง

12. ค่าสัญญาต้องจัดทำแผนการทำงานมาให้ภายใน 15 วัน นับถัดจากวันลงนามในสัญญา

13. มีการกำหนดสัญญาแบบปรับราคาได้ (ค่า K)

$$\text{ค่า K หมวดอาคาร} = 0.25 + 0.15 \text{ Lt/lo} + 0.10 \text{ Ct/Co} + 0.40 \text{ Mt/Mo} + 0.10 \text{ St/So}$$

การติดต่อสอบถามรายละเอียด

หากต้องการเสนอแนะ วิจารณ์ หรือมีความเห็นเกี่ยวกับรายละเอียดของพัสดุที่จัดหา กรุณาให้ความเห็นเป็นลายลักษณ์อักษรมาที่ กองพัสดุ มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช ภายในระยะเวลาที่กำหนดก่อนการประกาศประกวดราคาอิเล็กทรอนิกส์

1. กรณีส่งเป็นหนังสือ โปรดส่งโดยระบุที่อยู่ดังนี้

กองพัสดุ สำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยสุโขทัยธรรมาธิราช

เลขที่ 9/9 หมู่ 9 ถนนแจ้งวัฒนะ ตำบลบางพูด อำเภอปากเกร็ด จังหวัดนนทบุรี 11120

2. กรณีส่งเป็นโทรสาร โปรดส่งที่หมายเลข 0 2503 2598

3. กรณีส่งเป็น E-mail โปรดส่ง E-mail Address : pm.proffice@stou.ac.th

ส่วนที่ 2 ข้อกำหนดทางเทคนิค

งานจ้างปรับปรุงรื้อ ศูนย์วิทยบริการและชุมชนสัมพันธ์ มสธ. นครนายก จำนวน 1 งาน

1. ข้อกำหนดทั่วไป

1. ผู้รับจ้างจะต้องสำรวจตรวจสอบพื้นที่จริงก่อนดำเนินการ เพื่อให้รับทราบสภาพภัยในพื้นที่จริง เพื่อประเมินปัญหาและอุปสรรคในการทำงาน และเป็นข้อมูลสำหรับวางแผนปฏิบัติงาน โดยให้ประสานงาน กับผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้ว่าจ้าง
2. ผู้รับจ้างจะต้องจัดทำแผนการดำเนินงาน โดยละเอียดเพื่อเสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการ ตรวจรับพัสดุก่อนการดำเนินงาน
3. ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้จัดหาแรงงาน วัสดุ อุปกรณ์ต่างๆ การขนส่ง และเครื่องมือที่มีคุณภาพดี ในการดำเนินการ
4. วัสดุอุปกรณ์และเครื่องมือที่นำมาประกอบติดตั้ง จะต้องเป็นของใหม่ ไม่เคยผ่านการใช้งานมาก่อน และเป็นผลิตภัณฑ์ที่เข้าถือได้
5. ขนาดและแบบรูป รายการละเอียด รวมถึงวัสดุอุปกรณ์ต่างๆ ที่แสดงไว้เป็นเพียงส่วนประกอบ ในเบื้องต้นเท่านั้น ซึ่งสามารถเปลี่ยนแปลงได้หรือแก้ไขได้ตามความเหมาะสม โดยผ่านความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ
6. กรณีแบบรูป รายการละเอียดที่ปรากฏตาม TOR และราคาที่เสนอ มีความขัดแย้งกัน ผู้รับจ้าง ต้องรับผิดชอบที่จะต้องดำเนินการตามเงื่อนไขของสัญญา โดยถือการวินิจฉัยจากคณะกรรมการตรวจรับพัสดุ เป็นที่สุด
7. ผู้รับจ้างต้องทำการทดสอบการใช้งานอุปกรณ์ และระบบต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานการใช้งาน ภายหลังจากการติดตั้งแล้วเสร็จ เพื่อยืนยันว่าสามารถใช้งานได้จริงโดยมีผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้ว่าจ้าง หรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุร่วมดำเนินการทดสอบตั้งกล่าว
8. หากระหว่างดำเนินการผู้รับจ้างจำเป็นจะต้องรื้อถอน เพิ่มเติม หรือดัดแปลงส่วนใดส่วนหนึ่ง ของอาคาร ซึ่งอาจจะเป็นงานโครงสร้าง งานสถาปัตยกรรม หรืองานระบบ โดยหลังจากดำเนินการ แล้ว เสร็จ ให้ผู้รับจ้างดำเนินการเก็บงานในส่วนตั้งกล่าวให้มีสภาพดังเดิม โดยให้ปรึกษาผู้ควบคุมงานฝ่าย ผู้ว่าจ้างหรือคณะกรรมการตรวจรับพัสดุก่อนการดำเนินการ
9. ผู้รับจ้างมีหน้าที่จะต้องขยายน้ำที่รื้อถอนจากการก่อสร้างที่ใช้การไม่ได้ โดยทำการขยายน้ำออกนอกพื้นที่ปรับปรุงตั้งกล่าว ส่วนวัสดุที่ใช้งานได้ให้นำไปจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่มหาวิทยาลัยฯกำหนด พร้อมปรับสภาพพื้นที่ให้เรียบร้อย ทั้งนี้ในการขยายน้ำที่รื้อถอนต้องให้มีสภาพดีๆ จะต้องได้รับความเห็นชอบจากผู้ควบคุมงานฝ่ายผู้ว่าจ้างทุกครั้ง

ในการรื้อถอนและขยายน้ำที่รื้อถอนต้องดำเนินการที่มีรายละเอียดที่ได้ดำเนินการรื้อถอนรวมทั้ง ให้จัดส่งบัญชีรายการวัสดุที่รื้อถอนตั้งกล่าวให้มหาวิทยาลัยฯ พิจารณา ก่อนดำเนินการในขั้นต่อไป

10. เนื่องจากพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าวเป็นส่วนปฏิบัติงานของบุคลากรของมหาวิทยาลัยและผู้มาใช้บริการ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการด้วยความระมัดระวัง ห้ามส่งเสียงดังรบกวน พุดคุยหรือดำเนินการโดยใช้เสียงดัง ห้ามสูบบุหรี่หรือสูบของมีนeme หากจำเป็นต้องดำเนินการใดๆ ที่อาจส่งผลกระทบและเป็นการรบกวนต่อผู้ปฏิบัติงานประจำพื้นที่ปรับปรุงดังกล่าว จะต้องขออนุญาตการดำเนินการใดๆ ต่อผู้ควบคุมงานของฝ่ายผู้รับจ้างก่อนการดำเนินการ และมีหน้าที่ประสานกับบุคลากรประจำหน่วยงานต่าง ๆ เพื่อแจ้งทราบเหตุแห่งความไม่สะดวกดังกล่าวนั้น

11. ค่าใช้จ่ายที่เกิดขึ้นจากค่าน้ำประปาและค่ากระแสไฟฟ้าจากการดำเนินงานของผู้รับจ้าง ให้ผู้รับจ้าง เป็นผู้รับผิดชอบ ทั้งนี้ผู้รับจ้างจะต้องติดตั้งมิเตอร์วัดปริมาณการใช้น้ำประปาและปริมาณกระแสไฟฟ้า หรืออาจใช้วิธีคิดค่าใช้จ่ายโดยวิธีอื่นๆ แล้วแต่กรณี และให้เสนอขออนุมัติต่อคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ

12. ผู้รับจ้างต้องติดตั้งป้ายแสดงชื่อโครงการ ระยะเวลาดำเนินการ ชื่อบุคลากรที่เกี่ยวข้อง ไว้ที่บริเวณที่เห็นได้ชัด

13. กำหนดเวลาในการปฏิบัติงานตั้งแต่เวลา 8.30 - 16.30 น. หากมีความจำเป็นที่จะต้องปฏิบัติงานนอกเหนือจากเวลาที่กำหนด ผู้รับจ้างจะต้องทำหนังสือขออนุมัติล่วงหน้าจากคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุผ่านผู้ควบคุมงานก่อนเป็นครั้งๆ ไป

14. ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดต่ออุปทวเหตุ ความเสียหาย หรือภัยนตรายใดๆ อันเกิดจากการปฏิบัติงานของผู้รับจ้าง และจะต้องรับผิดต่อความเสียหายจากการกระทำการของลูกจ้างของผู้รับจ้าง

ความเสียหายใดๆ อันเกิดแก่งานที่ผู้รับจ้างได้ทำขึ้น แม้จะเกิดเพราเหตุสุดวิสัย ผู้รับจ้างจะต้องรับผิดชอบโดยการซ่อมแซมให้คืนสู่สภาพเดิมหรือเปลี่ยนใหม่โดยเป็นค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง

15. ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาประเภทช่างและแรงงานที่มีฝีมือ ที่มีความสามารถและความชำนาญมาปฏิบัติงานนั้นๆ โดยเฉพาะ และต้องจัดหาให้มีปริมาณช่างและแรงงานที่เพียงพอเพื่อให้สามารถดำเนินการได้ทันตามกำหนดระยะเวลา ถ้ามหาวิทยาลัยฯ หรือผู้ควบคุมงานเห็นว่าช่างและแรงงานส่วนใดของผู้รับจ้างไม่เข้าใจถึงการปฏิบัติงาน ประพฤติไม่เหมาะสม ขาดทักษะฝีมือในการปฏิบัติงาน ทางมหาวิทยาลัยฯ ขอสงวนสิทธิ์ในการสั่งเปลี่ยนแปลงช่างและแรงงานของผู้รับจ้างได้ และผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการจัดหาช่างและแรงงานมาทดแทนโดยเร็ว ส่วนการแก้ไขงานหรือระยะเวลาที่สูญเสียไปจากการนี้ ผู้รับจ้างจะถือเป็นข้ออ้างสำหรับเรียกร้องค่าเสียหายหรือขยายกำหนดเวลาทำการให้แล้วเสร็จออกใบอีกไม่ได้

16. เมื่อมหาวิทยาลัยได้คัดเลือกผู้ยื่นข้อเสนอรายได้ให้เป็นผู้รับจ้าง ผู้รับจ้างต้องจดให้มีบุคลากรประจำสำหรับปฏิบัติงานเป็นผู้รับผิดชอบโครงการและผู้ควบคุมงาน ดังนี้

16.1 วิศวกรโครงการ จำนวน 1 คน ที่มีใบประกอบวิชาชีพวิศวกรรมโยธา ไม่ต่ำกว่าระดับภาคี โดยเสนอชื่อ-สกุล ต่อคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ (หลังจากได้รับการคัดเลือกให้ทำสัญญาแล้วพร้อมสำเนาบัตรประจำตัวประชาชน ประจำการศึกษา ประจำการทำงาน และสำเนาใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ (สำหรับตำแหน่งที่ต้องใช้)

เพื่อควบคุมงานการปฏิบัติงานประจำ ณ สถานที่ที่ทำการปรับปรุง พร้อมทั้งหลักฐานนุติกรรมศึกษา เพื่อให้รับผิดชอบในส่วนที่เกี่ยวข้องในการปฏิบัติงานให้เป็นไปตามรูปแบบและข้อกำหนดรายละเอียด

2. รายละเอียดของงานจ้าง

- รื้อถอนรั้วตาก่อน ของเดิมโดยทำการขยับสัดสุกที่ใช้งานได้ให้นำไปจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ที่มหาวิทยาลัยฯ กำหนด และนำรั้วตาก่อนเดิมติดตั้งตามบริเวณที่กำหนดคงบางส่วน
- ก่อสร้างรั้วรูปแบบ ก พร้อมกำแพงกันดิน แบบเสาเข็ม คสล. และ ผนังแผ่น คสล. โดยกำหนดให้ผู้รับจ้างต้องตอกเสาเข็มทดสอบความยาวก่อนจัดทำเสาเข็มทั้งหมด
- งานปรับปรุงท่อระบายน้ำ คสล.
- งานปรับปรุงถนนและท่อระบายน้ำได้ถ้วน

3. ขอบเขต ข้อกำหนดเฉพาะงาน

1. งานดิน

- เครื่องมือ อุปกรณ์ และแรงงานสำหรับการขุดดินจะต้องเหมาะสมกับสภาพก่อสร้าง
- ดินที่จะนำมาในตำแหน่งที่ระบุจะต้องมีคุณภาพที่เหมาะสม และได้รับการอนุมัติจากผู้แทนผู้ว่าจ้าง
- การปรับแต่งดิน ต้องกระทำด้วยความเหมาะสม การใช้เครื่องมือกลสั่น หรือปรับระดับจะต้องศึกษาผลกระทบต่อโครงสร้างที่มีอยู่ในปัจจุบัน
- การถอนเพื่อปรับแต่งไม่ควรเกินชั้นละ 0.50 เมตร
- ดินที่นำมา ให้ผู้รับจ้างนำดินภายนอกมาใช้ในการถอนพื้นที่ต่างๆ ตามแบบรูประยการ

2. งานไม้แบบ

- ผู้รับจ้างอาจเลือกใช้สัดสุกแบบหล่อได้ การสร้างแบบหล่อจะต้องทำพอดีที่ เนื้อเทคอนกรีตแข็งแล้วจะอยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้อง แล้วต้องมีขนาดและผิวตรงตามที่กำหนด
- แบบหล่อจะต้องแน่นพอสมควรเพื่อป้องกันไม้ให้มอร์ต้าหลอกจากคอนกรีต
- แบบหล่อจะต้องสะอาดปราศจากฝุ่น มอร์ต้าและสิ่งแปลกปลอมอื่นๆ ในกรณีที่ไม่สามารถเข้าถึงกันแบบจากภายนอกได้ จะต้องจัดซองไว้สำหรับให้สามารถขัดสิ่งที่ไม่ต้องการต่างๆ ออกก่อนเทคอนกรีต
- ให้หลักเลี่ยงการบรรทุกน้ำหนักบนคอนกรีตซึ่งทำได้เพียงหนึ่งสัปดาห์ ห้ามโยนของหนักๆ เช่น มวลรวมไม้ กระดาษ เหล็กเสริม หรืออื่นๆ ลงบนคอนกรีตใหม่เป็นการเพิ่มน้ำหนักมากเกินไป
- ห้ามโยนหรือกองวัสดุสร้างบนแบบหล่อ ในลักษณะที่จะทำให้แบบหล่อหักชำรุด หรือเป็นการเพิ่มน้ำหนักมากเกินไป

3. งานเหล็กเสริมคอนกรีต

- เหล็กเสริมสำหรับงานคอนกรีตเสริมเหล็ก จะต้องมีคุณสมบัติตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมของ
กระทรวงอุตสาหกรรม ฉบับหลังสุด ดังนี้
- สำหรับเหล็กกลม ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 6 , 9 มม. ให้ใช้คุณภาพ SR24
- สำหรับเหล็กข้ออ้อย ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 10 - 25 มม. ให้ใช้คุณภาพ SD40
- คุณภาพของเหล็กที่ใช้เสริมคอนกรีต จะต้องตรงตามเกณฑ์กำหนดของมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมไทย
ทั้งขนาดน้ำหนัก และคุณภาพอื่นๆ
- การเก็บรักษาเหล็กเสริมคอนกรีต จะต้องเก็บเหล็กเส้นเสริมคอนกรีตไว้เหนือพื้นดิน และอยู่ในอาคาร
หรือทำหลังคาคลุม เมื่อจัดเรียงเหล็กเส้นเข้าที่พร้อมจะเทคโนโลยีแล้วเหล็กนั้นจะต้องสะอาดปราศจาก
ฝุ่น น้ำมัน สี สนิมขุ่น หรือสะเก็ด
- เหล็กเสริมจะต้องมีขนาดและรูป่างตรงตามที่กำหนดในแบบ และในการตัดและตัดจะต้องไม่ทำให้เหล็ก
ชำรุดเสียหาย
- ก่อนเรียงเข้าที่จะต้องทำความสะอาดเหล็กมิให้มีสนิมขุ่น สะเก็ดและวัสดุเคลือบต่างๆ ที่จะทำให้การ
ยึดหน่วงเสียไป
- จะต้องเรียงเหล็กอย่างประณีตให้อยู่ในตำแหน่งที่ถูกต้องพอดี และผูกยึดในแน่นหนาระหว่างเทคโนโลยีต
หากจำเป็นก็อาจใช้เหล็กเสริมพิเศษ ช่วยในการติดตั้งได้
- ที่จุดตัดของเหล็กเส้นจะต้องผูกให้แน่นด้วยลวดเหล็กเบอร์ 18 S.W.G. โดยพันสองรอบและพันปลายเข้า
ในส่วนที่จะเป็นเนื้อคอนกรีตภายใน
- ให้รักษาระยะห่างระหว่างแบบกับเหล็กเสริมให้ถูกต้องโดยใช้เหล็กแขวนก้อนมอร์ต้าเหล็กยึดหรือวิธีอื่นใด
ซึ่งวิเคราะห์ความเห็นชอบแล้ว ก้อนมอร์ต้าให้ใช้ส่วนผสมซีเมนต์ 1 ส่วน ต่อบร Rileyที่ใช้ผสมคอนกรีต
1 ส่วน
- หลังจากผูกเหล็กแล้วจะต้องให้วิเคราะห์ของผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้างตรวจก่อนเทคโนโลยีต
ทุกครั้งหากผูกทึ้งไวนานเกินควรจะต้องทำความสะอาด และให้วิเคราะห์ของผู้รับจ้างและผู้ควบคุมงานของ
ผู้ว่าจ้างตรวจอีกครั้งก่อนเทคโนโลยีต ขณะเทคโนโลยีต และหลังเทคโนโลยีต
- เหล็กเสริมของคน พื้น เสา ให้ต่อในตำแหน่งดังนี้
เหล็กล่างของคน พื้น ให้ต่อบริเวณหัวเสาหรือหัวคาน ยกเว้นคาน , พื้นที่รับ Uplift Pressure
เหล็กบนของคน พื้น ให้ต่อบริเวณกลางคาน พื้น ยกเว้นคาน , พื้นที่รับ Uplift Pressure

4. งานคอนกรีต

- ปูนซีเมนต์จะต้องเป็นซีเมนต์ปอร์ตแลนด์ ตามมาตรฐานผลิตภัณฑ์อุตสาหกรรมปูนซีเมนต์ปอร์ตแลนด์
(มอก.15 เล่ม1-2515) และต้องเป็นปูนซีเมนต์ที่แห้งสนิทไม่จับตัวเป็นก้อน
- น้ำที่ใช้ผสมคอนกรีตจะต้องสะอาดปราศจากสิ่งเจือปนและไม่มีความเป็นกรด ด่าง มากเกินควร

- มวลรวมที่ใช้สำหรับคอนกรีตจะต้องแข็งแกร่ง มีความคงด้วย เนื่องจากไม่ทำปฏิกิริยา กับด่างในปูนซีเมนต์
- มวลรวมทรายและมวลรวมละเอียดให้ถือเป็นสัดคุณลักษณะย่าง มวลรวมทรายแต่ละขนาด หรือหลายขนาดผสมกันจะต้องมีส่วนขนาดคละตระตามเกณฑ์กำหนดของข้อกำหนด ASTM C35
- คอนกรีตต้องประกอบด้วยปูนซีเมนต์ ทราย มวลรวมทราย น้ำ และสารผสมเพิ่มตามแต่จะกำหนดผสมให้เข้ากันเป็นอย่างดี โดยมีความชันเหลวที่พอดีเหมาะสม
- คอนกรีตที่จะใช้กับทุกส่วนของงานจะต้องผสมให้เข้าเป็นเนื้อเดียวกัน โดยมีความชันเหลวที่พอดีเหมาะสมที่จะสามารถทำให้แน่นได้ภายในแบบหล่อ และรอบเหล็กเสริม และหลังจากอัดแน่น โดยการกระแทกด้วยมือหรือ ด้วยวิธีสั่นที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว จะต้องไม่มีน้ำที่ผิดคอนกรีตมากเกินไป และจะต้องมีผิวน้ำเรียบ ปราศจากโพรง การแยกแยก รูพรุน และเมื่อแข็งตัวแล้วจะต้องมีกำลังตามที่ต้องการตลอดจนความทนทานต่อการแตกสลาย ความคงทนต่อการขัดสี ความสามารถในการกันน้ำ รูปลักษณ์ และคุณสมบัติอื่นๆ ตามที่กำหนด
- คอนกรีตจะต้องมีกำลังอัดประดับไม่น้อยกว่า 280 ksc. รูปทรงลูกบาศก์มาตรฐานที่อายุ 28 วัน
- การทดสอบและการขนส่งคอนกรีตผสมเสร็จให้ปฏิบัติตาม “บทกำหนด สำหรับคอนกรีตผสมเสร็จ” (ASTM C94)
- ห้ามมิให้นำคอนกรีตที่แข็งตัวบ้างแล้วบางส่วน หรือแข็งตัวทั้งหมด หรือมีวัสดุแปลกล/mol มาเทปะปนกันเป็นอันขาด

5. งานเสาเข็ม

- ผู้รับจ้างจะต้องจัดหาวัสดุ แรงงาน และอุปกรณ์ต่างๆ ที่จำเป็นสำหรับการตอกเสาเข็มในตำแหน่งและจำนวนที่ได้ระบุไว้ในแบบ
- ผู้รับจ้างอาจจัดทำการสำรวจสถานที่ก่อสร้างเพิ่มเติมเองได้ เพื่อให้ได้ข้อมูลเพิ่มขึ้นแต่ทั้งนี้จะต้องได้รับอนุญาตจากผู้รับจ้างก่อน
- การรื้อถอนสิ่งกีดขวางต่างๆ ทั้งที่อยู่บนและใต้ดิน ซึ่งอาจเกิดขึ้นก่อนและระหว่างการตอกเสาเข็ม อันเป็นเหตุให้ตอกเสาเข็มไม่ได้ จะต้องเป็นหน้าที่ของผู้รับจ้างที่จะต้องดำเนินการ เพื่อให้งานตอกเสาเข็มสามารถทำได้เสร็จสมบูรณ์ โดยผู้รับจ้างจะคิดค่าใช้จ่ายเพิ่มไม่ได้
- ความเสียหาย และอุบัติเหตุ ผู้รับจ้างจะต้องเป็นผู้รับผิดชอบโดยตรงต่ออุบัติเหตุที่เกิดแก่ทรัพย์สินหรือบุคคลใดๆ เนื่องจากการตอกเสาเข็มนี้ทั้งสิ้น
- ผู้รับจ้างจะต้องเสนอเสาเข็มให้ผู้ควบคุมงานตรวจสอบ และอนุมัติก่อนจึงจะสามารถนำเสาเข็มเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างได้
- การตอกเสาเข็ม จะต้องตอกให้ตรงศูนย์และได้ดี โดยระยะผิดศูนย์ของเสาเข็มแต่ละตันต้องไม่เกิน 10% ของความกว้างที่น้อยกว่าของหน้าตัดเสาเข็ม และระยะผิดดิ่งไม่เกิน 0.25% ของความยาวของเสาเข็ม หากเสาเข็มตันได้ตอกออกนอกศูนย์และแนวตั้งเกินข้อกำหนดดังกล่าว จะต้องให้ผู้ควบคุมงานเป็นผู้วินิจฉัยเสาเข็มตันนั้นทันที

- หากปรากฏว่าเสาเข็มมีรอยแตกซึ่งมองเห็นได้ด้วยตาเปล่า หรือมีความโค้งเกินค่ากำหนดโดยมาตรฐาน ASTM หรือการชำรุดอื่นๆ ซึ่งผู้ควบคุมงานมีความเห็นว่าอาจจะกระทบกระเทือนต่อกำลังการรับน้ำหนักบรรทุกของเสาเข็ม ในกรณีนี้ ผู้รับจ้างจะต้องทำการขันย้ายเสาเข็มเสียอกไปให้พ้นจากสถานที่ก่อสร้างทันที และจะนำกลับมาใช้อีกไม่ได้
- กำลังอัดของคอนกรีตก่อนตัดเส้น漉อตดแรง จะต้องไม่น้อยกว่า 250 กิโลกรัม / ตารางเซ็นติเมตร สำหรับแห่งที่ระบุในแบบ
- กำลังอัดของคอนกรีตก่อนนำเสาเข็มมาตอกได้ จะต้องไม่น้อยกว่า 350 กิโลกรัม / ตารางเซ็นติเมตร สำหรับแห่งที่ระบุในแบบ
- ปริมาณซีเมนต์ในส่วนผสมจะต้องไม่น้อยกว่า 400 กิโลกรัมในคอนกรีต 1 ลูกบาศก์เมตร
- เส้น漉อตดแรงที่ใช้เป็นเหล็กแรงดึงสูงมาตรฐานอุตสาหกรรม มอก.95-2525 หรือ มอก.420-2525
- เหล็กเสริมสำหรับแรงดึงหรือแรงอัด ตามที่ระบุในแบบหรือตามความเห็นของผู้ออกแบบ เป็นเหล็กข้ออ้อยตามมาตรฐานอุตสาหกรรมไทย เกรด SD-40 มอก.24-2527
- คุณสมบัติของเสาเข็มและขนาดที่ใช้ ผู้รับจ้างต้องจัดหาเสาเข็มที่มีคุณสมบัติสอดคล้องกับข้อกำหนดข้างต้น หรือมีคุณสมบัติที่ดีกว่า โดยให้ใช้ชนิดและขนาดของเสาเข็มตามระบุในแบบเป็นหลัก
- การขันส่งเสาเข็มจากโรงงานครัวเมืองอย่างน้อยกว่า 7 วัน

6. งานก่อผนัง

- หมายถึงรวมงานก่อวัสดุก่อผนังร้าว งานหล่อเสาเอ็น และงานทับหลัง ค.ส.ล. และงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อให้งานก่อผนังเป็นไปตามแบบ และรายการประกอบแบบ
- วัสดุก่อทุกชนิดจะต้องจัดวางเรียงให้เป็นระเบียบเรียบร้อยและมั่นคง การเก็บเรียงช้อนกันควรสูงไม่เกิน 2 เมตร บริเวณที่เก็บจะต้องไม่มีสิ่งสกปรก หรือน้ำที่จะก่อให้เกิดตะไคร่น้ำ หรือราได้ ทั้งนี้วัสดุก่อที่มีสิ่งสกปรกจับแน่น หรือ อินทรีย์วัตถุ เช่น รา หรือตะไคร่น้ำจับ จะนำไปใช้ก่อไม่ได้
- ผนังก่อจะต้องจัดชนวนวัสดุก่อแต่ละชนให้มีรอยต่อของแผ่นวัสดุสลับกัน ยกเว้นในกรณีที่ในแบบก่อสร้างได้ระบุไว้เป็นอย่างอื่น
- การก่อผนัง จะต้องเป็นไปตามหลักวิชาช่าง ซึ่งจะต้องใช้ช่างที่มีความชำนาญ และมีฝีมือดี ประณีต มาดำเนินการก่อผนัง หากผนังก่อส่วนใดไม่ได้คุณภาพ หรือไม่เรียบร้อย ผู้ควบคุมงานมีสิทธิ์สั่งรื้อทุบได้ และ ผู้รับจ้างจะต้องดำเนินการก่อผนังใหม่ให้เรียบร้อย โดยค่าใช้จ่ายของผู้รับจ้างเอง
- การทำความสะอาดเมื่อก่อผนังเสร็จเรียบร้อยแล้ว ต้องทำความสะอาดผิวผนัง และแนวปูนก่อทั้ง 2 ด้าน ให้ปราศจากเศษปูนก่อเกาด์ติดผนัง เศษปูนที่ตกที่พื้นจะต้องเก็บกวาดทิ้งให้หมด ให้เรียบร้อยทุกครั้งก่อนปูนแข็งตัว
- ผนังก่อชนเสา ค.ส.ล. ผิวหนาของเสาจะต้องราดน้ำให้เปียกเสียก่อน ก่อนที่จะก่อผนัง และจะต้องใช้เหล็กเสริมขนาด R6 มม. x 30 ซม. @ 60 ซม. เสริมยึดผนังคอนกรีตกับโครงสร้าง ค.ส.ล. ตลอดแนวผนัง คอนกรีตที่มากน โดยวิธีเจาะคอนกรีต แล้วผึ้งยึดเหล็กเสริม R6 มม.
- ผนังคอนกรีตบล็อกหิน 10 ซม. ใช้อุปกรณ์ประมวล 39 x 19 x 7 ซม.

- ผนังก่อที่ก่อใหม่ จะต้องไม่กระแทกกระเทือน หรือรับน้ำหนักเป็นเวลาไม่น้อยกว่า 3 วัน หลังจากก่อผนังเสร็จเรียบร้อยแล้ว

7. งานฉาบปูน

- การฉาบปูนทั้งหมด เมื่อเสร็จเรียบร้อย ผนังต้องเรียบสม่ำเสมอไม่เป็นรอยคลื่น หรือรอยเกริยได้ดี ได้ระดับทั้งแนวอนและแนวตั้ง
- ส่วนผสมของน้ำ จะต้องพอเหมาะสมกับการฉาบปูน ไม่เปียก หรือแห้งเกินไป ทำให้ปูนขาดไม่ยึดเกาะผนัง
- ผิววัสดุก่อผนังก่อวัสดุก่อต่างๆ จะต้องทึบไว้ให้แห้ง และทรุดตัวจนคงที่แล้วเสียก่อน (อย่างน้อยหลังจากก่อผนังเสร็จแล้ว 3 วัน) จึงทำการสกัดเศษปูนออกทำความสะอาดผิวให้ปราศจากไขมันหรือน้ำมันต่างๆ รวมถึงฝุ่นผง
- การฉาบปูน จะต้องตั้งเพี้ยมทำระดับ จับเหลี่ยม เสาคาน ขอบ ค.ส.ล. ต่างๆ ให้เรียบร้อยได้แนวตั้ง และแนวระดับ

8. งานสี

- ผิวปูนฉาบ และผิวคอนกรีต ที่จะทาสี จะต้องแห้งสนิท และจะต้องทำความสะอาดให้ปราศจากเศษผุนละออง คราบฝุ่นคราบสกปรก ถ้ามีคราบไขมัน น้ำมัน หรือสีเคลือบละลายติดอยู่ให้ล้างออกด้วยน้ำยาขจัดไขมัน หรือผงซักฟอก ทึบให้ผิวแห้งสนิทแล้ว ให้ทาด้วยสีรองพื้นอย่างน้อย 1 เที่ยวตามชนิดของสีทาทับหน้า และทาสีทับหน้าอย่างน้อย 2 เที่ยว โดยให้เป็นไปตามคำแนะนำและกรรมวิธีของผู้ผลิต
- คุณสมบัติของสีที่ใช้สีเป็นสีน้ำอะคริลิก 100 % มีคุณสมบัติแห้งเร็ว ทนต่อความเป็นด่างของพื้นผิวได้ดี ยึดเกาะได้ดีกับพื้นผิวที่ขึ้นได้เป็นอย่างดี ทำความสะอาดได้ง่ายเมื่อถูกหลังด้วยน้ำ น้ำจะไม่กระจายตัวนำพาฝุ่นละอองและสิ่งสกปรกซึมเข้าในสี และทนทานกำหนดใช้สีห้อง CAPTAIN / TOA / BEGER / หรือเทียบเท่า โดยผู้รับจ้างจะต้องนำเสนอเคนตตาล็อกสีต่อผู้ควบคุมงาน หรือคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ พิจารณา ก่อนการดำเนินงาน
- ผู้รับจ้างจะต้องไม่ทาสีในขณะที่มีความชื้นในผนังอาคาร หากมีความชื้นจะต้องปล่อยทิ้งไว้จนกว่าจะตรวจสอบความชื้นในระดับที่เหมาะสม หรือจนกว่าผู้ควบคุมงานเห็นสมควรให้เริ่มทาสีใหม่ได้
- สีที่นำมาใช้ต้องเป็นของใหม่ ห้ามนำของเหลือจากการอื่นมาใช้โดยเด็ดขาด กระป๋องหรือภาชนะใส่สีต้องเรียบร้อย ใหม่ ยังไม่ได้เปิดใช้ ไม่ชำรุด มีเชือบปริษท์ผู้ผลิตและเครื่องหมายต่างๆ ติดอยู่อย่างสมบูรณ์
- ผู้รับจ้างจะต้องเสนอรายละเอียดของสีทั้งหมดที่จะใช้ข้อมูลทางเทคนิค ข้อแนะนำในการดำเนินการทาสี และรายละเอียดอื่นๆ เกี่ยวกับผลิตภัณฑ์จากบริษัทผู้ผลิตสีและแผ่นตัวอย่างสีขนาดกว้างยาว 30 ซ.ม. ให้คณะกรรมการตรวจสอบพัสดุอนุมัติก่อนการดำเนินการสั่งซื้อ มาตรฐานและขั้นตอนต่างๆ ใน การทาสี เช่น การเตรียมพื้นผิว การทาสีทับหน้า ความหนาของพิล์มสี เป็นต้น ให้ผู้รับจ้างดำเนินการตามคำแนะนำของบริษัทผู้ผลิตอย่างเคร่งครัด
- การทาสีให้ใช้สีที่ระบุไว้ในรายการก่อสร้างและตามที่ได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการตรวจสอบพัสดุ ห้ามนำสีชนิดอื่นมาใช้สมอย่างเด็ดขาด ทุกครั้งที่จะนำสีเข้ามาในสถานที่ก่อสร้างจะต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงาน

ของผู้ว่าจังหวัดทุกครั้ง สีทุกคระป้องต้องนำมาเปิด ณ สถานที่ก่อสร้าง กระปองสีที่ใช้แล้วก่อนนำออกจากรถที่ก่อสร้างต้องแจ้งให้ผู้ควบคุมงานทราบเช่นกัน ผู้ควบคุมงานและคณะกรรมการตรวจรับพัสดุสามารถกำหนดการป้องกันและตรวจสอบต่างๆ ตามที่เห็นสมควร

- ผู้รับจ้างต้องใช้ช่างฝีมือดีมีความชำนาญ อุปกรณ์ที่ใช้ต้องสะอาด อาคารที่ทาสีเสร็จแล้วหากต้องมีการซ่อมแซมแก้ไขหรือเปลี่ยน ผู้รับจ้างจะต้องตกแต่งผิวส่วนนั้นและทาสีใหม่ ทั้งนี้ให้อยู่ในดุลยพินิจของผู้ควบคุมงานของผู้ว่าจ้าง
- หากผู้รับจ้างไม่ปฏิบัติตามรายการที่ระบุไว้ข้อใดข้อหนึ่งหรือหลายข้อผู้ว่าจ้างมีสิทธิที่จะสั่งให้ผู้รับจ้างชุดล้างสีที่ห้าไม้ออกแล้วทาสีใหม่ให้เรียบร้อย โดยผู้ว่าจ้างจะเรียกร้องค่าจ้างเพิ่มเติมได้ หรือผู้ว่าจ้างอาจเรียกร้องค่าเสียหายจากผู้รับจ้างแล้วแต่ผู้ว่าจ้างจะเห็นสมควร
- ผู้รับจ้างต้องจัดหน้างร้าน ที่มีความปลอดภัยและถูกต้องตามกฎหมาย และมีมาตรการป้องกันอันตรายทั้งต่อคนงานและบุคคลอื่นรวมทั้งป้องกันความเสียหายต่อทรัพย์สินต่างๆ ด้วย

กำหนดให้ใช้ผลิตภัณฑ์สีน้ำอะคริลิก ทางอนกรีต ภายนอกของ

1. บริษัท ทีโอเอเพ้นท์ (ประเทศไทย) จำกัด รุ่น Super shield ชนิดด้าน
2. บริษัท บริติชเพ้นท์ จำกัด รุ่น Pamastic Permoshield Exterior ชนิดด้าน
3. บริษัท เบเยอร์ จำกัด รุ่น beger shield ชนิดด้าน

งานด่วน - งวดเงิน

ภายใน 150 วัน โดยแบ่งงวดงาน - งวดเงินออกเป็นงวดๆ จำนวน 3 งวด ดังนี้

งวดที่ 1 วงเงินร้อยละ 15 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานเหล่านี้แล้วเสร็จ ภายใน 90 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

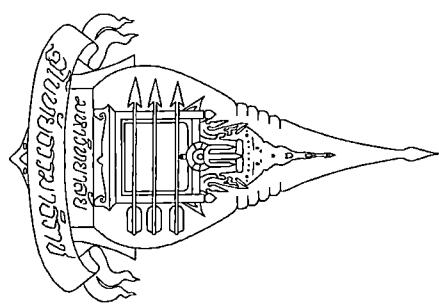
- งานรื้อถอนรั้วตาข่ายเดิม แล้วเสร็จ
- งานปรับพื้นที่ตลอดแนวรั้วรูปแบบ ก พื้นที่มีความลาดชันและมีค่าคงที่ แล้วเสร็จ
- งานตอกเสาเข็มกำแพงกันดิน และติดตั้งผนังแผ่น คสล. บริเวณรั้วรูปแบบ ก แล้วเสร็จ
- งานท่อระบายน้ำ จุดที่ 1 , 2 แล้วเสร็จ

งวดที่ 2 วงเงินร้อยละ 35 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานเหล่านี้แล้วเสร็จ ภายใน 120 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

- งานก่อสร้างรั้วรูปแบบ ก ไม่รวมงานทาสี แล้วเสร็จ

งวดที่ 3 วงเงินร้อยละ 50 จ่ายให้เมื่อผู้รับจ้างได้ดำเนินการงานเหล่านี้แล้วเสร็จ ภายใน 150 วันนับถัดจากวันลงนามในสัญญา

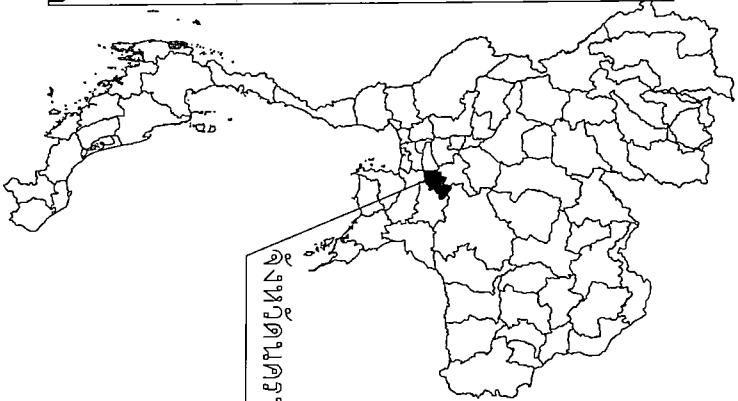
- งานทาสีรั้วทั้งหมด แล้วเสร็จ
- งานปรับปรุงถนนและท่อระบายน้ำให้ถูกต้อง แล้วเสร็จ
- ทำความสะอาด ปรับพื้นที่ และงานอื่นๆ ส่วนที่เหลือแล้วเสร็จทั้งหมด



ព្រះរាជាណាចក្រកម្ពុជា សាសនា буд្តី ព្រះមហាក្សត្រ នាមពេល
ព្រះមហាក្សត្រ នាមពេល ព្រះមហាក្សត្រ នាមពេល ព្រះមហាក្សត្រ នាមពេល

PROJECT	
1	ရွှေခါးပို့ဆောင်ရေး၊ ပြည်သူများကိုလေယာဉ်မှုပိုင် လုပ်ဆောင်ရေးနှင့် လုပ်ဆောင်ရေးနှင့်
2	အော်ဒီဇာုရွေ
3	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
4	မင်ဂါးမြစ်ဆောင်ရေး
5	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
6	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၃၇၂၆၁၂၈-က ၁/၂
7	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၃၇၂၆၁၂၈-က ၂/၂
8	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၃၇၂၆၁၂၈-က ၃၇၂၆၁၂၈-က ၁/၂
9	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၃၇၂၆၁၂၈-က ၃၇၂၆၁၂၈-က ၂/၂
10	ဦးမြတ် ၁
11	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
12	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
13	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
14	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
15	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁
16	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၂
17	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
18	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့်
19	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၀၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၀၂၅၀၀
20	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၅၀၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၀၇၅၀၀
21	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၁၀၉၀၀ , ၈၉ ၀၄၁၁၁၃၀
22	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၀ၫ၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၀၂၅၀၀
23	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၀၉၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၀၇၅၀၀
24	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၁၀၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၁၂၅၀၀
25	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၁၅၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၁၇၅၀၀
26	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၂၀၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၂၂၅၀၀
27	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၂၅၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၂၇၅၀၀
28	အေမြစ်ဆောင်ရေးနှင့် ၁ , ၈၉ ၀၄၃၀၀၀၀၀ , ၈၉ ၀၄၃၂၅၀၀
DRAWN BY	
CHECKED BY	
DRAWN DATE	
NO. 1	
TOTAL .	

ଅମ୍ବାର ଜିଲ୍ଲା ପାଇଠାନା ପାତ୍ର

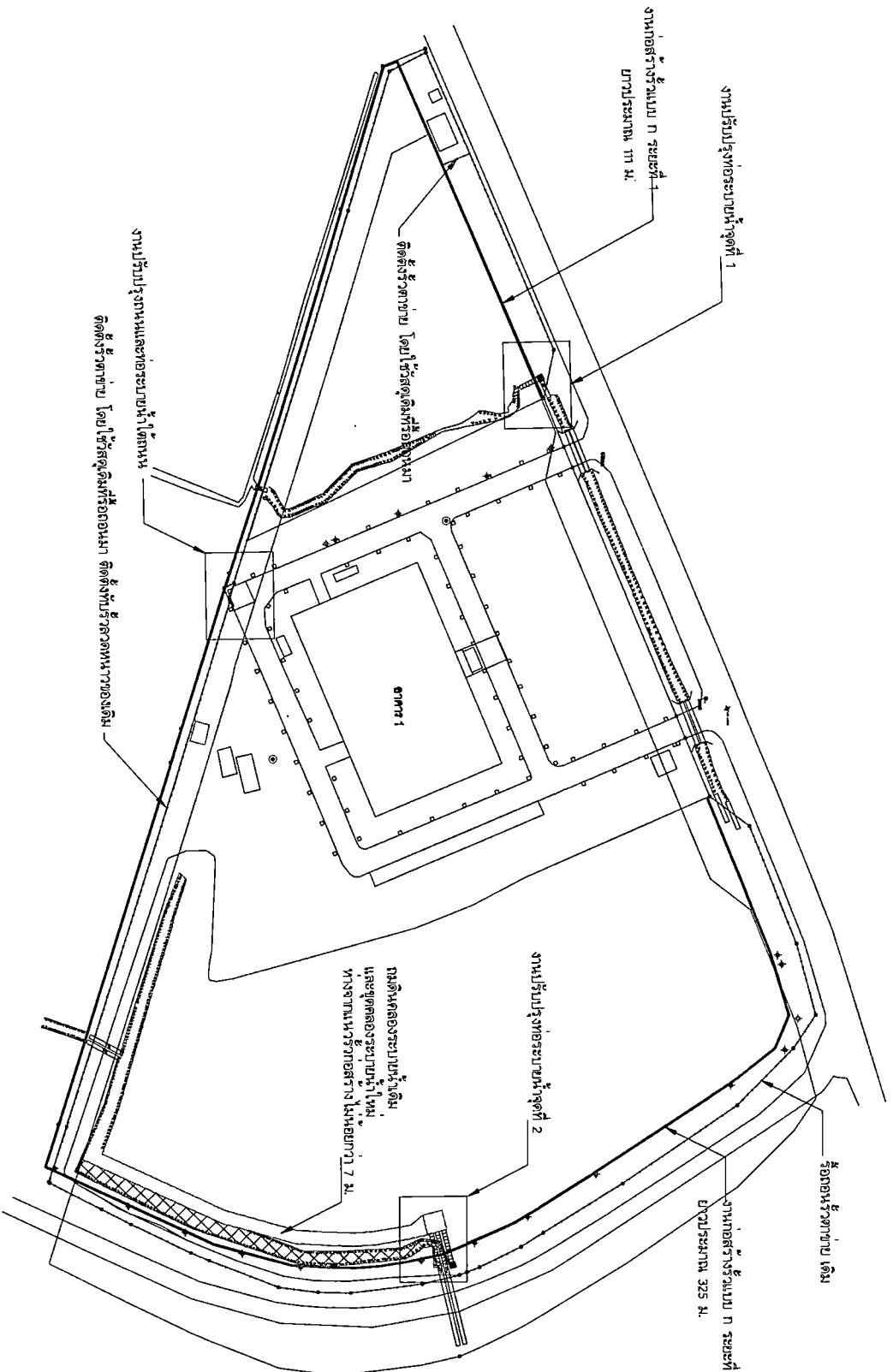


ଅମ୍ବାର ଜିଲ୍ଲା ପାଇଠାନା

DRAWING NO.	2	DATE	
DESIGNER'S NAME	ଅମ୍ବାର ଜିଲ୍ଲା ପାଇଠାନା	DRAWN BY	
STRUCTURAL ENGINEERS		SUPERVISORY ENGINEERS	
PROJECT DIRECTOR		STRUCTURAL DESIGNERS	
NOTE		STRUCTURAL DESIGNERS	

ແບບແສດງນາມເປົ້າປະຈຸບັນ

1:1000

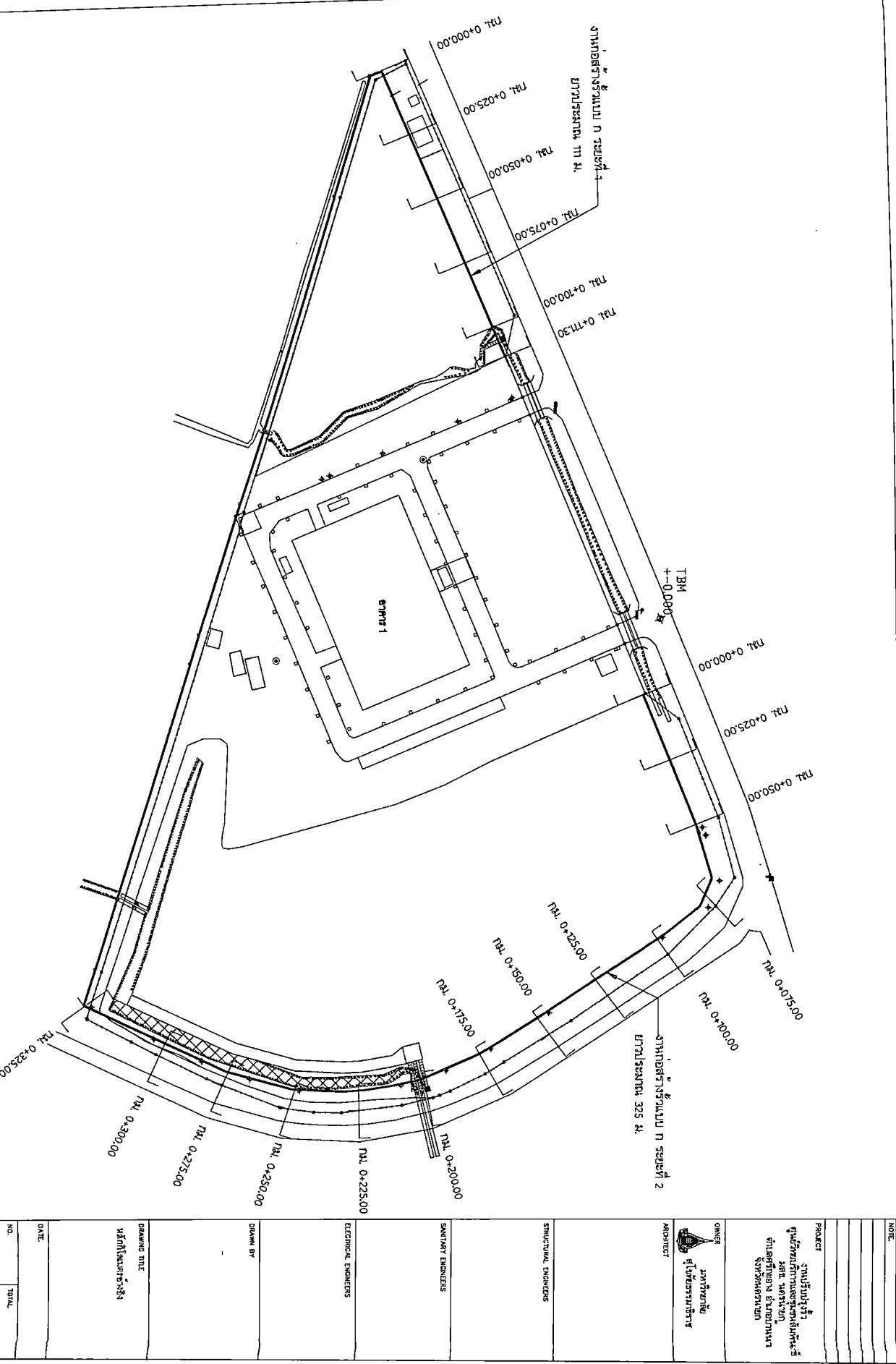


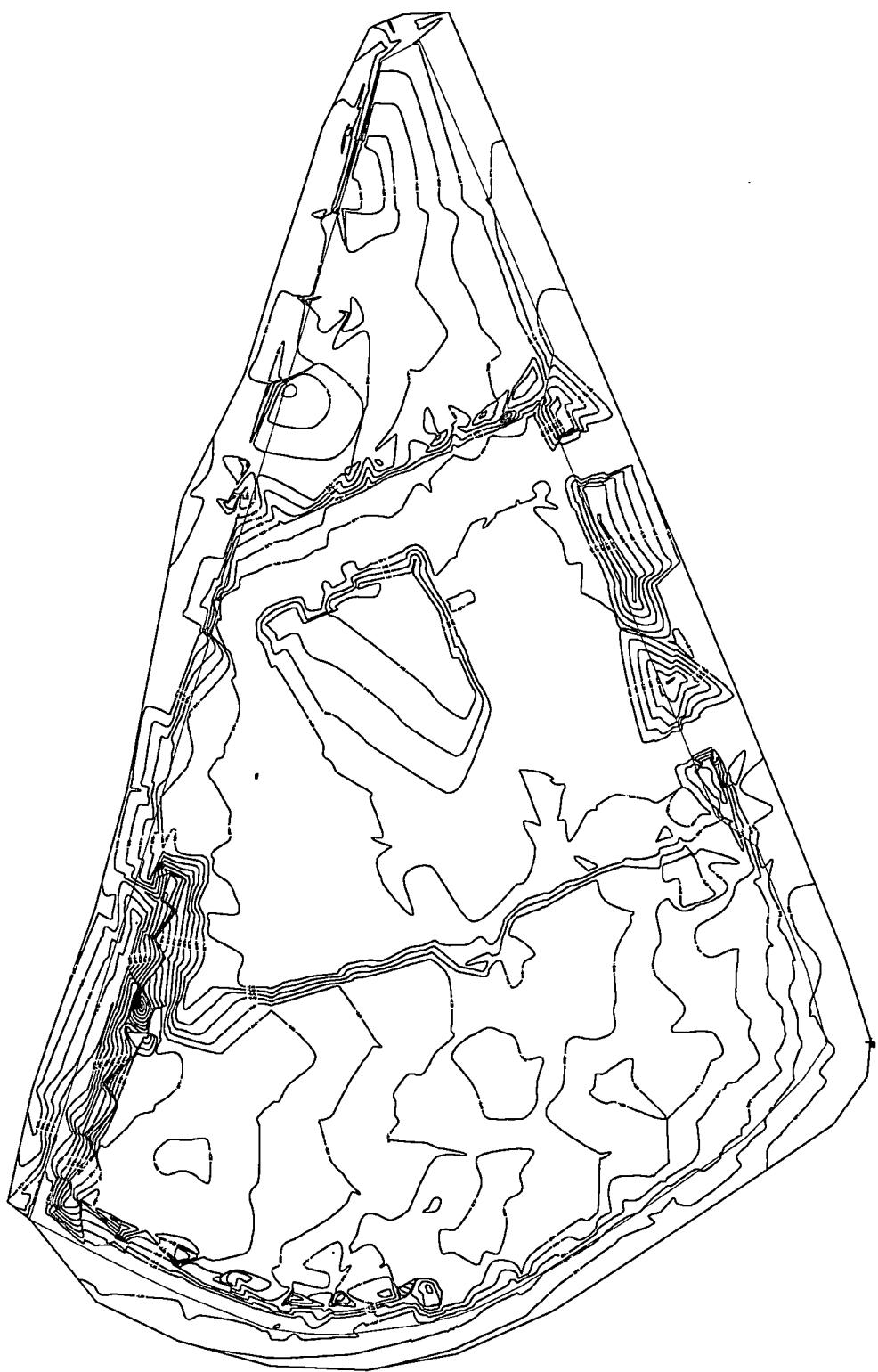
DRAWN BY:	S. SENG	
DESIGNING TITLE:	ນາມສະກິບສະຫຼຸບ	
DATE:	- - -	
NO.	3	SEARCHED
NO.	3	SERIALIZED

PROJECT:
ນາມສະກິບສະຫຼຸບ
ສະຫະພາບ
ວິຊາວະນາ
ນະຄອນຫຼວງ
ວຽງຈັນ
ຈຳນວຍ
ນາມສະກິບສະຫຼຸບ
ນາມສະກິບສະຫຼຸບ
ນາມສະກິບສະຫຼຸບ
ນາມສະກິບສະຫຼຸບ

1/1000
SCALE

พื้นที่ก่อสร้างขนาดจัด

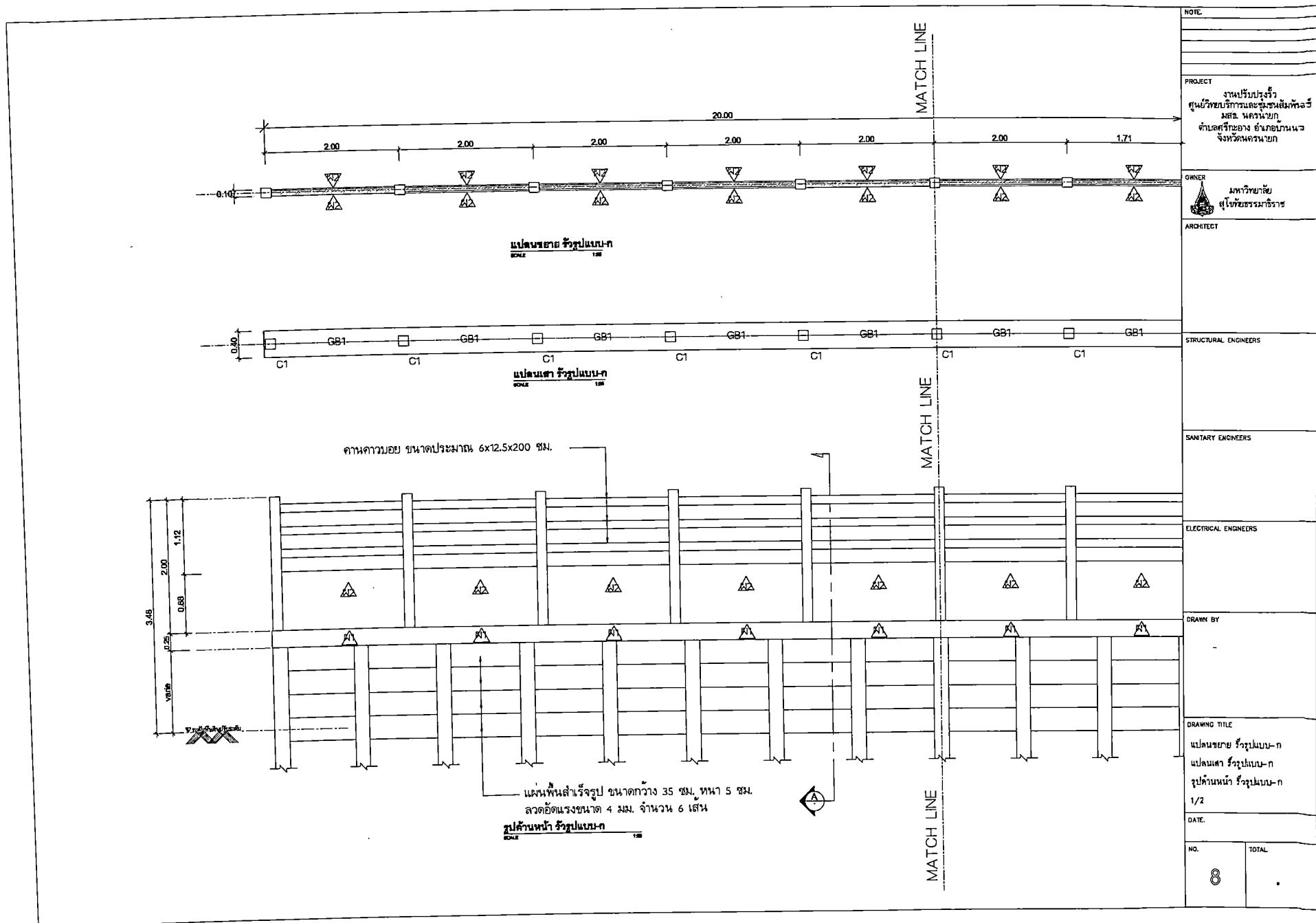


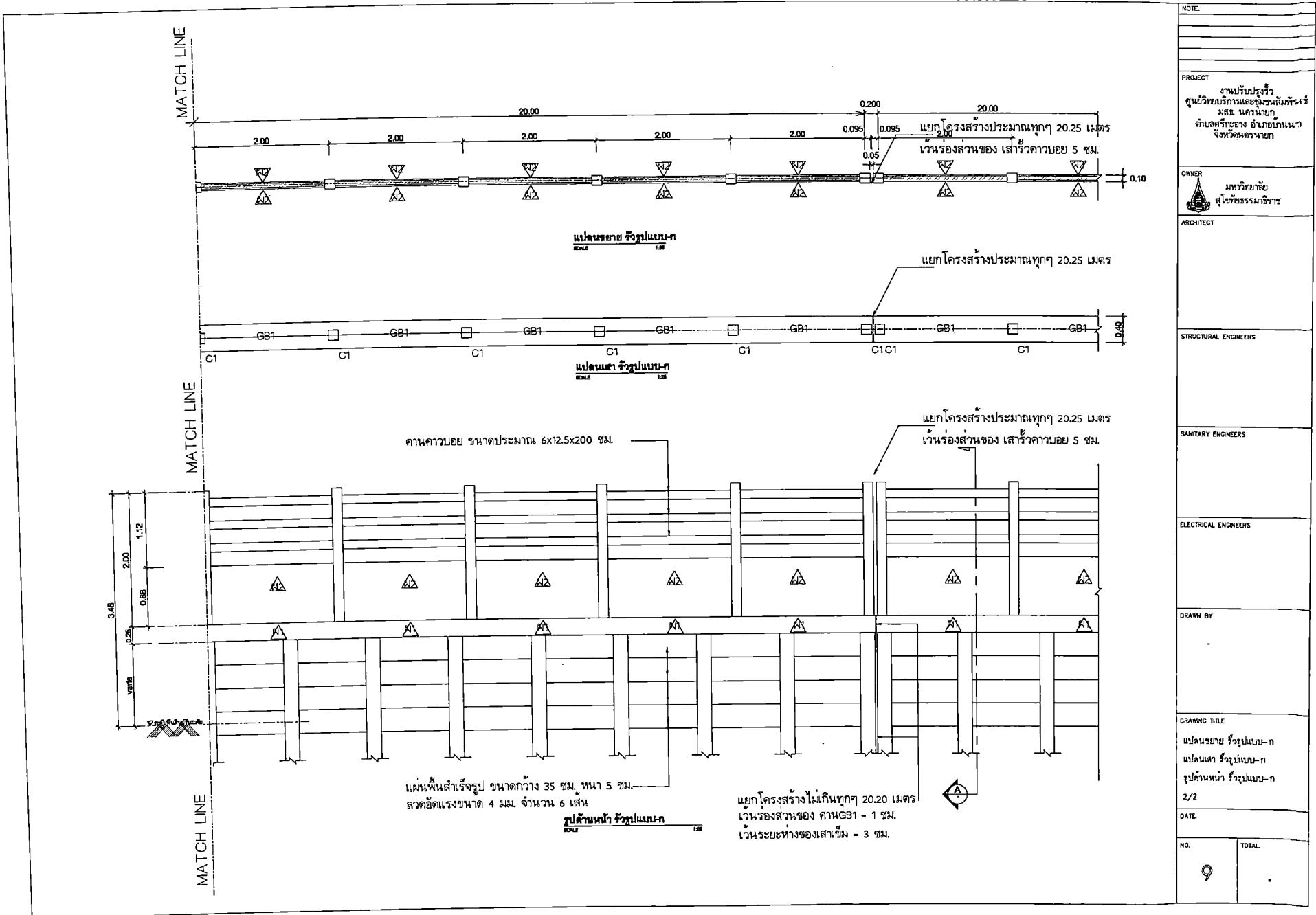


แบบทดสอบเรื่องพื้นความสูงของพื้นที่

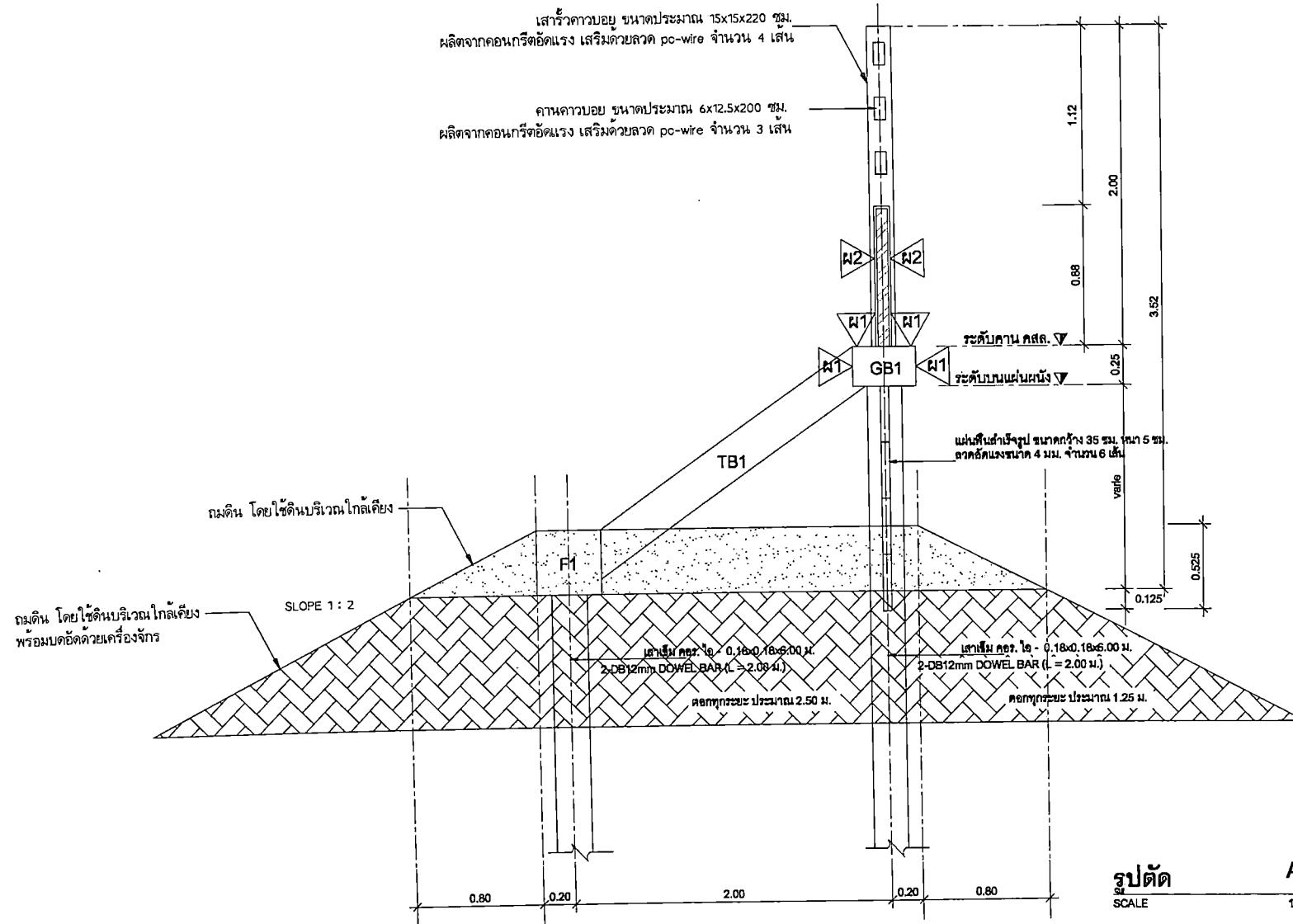
1:1250

PROJECT		ສາທາລະນະລັດ ປະຊາທິປະໄຕ ລາວ ເພື່ອມະນຸຍາວ ໂດຍ ສະຫຼັບ ການ ແລະ ດຳເນີນ ໃນ ລາວ ແລະ ໃຈ້າຍ ໃນ ປະເທດ ລາວ	
DRAWN BY		ອະນຸຍາວ ທະນາຄະດີ ສະຫຼັບການ ແລະ ດຳເນີນ	
DRAWING TITLE		ການ ແລະ ດຳເນີນ ໃນ ລາວ	
DATE		2023-01-01	
NO.	5	TOTAL	

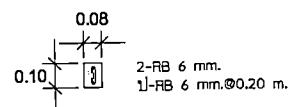
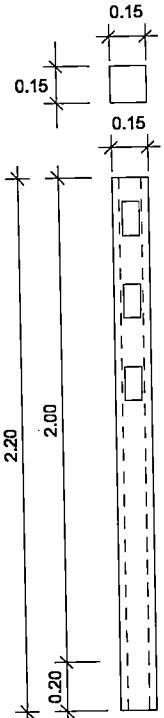




NOTE		
PROJECT	งานบ่อบรุ่งรัช ศูนย์วิทยบริการและอนุรักษ์น้ำ แม่น้ำแควน้อย ท่าเบลศรีรัตน์ รัฐบ้านนา จังหวัดเพชรบุรี	
OWNER	มูลนิธิฯ ศูนย์วิทยบริการฯ	
ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEERS		
SANITARY ENGINEERS		
ELECTRICAL ENGINEERS		
DRAWN BY		
DRAWING TITLE	รูปด้าน A	
DATE		
NO.	10	TOTAL

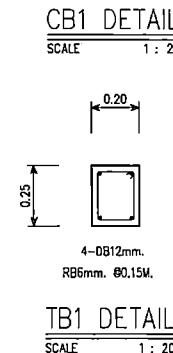
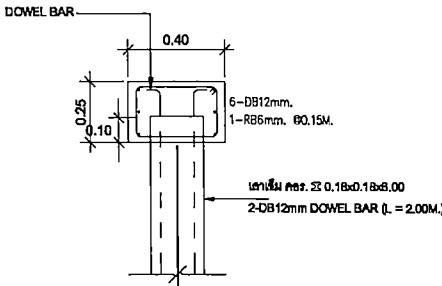
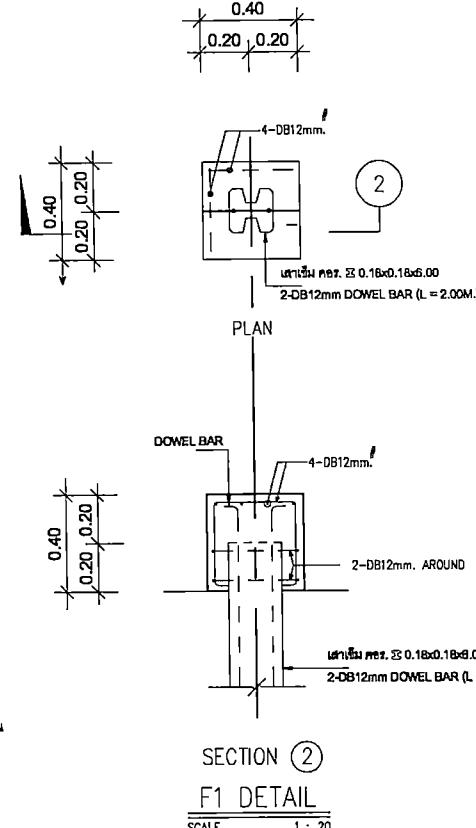


NOTE	
PROJECT	งานบ้านปูนซิว ที่อยู่บ้านกิจการและบ้านสืบต่อ บ้าน นนทบุรี ตำบลศรีชัยอ่อน อำเภอหน้า จังหวัดนนทบุรี
OWNER	มหาวิทยาลัย สุโขทัยธรรมธิราช
ARCHITECT	
STRUCTURAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
DRAWN BY	-
DRAWING TITLE	แบบรายรั้วบาน ก
DATE.	
NO.	11
TOTAL	*



แบบรายรั้วบาน ก

SCALE 1 : 20

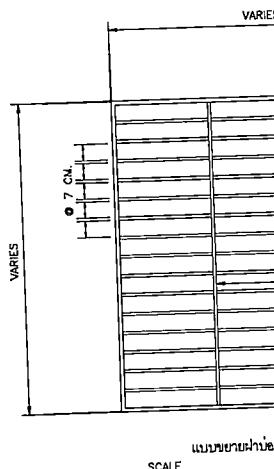


ระบายน้ำคูลองร่องดินสูง 4 คม.

แบบรายรั้วบาน ก

SCALE 1 : 25

NOTE:		
PROJECT	งานบ้านเรือนปั้งราก ศูนย์พัฒนาและอนุรักษ์ชุมชนที่ดี แห่ง นราธิวาส ดำเนินการโดยสถาบันฯ จังหวัดนราธิวาส	
OWNER	มหาวิทยาลัย ราชภัฏยะลา	
ARCHITECT		
STRUCTURAL ENGINEERS		
SANITARY ENGINEERS		
ELECTRICAL ENGINEERS		
DRAWN BY	-	
DRAWING TITLE	แบบขยายบ่อส้วมระบบบำบัด	
DATE:		
NO.	12	TOTAL



FILL SLOPE (VARIES)

CROSS-DRAIN R.C.P.
(R.C.P. #1.00M. FOR OUTLET
DRAIN FROM R.C. DITCH)

FILL SLOPE (VARIES)

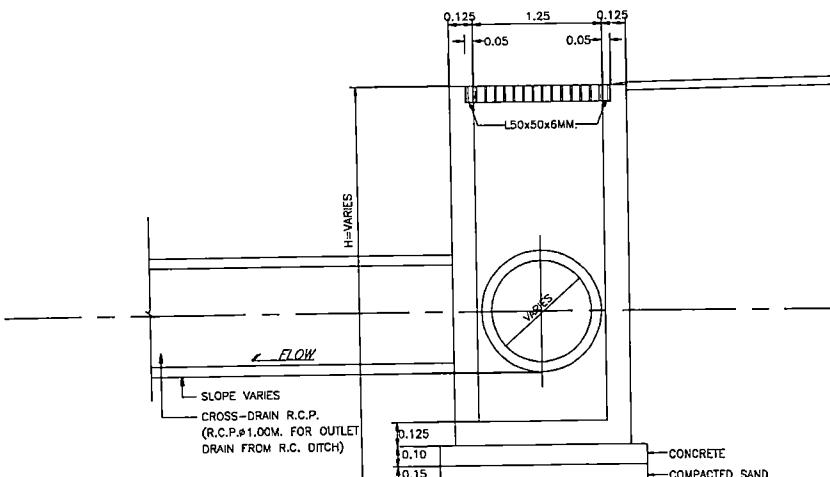
STEEL GRATING
R.C. MANHOLE

(B)

5900
5910
5920
5930
5940
5950
5960
5970
5980
5990
6000

แบบขยายบ่อส้วมท่อระบายน้ำ

SCALE 1:20



แบบขยายบ่อส้วมท่อระบายน้ำ

SCALE 1:20

SLOPE VARIES
CROSS-DRAIN R.C.P.
(R.C.P. #1.00M. FOR OUTLET
DRAIN FROM R.C. DITCH)

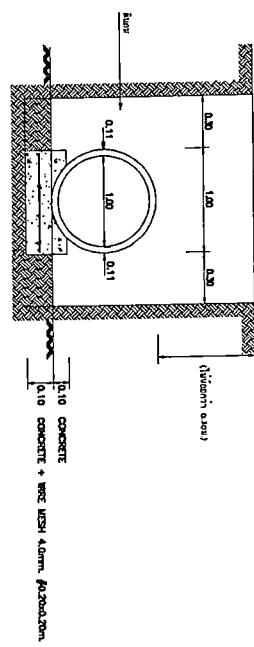
แบบขยายบ่อส้วมท่อระบายน้ำ

NOTE

PROJECT
ก่อสร้างบ้านพักนักเรียนชั้นมัธยมศึกษาตอนปลาย
หมู่บ้านเด็กกำพร้าวัดราษฎร์ฯ
กม. 2 หมู่ 1 ตำบลป่าสัก อำเภอป่าสัก จังหวัดสุพรรณบุรี

Owner
นายวิวัฒน์
ภูมิธรรม
ผู้อำนวยการโรงเรียน
บ้านเด็กกำพร้าวัดราษฎร์ฯ

Architect



แบบรายการห้องน้ำรีโนเวทและติดตั้งเครื่องประปา

STRUCTURAL ENGINEERS

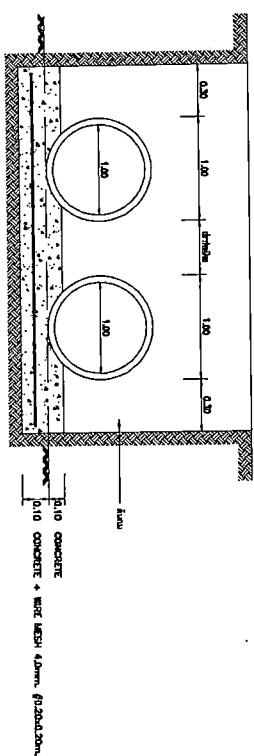
SANITARY ENGINEERS

ELECTRICAL ENGINEERS

DRAWN BY

DRAWING TITLE

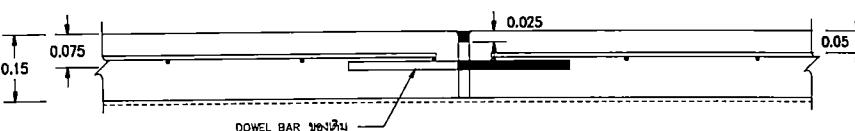
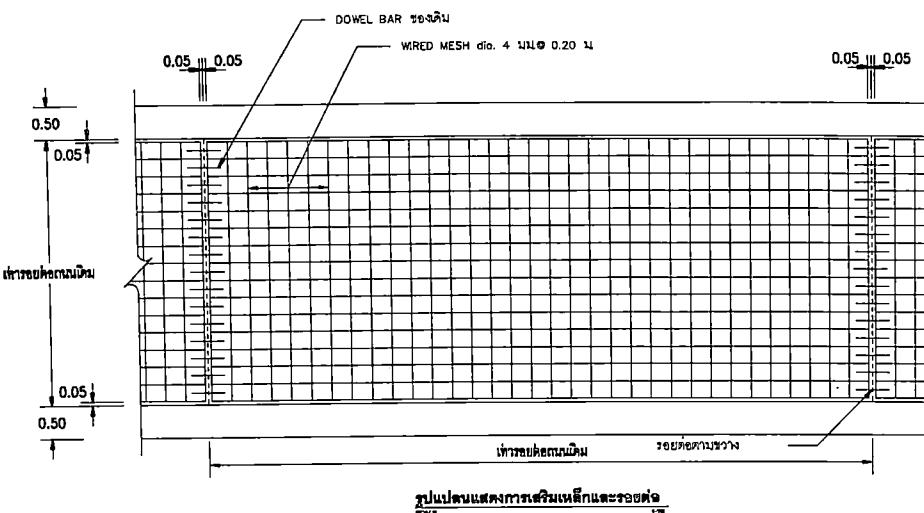
แบบรายการห้องน้ำรีโนเวทและติดตั้งเครื่องประปา



แบบรายการห้องน้ำรีโนเวทและติดตั้งเครื่องประปา

DATE
NO. 13 TOTAL

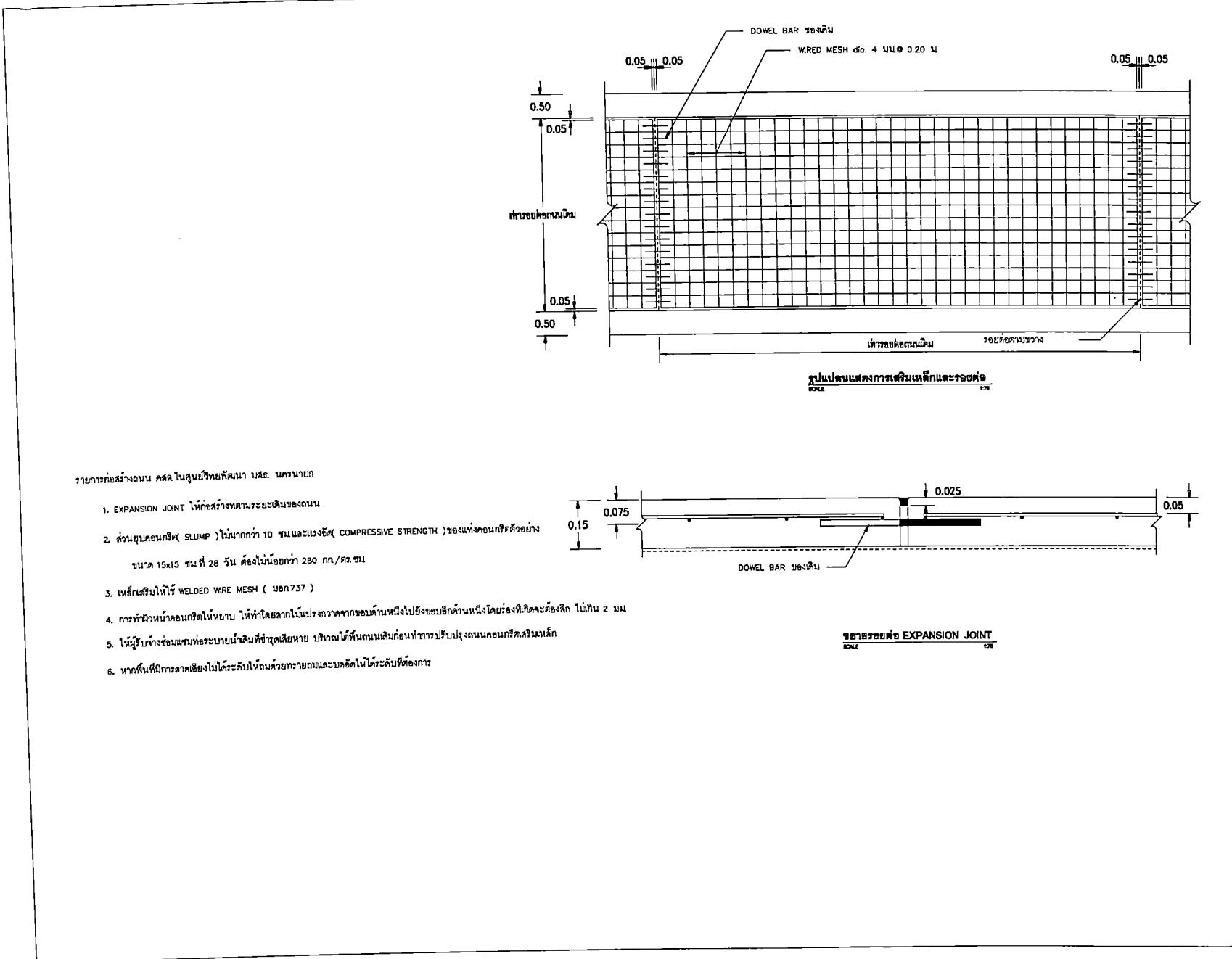
NOTE:	
PROJECT	งานรับปูนร้า ศูนย์วิทยบริการและสนับสนุน แม่ดะ แห่งมหาวิทยาลัย ตัวเมืองเชียงใหม่ อัมพวา จังหวัดเชียงใหม่
OWNER	มหาวิทยาลัย เชียงใหม่
ARCHITECT	
STRUCTURAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
DRAWN BY	-
DRAWING TITLE	แบบแปลนแสดงการติดตั้งเส้นเชือกและรอยต่อ
DATE:	
NO.	14
TOTAL	*

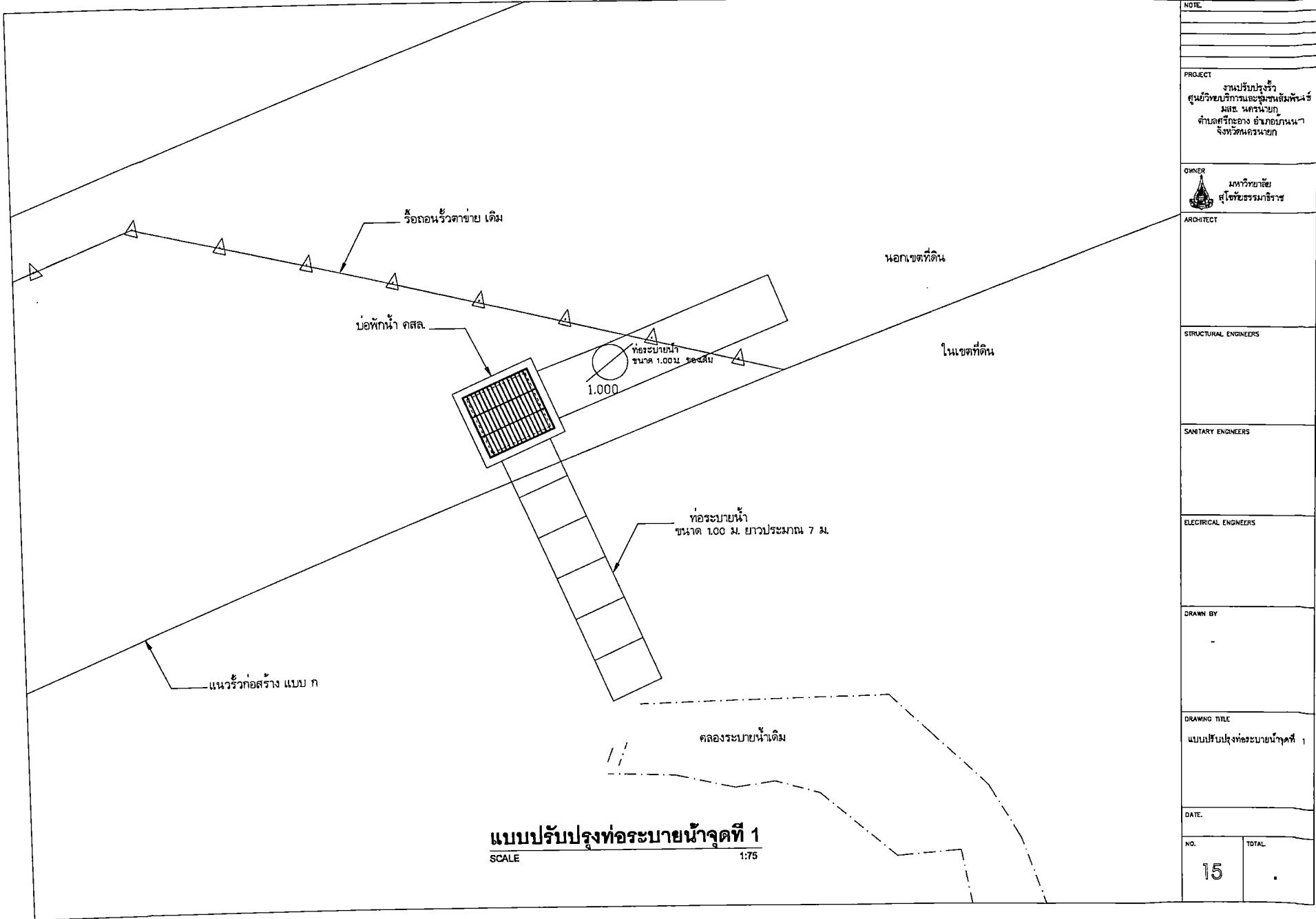


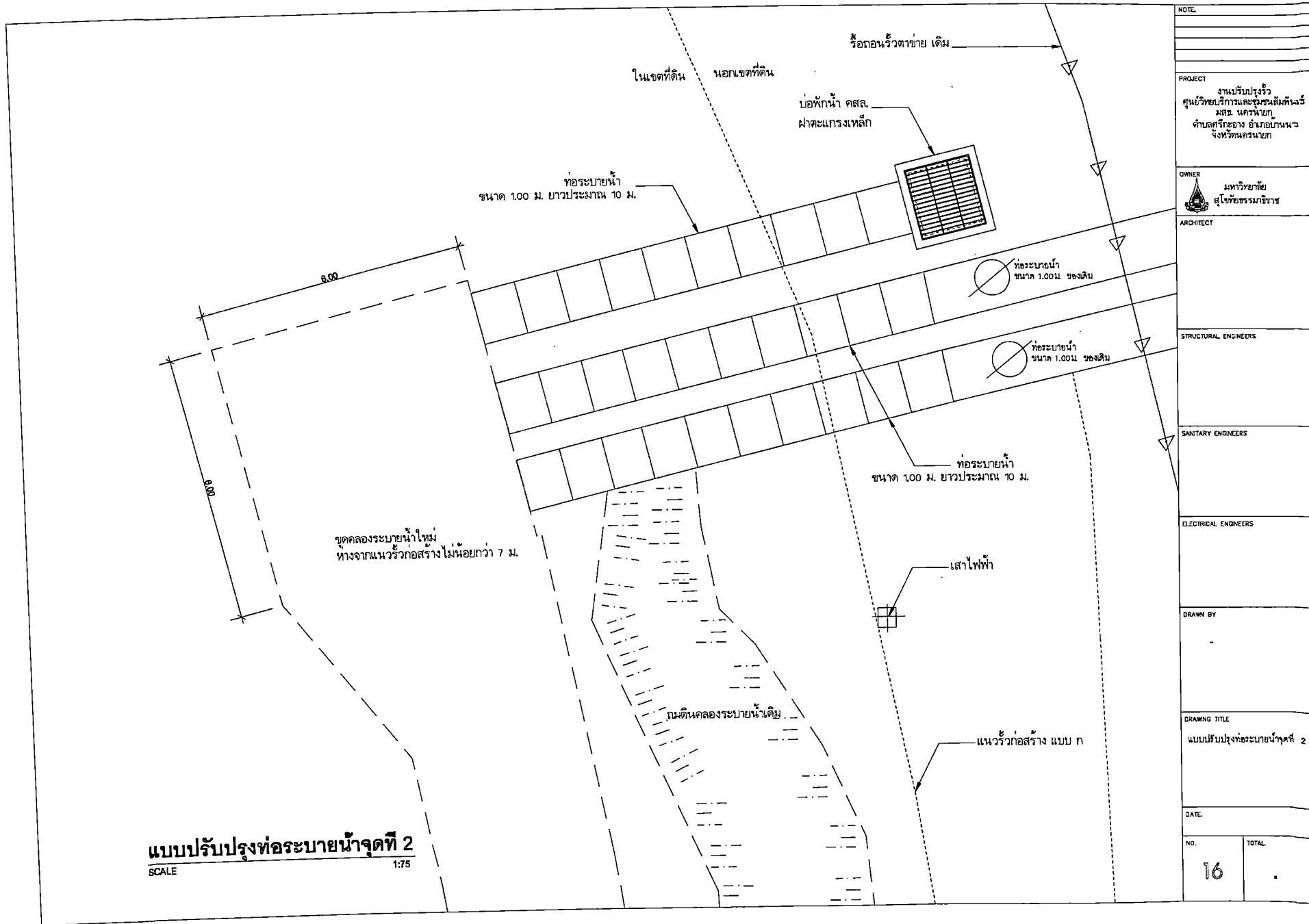
รายละเอียดส่วนต่อเนื่อง คงในสูญญากาศพื้นที่ นครนายก

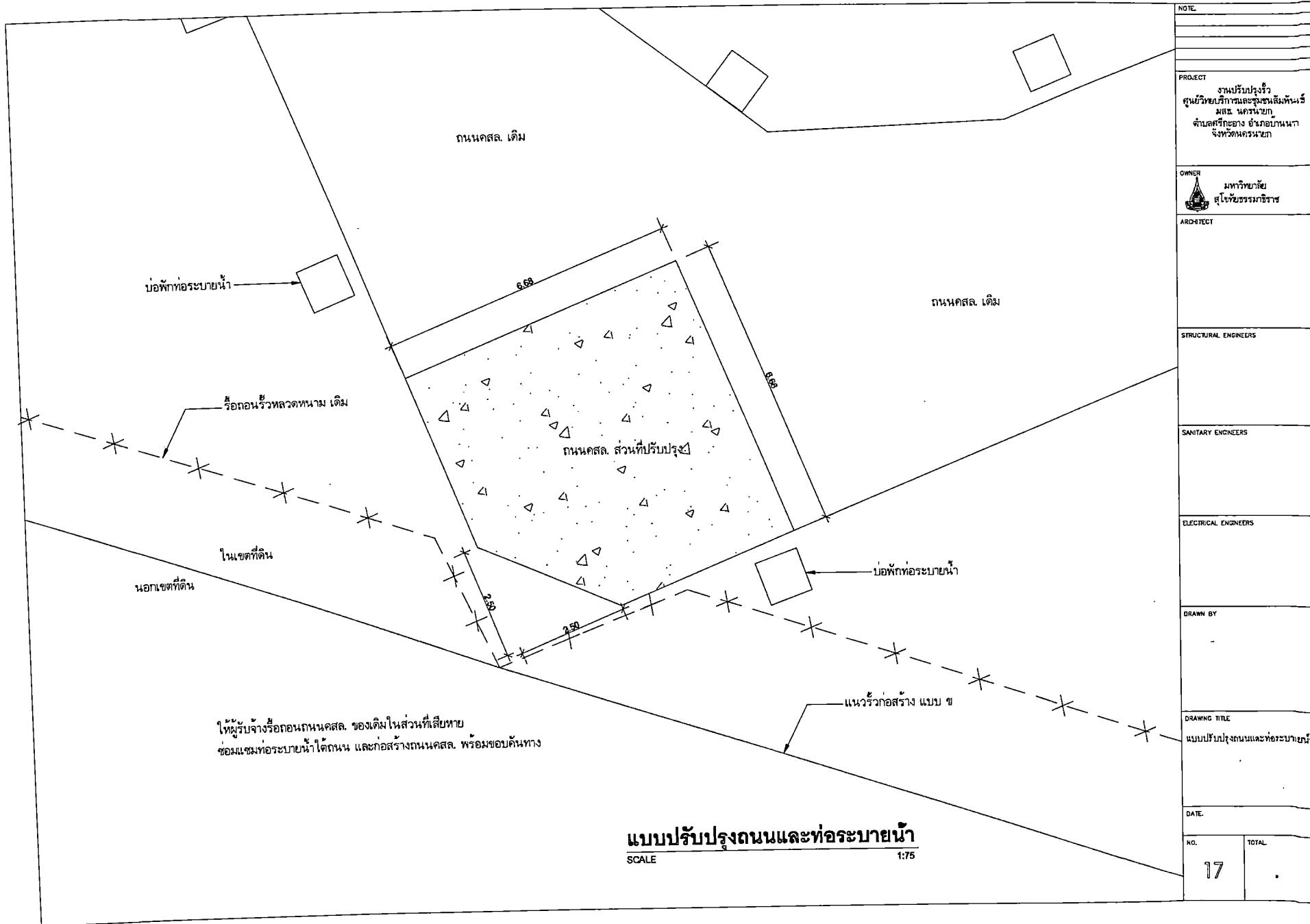
1. EXPANSION JOINT ให้ต่อส่วนหักของถนนและขยายเส้นทางถนน
2. ส่วนอุบลอนกี้ซี (SLUMP) ไม่น้ำตกกว่า 10 ซม และแข็งตัว (COMPRESSIVE STRENGTH) ของผังคอนกรีตต้องอย่างน้อย 15x15 ซม ต้องไม่น้ำหนักกว่า 280 กก./ตร.ม.
3. เหล็กเชือกตัววี WELDED WIRE MESH (ของ Z37)
4. สามารถติดตั้งหักของถนนให้ต่อโดยคลายเนื้อกระดาษจากหักของถนนเป็นไปอย่างอิสระกันนี้ได้ช่องที่ให้ขาดตัวหัก ไม่เกิน 2 มม
5. ในส่วนหักต้องมีขนาดหักที่จะสามารถเดินเท้าได้สะดวกและรวดเร็ว ให้หักกันน้ำเดินก่อนทำการปูปูนปูนหุ้นกันกีดกันเชิงลึก
6. หากหักที่มีการเคลื่อนย้ายไปต่อตัวหักต้องติดตั้งหักของถนนและแนบทองต์ให้ต่อหักที่ต้องการ

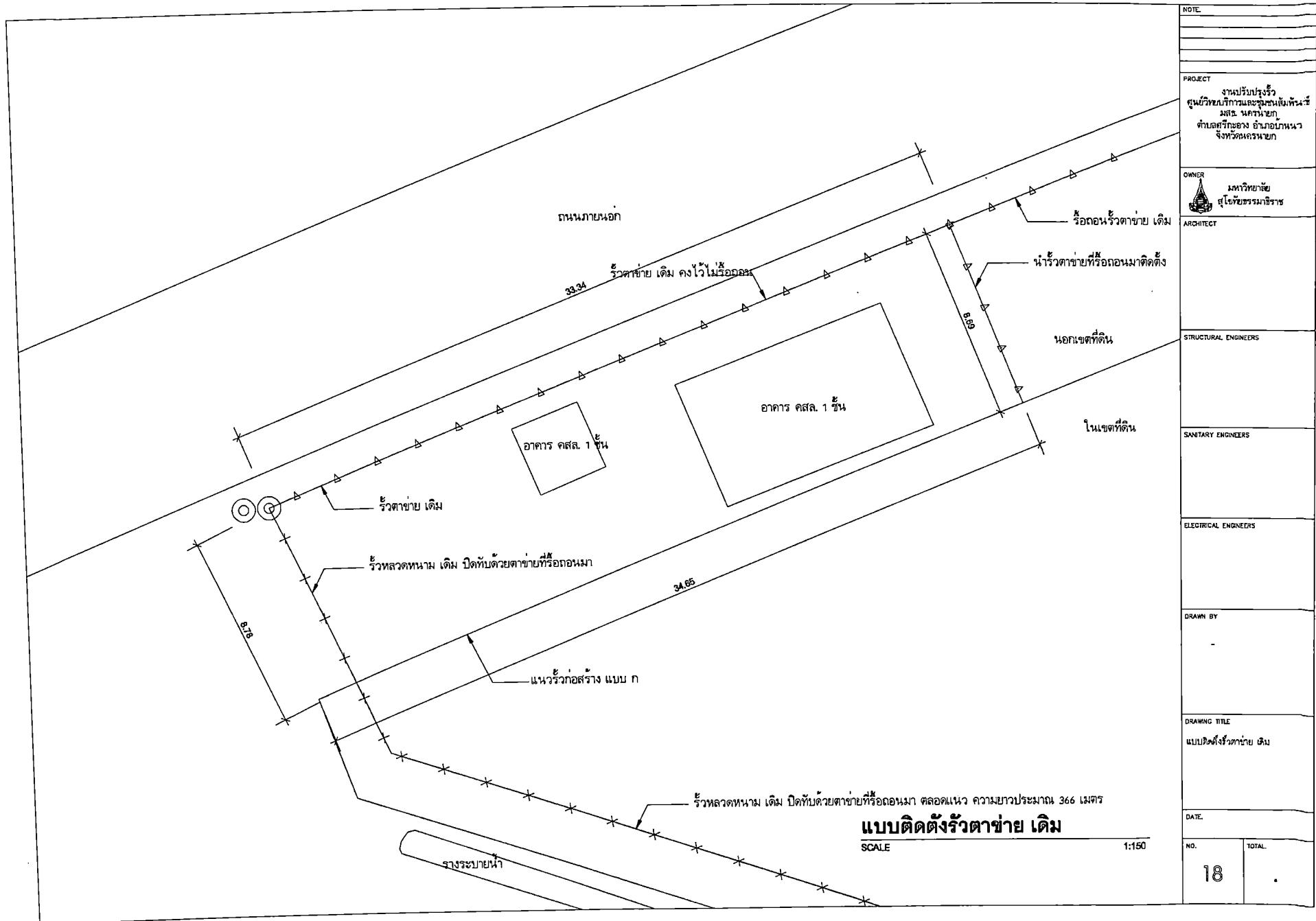
รายการของรอยต่อ EXPANSION JOINT











NOTE

กม 0+000.00
แบบร่าง

แบบร่าง

แบบร่าง

+2

0

-2

-4

-15

-10

0

5

10

15

-5

-5

0

5

10

15

กม 0+025.00
แบบร่าง

แบบร่าง

แบบร่าง

+2

0

-2

-4

-15

-10

0

5

10

15

-4

-15

-2

-10

0

5

10

15



DATE	
NO.	19

TOTAL	.
-------	---

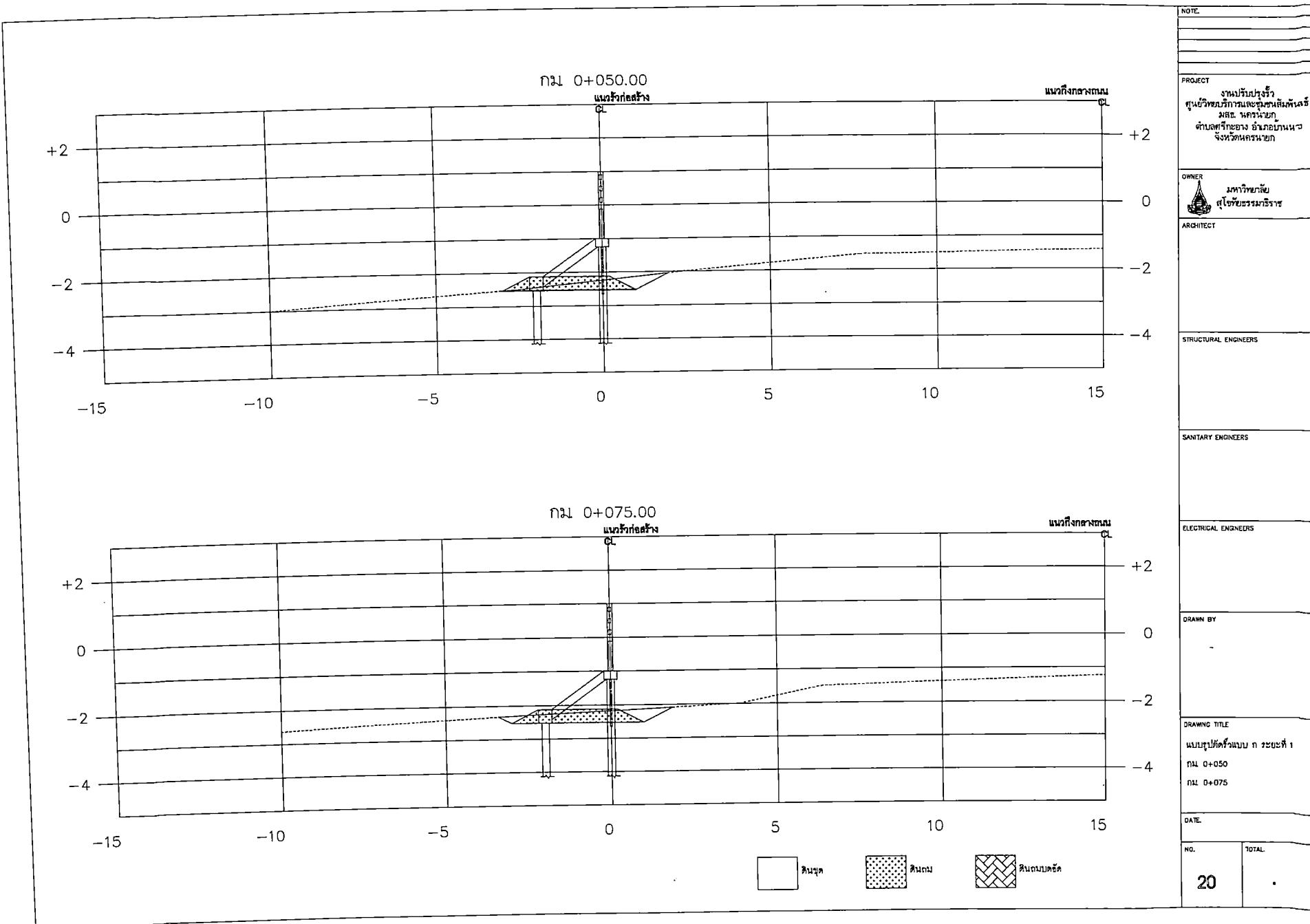
PROJECT	ระบบส่งน้ำดื่ม บ้านหนองคันนา
OWNER	นายวิวัฒน์ บ้านหนองคันนา
ARCHITECT	
STRUCTURAL ENGINEERS	

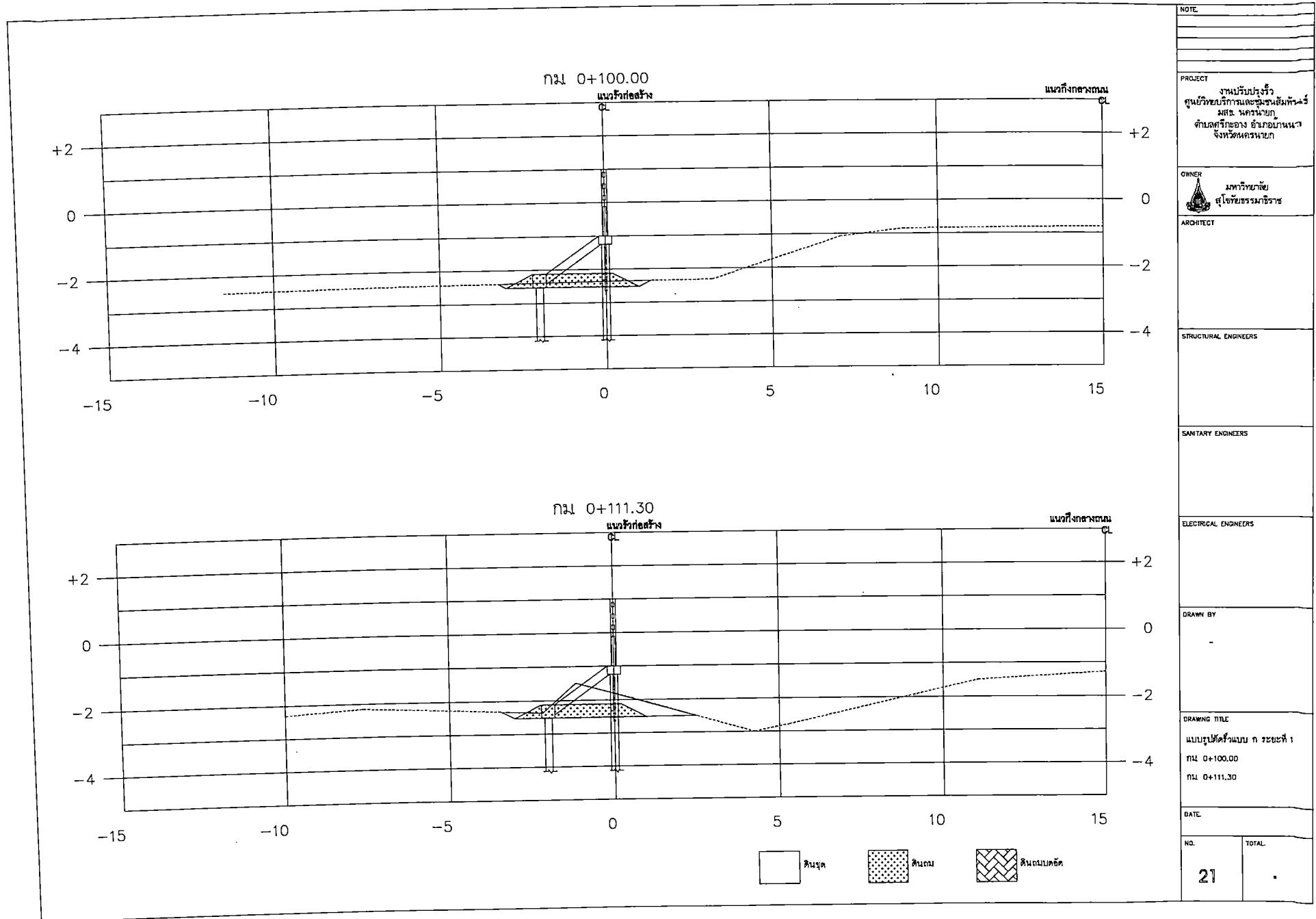
SANITARY ENGINEERS

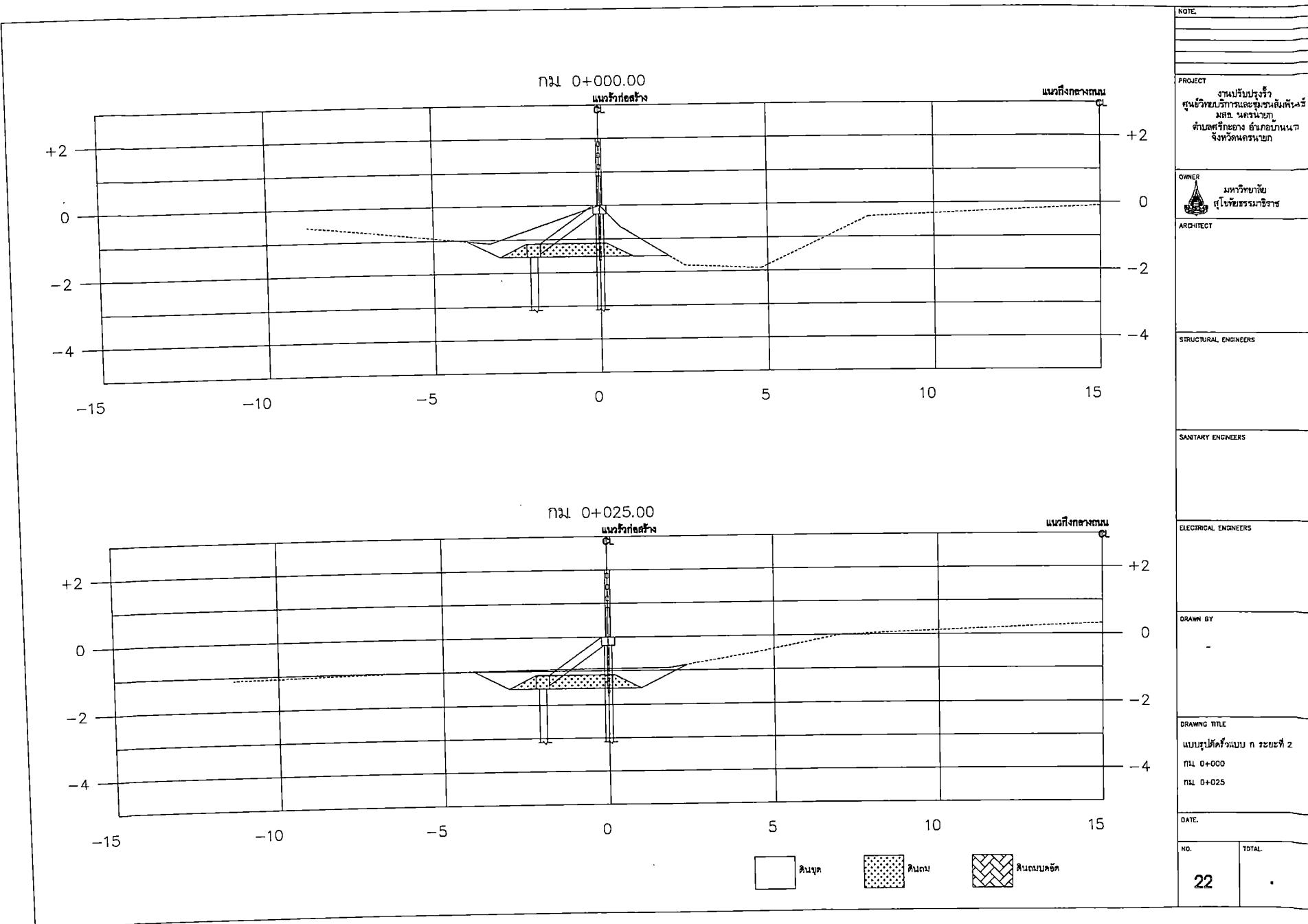
ELECTRICAL ENGINEERS

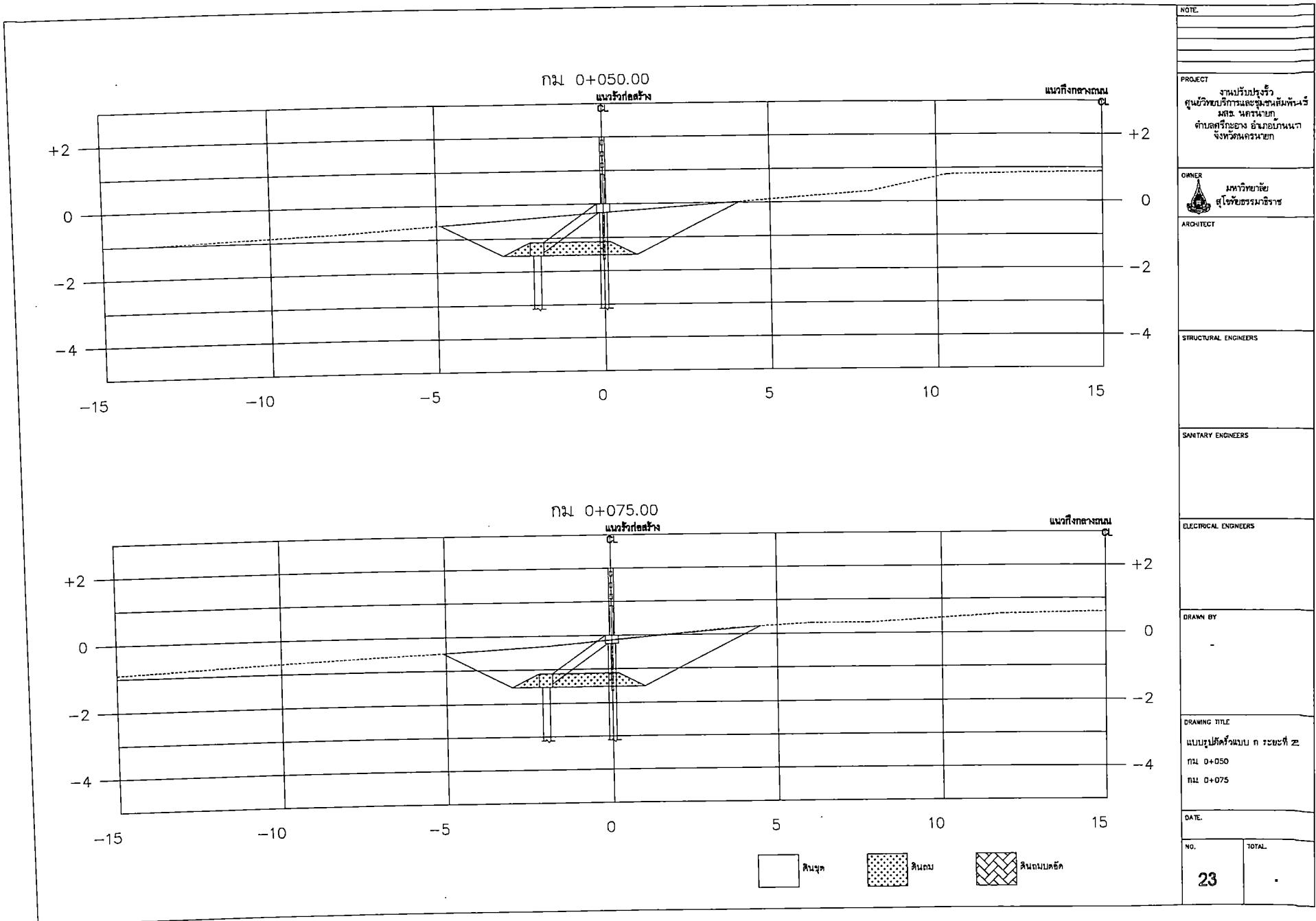
DRAWN BY
-

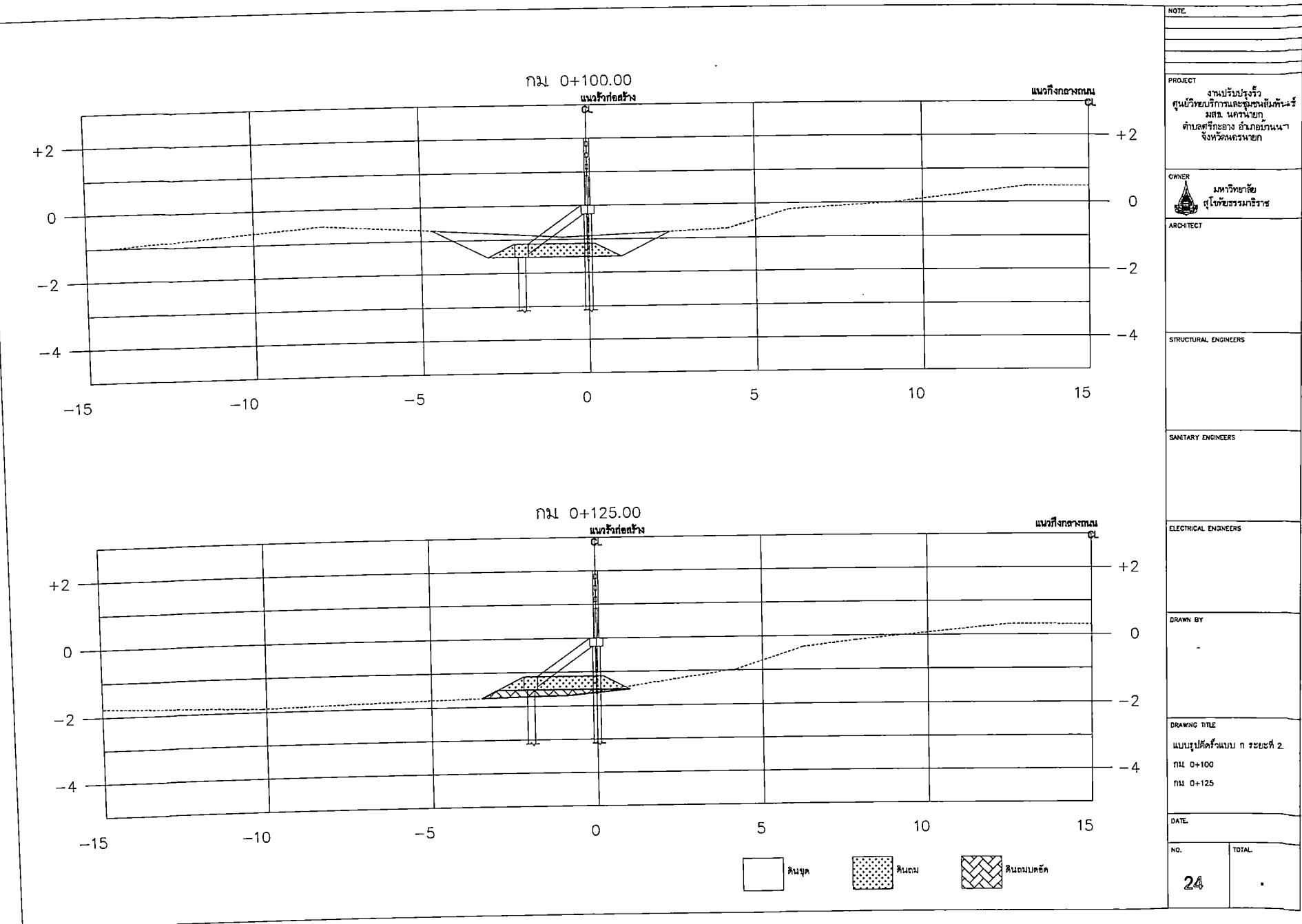
DRAWING NO.
แบบร่างที่ 1
กม 0+000
กม 0+025

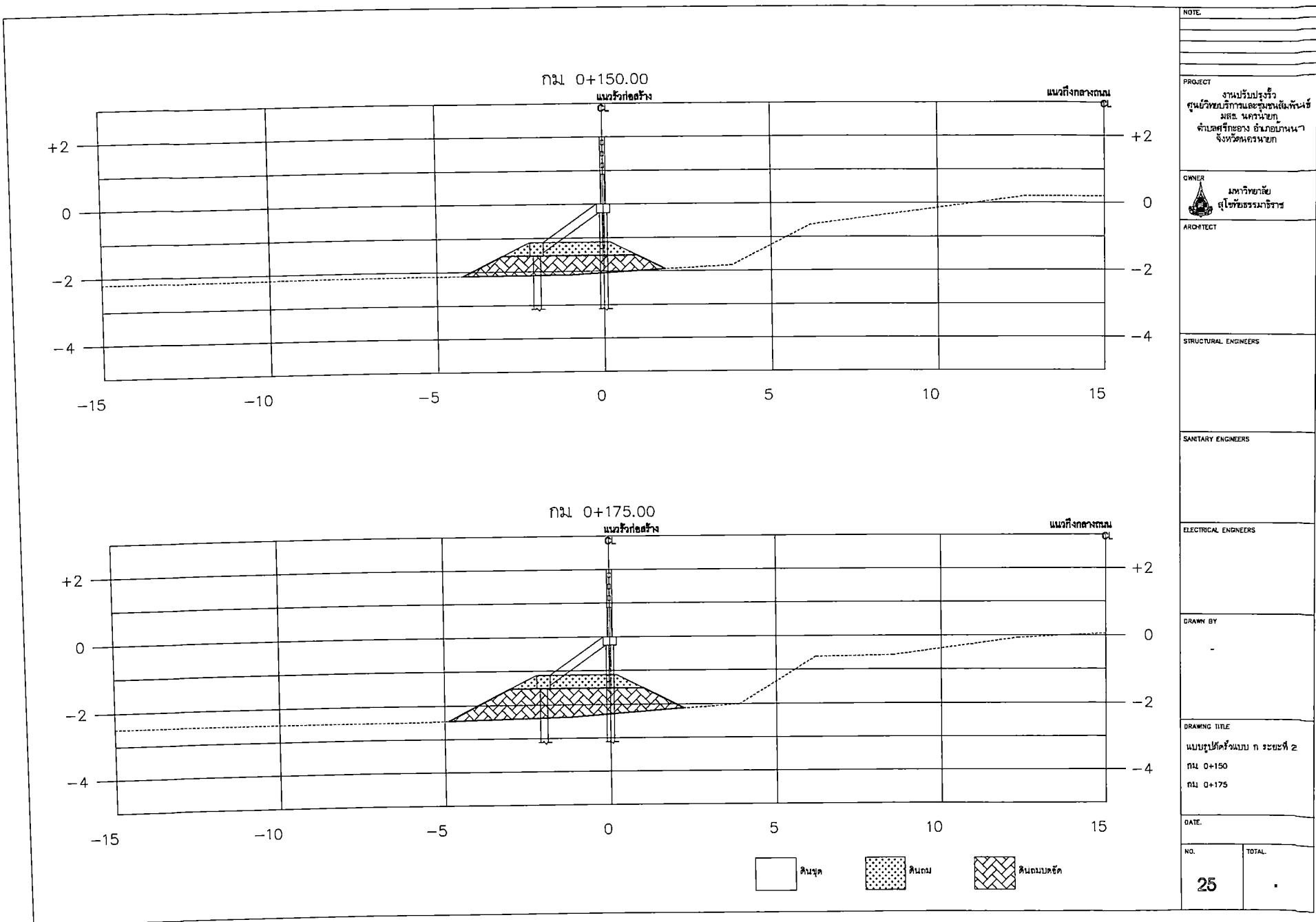


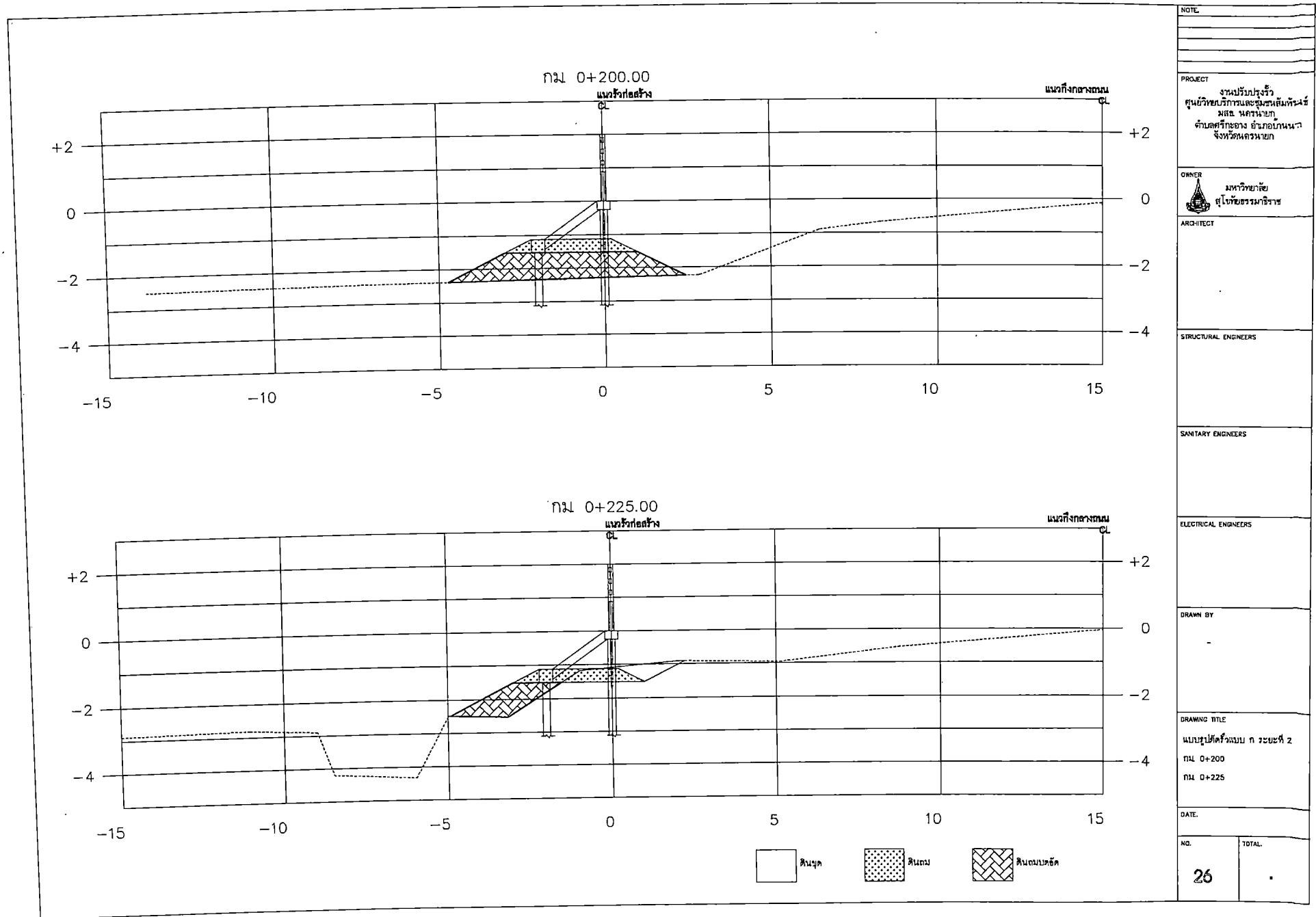


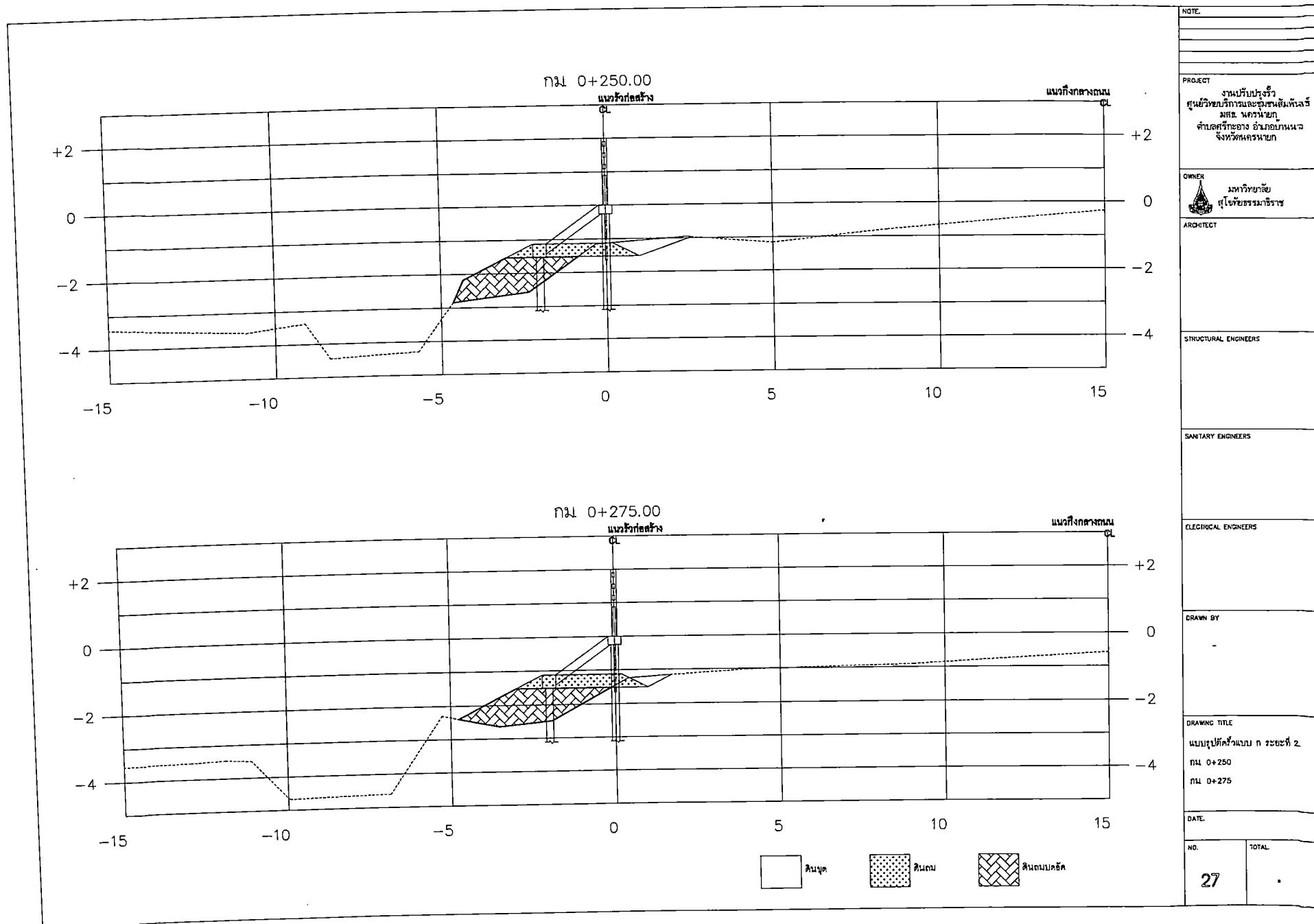












NOTE	
PROJECT	งานปรับปรุงรั้ว คูเมืองที่ก่อสร้างและซ่อมต่อไว้ เมือง นครพนม ตัวเมืองศรีอยุธยา จังหวัดพระนครศรีอยุธยา
OWNER	มหาวิทยาลัย ศรีปทุมราชวิทยา
ARCHITECT	
STRUCTURAL ENGINEERS	
SANITARY ENGINEERS	
ELECTRICAL ENGINEERS	
DRAWN BY	-
DRAWING TITLE	แผนผังที่ดินที่ดินที่ ก ระบุที่ 2: กม 0+300 กม 0+325
DATE	
NO.	28
TOTAL	.

